



बेटी बचाओ
बेटी पढ़ाओ

भारतीय रिज़र्व बैंक
Belapur, Navi Mumbai

बोली-पूर्व बैठक के कार्यवृत्त सह शुद्धिपत्र: खारघर, नवी मुंबई में आंचलिक प्रशिक्षण केंद्र परिसर सहित बैंक की आवासीय कॉलोनी में वार्षिक रखरखाव संविदा के तहत हाउसकीपिंग, कीट नियंत्रण, फ्रंट ऑफिस और सुविधा प्रबंधन सेवाएं प्रदान करने के लिए ई-निविदा

उपरोक्त निविदा के लिए बोली-पूर्व बैठक 18 मई 2026 को दोपहर 3:00 बजे, आरबीआई बेलपुर के मुख्य कार्यालय भवन स्थित दूसरी मंजिल के सम्मेलन कक्ष संख्या 2 में आयोजित की गई। बोली-पूर्व बैठक में एक ही फर्म से दो प्रतिभागियों ने भाग लिया। प्रतिभागियों की सूची [अनुलग्नक-1](#) में दी गई है।

2. उमप्र (पी एंड एसई) ने फर्मों के प्रतिनिधियों का स्वागत किया और मंच को उपरोक्त कार्य के बारे में संक्षिप्त जानकारी दी।

3. फर्म को यह स्पष्ट किया गया था कि निविदा एक खुली निविदा है और इस प्रकार निविदा आमंत्रण सूचना (एनआईटी) में बैंक की वेबसाइट पर अनजाने में प्रकाशित निम्नलिखित पंक्ति को इच्छुक बोलीदाताओं द्वारा अनदेखा किया जा सकता है।

“यह नोटिस केवल सूचना के लिए प्रकाशित किया जा रहा है और इस सीमित निविदा में उद्धरण देने के लिए कोई निमंत्रण नहीं है। इस निविदा में भागीदारी केवल आमंत्रण द्वारा है और चयनित खरीद इकाई के पैनलबद्ध ठेकेदारों तक सीमित है। अनचाहे प्रस्तावों को नजरअंदाज किया जा सकता है। हालाँकि, जो ठेकेदार भविष्य में ऐसी निविदाओं में भाग लेना चाहते हैं, वे प्रक्रिया के अनुसार आरबीआई के साथ पैनलबद्ध के लिए आवेदन कर सकते हैं।”

4. इसके बाद, फर्मों के सभी संदेहों/प्रश्नों पर विस्तार से चर्चा की गई। इच्छुक बोली लगाने वालों द्वारा उठाए गए प्रश्नों और बैंक द्वारा दिए गए स्पष्टीकरणों को नीचे सारणीबद्ध किया गया है:

क्रम सं.	प्रश्न	बैंक द्वारा प्रदान किया गया स्पष्टीकरण
1.	क्या ईएमडी भुगतान करने के लिए एमएसएमई के लिए कोई छूट लागू है?	बैंक के दिशानिर्देशों के अनुसार ईएमडी छूट इस ई-निविदा पर लागू नहीं होती है और इसलिए, एमएसएमई सहित सभी बोलीदाताओं को निविदा

		शर्तों के अनुसार निर्धारित ईएमडी राशि जमा करनी होगी।
2.	कृपया स्पष्ट करें कि बीमा की लागत सफल बोली लगाने वाले द्वारा वहन की जानी है या नहीं।	यह स्पष्ट किया जाता है कि बीमा की लागत, जहां भी लागू हो, निविदा शर्तों के अनुसार, सफल बोलीदाता द्वारा वहन की जाएगी।
3.	क्या संविदा का नवीनीकरण किया जा सकता है?	यह स्पष्ट किया जाता है कि बैंक द्वारा ठेकेदार के संतोषजनक प्रदर्शन के आकलन के अधीन और निविदा दस्तावेज के खंड IV - सामान्य एवं विशेष शर्तें एवं निविदाकर्ताओं के लिए निर्देश के खंड 18 के अनुसार बैंक के पूर्ण विवेकाधिकार पर, संविदा को अधिकतम दो वर्षों के लिए (एक बार में एक वर्ष या उससे कम अवधि के लिए) समान शर्तों और नियमों पर नवीनीकरण के लिए विचार किया जा सकता है।

5. बोली-पूर्व बैठक का यह कार्यवृत्त/ शुद्धिपत्र बोली दस्तावेज/करार/संविदा का हिस्सा होगा।

6. निविदा/बोली दस्तावेज के नियम, शर्तें और विशिष्टताएं तब तक यथावत रहेंगी जब तक कि इस शुद्धिपत्र में अन्यथा उल्लेख/स्पष्टीकरण न किया गया हो।

7. उपरोक्त स्पष्टीकरण सभी इच्छुक बोलीदाताओं की जानकारी और आवश्यक कार्रवाई के लिए जारी किए गए हैं।

8. फर्म द्वारा प्रस्तुत की गई बोली को निविदा/बोली दस्तावेज और ऊपर दिए गए संशोधनों/स्पष्टीकरणों (यदि कोई हो) के अनुरूप माना जाएगा।

प्रतिभागियों की सूची:

<p><u>आरबीआई बेलापुर:</u></p> <ol style="list-style-type: none">1. श्री विजेता मार्चिनो (उमप्र-पी एंड एसई)2. श्री नितिन डोलारे (समप्र)3. श्रीमती. सिन्धी पॉल (समप्र)4. श्री साहिल मित्तल (प्रबंधक)5. श्री नितिन शिंदे (प्रबंधक - पी एंड एसई)6. श्री मृगेश राजवार (एएम - पी एंड एसई)7. श्री मणिलाल एन.के. (सप्र)8. श्रीमती. रजनी जोशी (सप्र)	<p><u>फर्म के प्रतिनिधि:</u></p> <ol style="list-style-type: none">1. श्री संदीप भानुशाली और श्री सुमित गावंड, मेसर्स शार्प सर्विसेज से
--	---