



संपदा विभाग चेन्नै

निविदा आमंत्रित करने की नोटिस:

भारतीय रिज़र्व बैंक, चेन्नै “बैंक के स्टाफ क्वार्टर, केके नगर, चेन्नई - 600 078 में स्थित तृतीय श्रेणी के 7 फ्लैटों (जे 77, के 84, एल 92, एल 94, एम 97, एम 98, एम 99) का नवीनीकरण।” कार्य के लिए सीमित ई-निविदा (दो भाग) आमंत्रित करता है। निविदा प्रक्रिया केवल एमएसटीसी लिमिटेड के ई-निविदा पोर्टल (<https://www.mstcecommerce.com/eprocn>) के माध्यम से ही की जाएगी। सभी इच्छुक बोलाकर्ताओं (₹50 लाख रुपये तक के सिविल, इंटीरियर, फैब्रिकेशन, पेंटिंग के लिए सूचीबद्ध) को निविदा प्रक्रिया में शामिल होने के लिए एमएसटीसी लिमिटेड में उपर्युक्त वेबसाइट के माध्यम से पंजीकरण करना होगा।

ई-टेंडर का शेड्यूल इस प्रकार है:

a. ई-निविदा नं.	आरबीआई/चेन्नई क्षेत्रीय कार्यालय/एस्टेट/54/25-26/ईटी/732[Renovation of 7 Flats at KKNQ]
b. कार्य का विवरण	बैंक के स्टाफ क्वार्टर, केके नगर, चेन्नई - 600 078 में स्थित तृतीय श्रेणी के 7 फ्लैटों (जे 77, के 84, एल 92, एल 94, एम 97, एम 98, एम 99) का नवीनीकरण।
c. निविदा की अनुमानित लागत	₹37.19 लाख (जीएसटी सहित राशि, और कार्य से प्राप्त बचाव योग्य वस्तुओं को ले जाने के लिए ₹11,918/- की सर्व-समावेशी छुट को छोड़कर)
d. बयाना जमा राशि	सभी इच्छुक बोलीदाताओं द्वारा 30 दिसंबर 2025 को 11:00 बजे या उससे पहले ₹74,380/- का भुगतान किया जाना है।
e. निविदा का प्रकार	बैंक के अनुमोदित ई-निविदा पोर्टल (ऑनलाइन भाग I - तकनीकी-वाणिज्यिक बोली और भाग II - मूल्य बोली) द्वारा (https://www.mstcecommerce.com/eprocn) ई-टेंडर के लिए दिशानिर्देश अनुलग्नक-I के रूप में प्रदान किए गए हैं।
f. एनआईटी की तारीख पार्टियों को डाउनलोड करने के लिए उपलब्ध है	19 दिसंबर 2025
g. ऑनलाइन जमा करने के लिए ई-निविदा शुरू होने की तिथि	26 दिसंबर 2025 को 11:00 बजे। https://mstcecommerce.com/eprocn
h. तकनीकी-वाणिज्यिक बोली और मूल्य बोली जमा करने के लिए ऑनलाइन ई-निविदा बंद होने की तिथि।	30 दिसंबर, 2025 को 11:00 बजे।
i. निविदा खोलने की तिथि एवं समय	निविदा का भाग I (तकनीकी-वाणिज्यिक बोली) 30 दिसंबर 2025 को 11:30 बजे खोला जाएगा। यदि बोलीदाताओं द्वारा कोई विशेष शर्तें नहीं रखी जाती हैं, तो निविदा का भाग II (मूल्य बोली) भी उसके बाद खोला जाएगा। उसी दिन अन्यथा भाग II (मूल्य बोली) अगली तारीख



संपदा विभाग चेन्नै

	पर खोला जाएगा जिसकी सूचना बोलीदाताओं को दी जाएगी।
j. निविदा की वैधता	निविदा के भाग-I खोले जाने की तारीख से 03 माह।
k. लेनदेन शुल्क	एमएसटीसी पोर्टल में सूचित किए अनुसार लेन-देन शुल्क का भुगतान एमएसटीसी लिमिटेड के पक्ष में एमएसटीसी पेमेंट गेटवे /एनईएफटी /आरटीजीएस
l. निविदा आमंत्रित करने वाले प्राधिकारी के कार्मिक के संपर्क विवरण	<p>1. श्रीमती संघमित्रा पुरकायस्थ, स.म.प्र. (तक-सिविल), 044-2539 9135 (तकनीकी प्रश्नों के लिए) psanghamitra@rbi.org.in</p> <p>2. श्री. प. नरसिंहारावु, सहायक प्रबंधक (लसलर्-तक), नंबर 044-25619831 (तकनीकी प्रश्नों के लिए) - मेल आईडी: pnarasimharao@rbi.org.in</p> <p>3. श्रीमती टी एस गोमती, सहायक प्रबंधक, नंबर 044-2561 9851, (ई-निविदा प्रश्नों के लिए) - मेल आईडी: tsgomathy@rbi.org.in</p> <p>4. श्रीमती स्वीटलीन सिल्विया ई, सहायक, नंबर 044-2539 9258, (ई-निविदा प्रश्नों के लिए) - मेल आईडी: sweetlinesylviae@rbi.org.in</p>

2. पूर्ण विवरण के लिए कृपया निविदा दस्तावेज तकनीकी-वाणिज्यिक बोली (भाग I) और मूल्य-बोली (भाग II) देखें। इसके अलावा शुद्धिपत्र / परिशिष्ट, यदि कोई हो, को बैंक की वेबसाइट www.rbi.org.in पर 'निविदाएं' लिंक के तहत और <https://www.mstcecommerce.com/eprocn> पर होस्ट किया जाएगा। बैंक न्यूनतम निविदा को स्वीकार करने के लिए बाध्य नहीं है और किसी भी निविदा को पूर्ण या आंशिक रूप से स्वीकार करने का अधिकार सुरक्षित रखता है। बैंक बिना कोई कारण बताए किसी एक या सभी निविदाओं को अस्वीकार करने का अधिकार भी सुरक्षित रखता है।

नोट: यह नोटिस केवल सूचनार्थ प्रकाशित किया जा रहा है और इस सीमित निविदा में कोट करने का खुला आमंत्रण नहीं है। इस निविदा में सहभागिता आमंत्रण से ही की जा सकती है और यह चयनित खरीदार संस्था के सूचीबद्ध संविदाकारों तक सीमित है। अनपेक्षित प्रस्तावों पर विचार नहीं किया जा सकता है। तथापि, जो संविदाकार ऐसी निविदाओं में भाग लेना चाहते हैं वे भविष्य में प्रक्रियानुसार आरबीआई के पास सूचीबद्ध होने के लिए आवेदन कर सकते हैं।

क्षेत्रीय निदेशक
भारतीय रिजर्व बैंक
चेन्नै