



भारतीय रिज़र्व बैंक संपदा विभाग, कानपुर

निविदा आमंत्रण सूचना

भारतीय रिज़र्व बैंक, कानपुर, अपनी किदवई नगर स्थित आवासीय कॉलोनी में आईपी आधारित सीसीटीवी प्रणाली की आपूर्ति, स्थापना, परीक्षण और चालू करने के लिए ई-निविदा आमंत्रित करता है। कार्य की अनुमानित लागत ₹6.80 लाख है।

निविदा प्रक्रिया सरकार के ई-मार्केटप्लेस – केंद्रीय सार्वजनिक खरीद पोर्टल (GeM – CPPP) के माध्यम से की जाएगी, जो केंद्रीय सार्वजनिक क्षेत्र के उद्यमों के लिए एक ई-खरीद पोर्टल है। इस पोर्टल पर <https://etenders.gov.in/eprocure/app> लिंक के माध्यम से पहुंचा जा सकता है।

यह निविदा सभी पात्र विद्युत ठेकेदारों/एजेंसियों/कंपनियों के लिए खुली है। सभी इच्छुक और पात्र बोलीदाताओं से अनुरोध है कि वे निविदा प्रक्रिया में भाग लेने के लिए उपरोक्त लिंक पर जाकर GeM – CPPP पोर्टल पर अपना पंजीकरण कराएं। ई-निविदा का कार्यक्रम इस प्रकार होगा:

निविदा अनुसूची		
i.	ई-निविदा संख्या	2026_RBI_285879
ii.	निविदा का तरीका	सीपीपी पोर्टल के माध्यम से ऑनलाइन ई-निविदा https://etenders.gov.in/eprocure/app भाग I - तकनीकी-व्यावसायिक बोली भाग II - मूल्य/वित्तीय बोली
iii.	निविदा मूल्य (कार्य की अनुमानित लागत)	₹6,80,000.00 (छह लाख अस्सी हजार रुपये मात्र) (जीएसटी सहित)
iv.	एमएसटीसी वेबसाइट पर निविदा दस्तावेज डाउनलोड करने की तिथि	29 जुलाई, 2026 (अपराह्न 05:00 बजे से)
v.	इच्छुक निविदाकर्ताओं के साथ पूर्व-बोली बैठक की तिथि और समय (प्रश्नों पर स्पष्टीकरण प्रदान करने के लिए)	20 अगस्त, 2026 को सुबह 11:00 बजे ऑफ़लाइन स्थान: संपदा विभाग, आरबीआई कानपुर
vi.	बोली बैठक के कार्यवृत्त, स्पष्टीकरण, शुद्धिपत्र, परिशिष्ट आदि का प्रकाशन (यदि कोई हो)	20 अगस्त, 2026
vii.	ई-निविदा के लिए तकनीकी-वाणिज्यिक बोली और मूल्य बोली जमा करने की प्रारंभ तिथि	21 अगस्त, 2026 (पूर्वाह्न 09:00 बजे से)
viii.	बयाना राशि (EMD)	प्रत्येक बोलीदाता से ₹13,600/- (तेरह हजार छह सौ रुपये मात्र) की बयाना राशि (ईएमडी) एनईएफटी के माध्यम से जमा की जानी है।

		लाभार्थी: आरबीआई कानपुर खाता: 186003001 IFSC: RBIS0KNPA01 (5वां और 10वां अंक शून्य है) ईएमडी जमा करने का प्रमाण सीपीपी पोर्टल पर अपलोड किया जाना चाहिए और estatekanpur@rbi.org.in पर ईमेल किया जाना चाहिए। (नोट: ऊपर उल्लिखित भुगतान विधियों के अलावा किसी अन्य खाते में जमा की गई या किसी अन्य भुगतान विधि से की गई ईएमडी को वास्तविक ईएमडी नहीं माना जाएगा।)
ix.	निविदा शुल्क	शून्य
x.	बयाना राशि (EMD) जमा करने की अंतिम तिथि	1 सितंबर, 2026 (अपराह्न 2:00 बजे तक)
xi.	ई-निविदा के लिए तकनीकी-वाणिज्यिक बोली और मूल्य बोली जमा करने की अंतिम तिथि	1 सितंबर, 2026 (अपराह्न 2:00 बजे तक)
xii.	निविदा भाग I खोलने की तिथि एवं समय	2 सितंबर, 2026 (अपराह्न 03:00 बजे) भाग II (मूल्य बोली) बाद में खोली जाएगी, जिसकी सूचना योग्य बोलीदाताओं को दी जाएगी।

महत्वपूर्ण सूचना:

- आवेदन करने के इच्छुक उम्मीदवारों को अपनी पात्रता के प्रमाण स्वरूप दस्तावेजी साक्ष्य प्रस्तुत करके बैंक को संतुष्ट करना होगा, और ऐसा करने में विफल रहने पर बैंक को उनके आवेदन अस्वीकार करने का अधिकार सुरक्षित है। **बयाना जमा राशि के बिना निविदाएं किसी भी परिस्थिति में स्वीकार नहीं की जाएंगी।**
- प्रत्येक निविदाकर्ता से अधिकतम 2 प्रतिभागी (निविदाकर्ता के कर्मचारी) निर्धारित तिथि और समय पर पूर्व-बोली बैठक में भाग ले सकते हैं। प्रवेश पास जारी करने के लिए इच्छुक निविदाकर्ता को प्रतिभागियों का विवरण 20 अगस्त, 2026 को सुबह 10:00 बजे या उससे पहले estatekanpur@rbi.org.in पर ईमेल द्वारा भेजना होगा।
- बैंक सबसे कम बोली की निविदा स्वीकार करने के लिए बाध्य नहीं है और किसी भी निविदा को पूर्ण रूप से अथवा आंशिक रूप से स्वीकार करने का अधिकार उसके पास सुरक्षित है। बैंक के पास बिना कोई कारण बताए सभी निविदाओं को अस्वीकार करने का अधिकार सुरक्षित है।
- यदि निविदा के संबंध में भविष्य में कोई संशोधन/ शुद्धिपत्र जारी किया जाता है तो उसे उपरोक्तानुसार सिर्फ भारतीय रिज़र्व बैंक की वेबसाइट और सीपीपी पोर्टल पर सूचित किया जाएगा तथा उसे समाचार-पत्र में प्रकाशित नहीं किया जाएगा।
- यह नोटिस केवल सूचना के लिए प्रकाशित किया जा रहा है। निविदा में भाग लेने के इच्छुक ठेकेदार प्रक्रियानुसार आवेदन कर सकते हैं। बिना मांगे प्राप्त प्रस्तावों को नजरअंदाज किया जा सकता है।

क्षेत्रीय निदेशक
भारतीय रिज़र्व बैंक
कानपुर



भारतीय रिज़र्व बैंक
संपदा विभाग, कानपुर

किदवई नगर, कानपुर में बैंक की आवासीय कॉलोनी में आईपी आधारित सीसीटीवी प्रणाली की
आपूर्ति, स्थापना, परीक्षण और कमीशनिंग के लिए ई-निविदा

भाग I

निविदाकर्ता का नाम _____

पता _____

बोली पूर्व बैठक (ऑफलाइन) की तिथि 11:00 बजे _____

निविदा जमा करने की अंतिम तिथि: _____ को _____ तक

निविदा के भाग I के खुलने की अंतिम तिथि: _____ को _____ तक

स्थान: दूसरी मंजिल, सम्पदा विभाग
भारतीय रिज़र्व बैंक,
द माल, कानपुर -208001

यह दस्तावेज भारतीय रिज़र्व बैंक की संपत्ति है, जिसे भारतीय रिज़र्व बैंक की लिखित अनुमति के बिना किसी भी माध्यम, इलेक्ट्रॉनिक या अन्य माध्यम पर कॉपी, वितरित, रिकॉर्ड या अभिलेखबद्ध नहीं किया जा सकता है, यहां तक कि किसी भी उद्देश्य के लिए अधिकृत कर्मियों/एजेंसियों द्वारा भी यहां निर्दिष्ट उद्देश्य के अलावा सख्त वर्जित है और यह कॉपीराइट उल्लंघन के बराबर होगा और इस प्रकार भारतीय कानून के अनुसार यह दंडनीय होगा।

अस्वीकरण

भारतीय रिज़र्व बैंक, संपदा विभाग, कानपुर ने इच्छुक पार्टियों को कार्य की पृष्ठभूमि की जानकारी देने के लिए यह दस्तावेज़ तैयार किया है। जबकि भारतीय रिज़र्व बैंक ने यहां निहित जानकारी को तैयार करने में उचित सावधानी बरती है और इसे सटीक मानते हैं, भारतीय रिज़र्व बैंक और न ही इसके किसी भी प्राधिकरण या एजेंसी और न ही उनके संबंधित अधिकारी, कर्मचारी, एजेंट या सलाहकार में से कोई वारंटी देते हैं या इस दस्तावेज़ में निहित जानकारी या किसी भी जानकारी की पूर्णता या सटीकता के बारे में कोई सूचना व्यक्त/आशय या प्रकट करते हैं।

इस संबंध में जानकारी संपूर्ण होने का आशय नहीं है। इच्छुक पार्टियों को पूछताछ स्वयं करनी होगी। इस निविदा के उत्तरदाताओं को अपनी पूछताछ स्वयं के द्वारा करनी होगी और उन्हें केवल खाली निविदा दस्तावेजों/प्रपत्रों में निहित जानकारी पर भरोसा नहीं करना चाहिए। यदि प्रतिवादियों द्वारा कोई उचित प्रयास नहीं किया जाता है तो इसके लिए भारतीय रिज़र्व बैंक जिम्मेदार नहीं है।

यह सूचना इस आधार पर दी जाती है कि यह भारतीय रिज़र्व बैंक या उसके किसी भी प्राधिकरण या एजेंसी या उनके किसी भी संबंधित अधिकारी, कर्मचारियों, एजेंटों या सलाहकारों के लिए गैर-बाध्यकारी है।

भारतीय रिज़र्व बैंक के पास कार्य के साथ आगे न बढ़ने या कार्य के विन्यास को बदलने, इस दस्तावेज़ में परिलक्षित समय सारिणी को बदलने या लागू की जाने वाली प्रक्रिया या कार्य पद्धति को बदलने का अधिकार सुरक्षित है। यह रुचि व्यक्त करने वाले किसी भी पक्ष के साथ मामले पर आगे चर्चा करने से इनकार करने का अधिकार भी सुरक्षित रखता है। रुचि व्यक्त करने वाले व्यक्तियों या संस्थाओं को किसी भी प्रकार की लागत की प्रतिपूर्ति का भुगतान नहीं किया जाएगा।

निविदा सूची

i.	ई-निविदा संख्या	2026_RBI_285879
ii.	निविदा का तरीका	ई-खरीद प्रणाली निविदा केवल सीपीपीपी के ई-निविदा पोर्टल के माध्यम से की जाएगी। सभी इच्छुक बोलीदाताओं को निविदा प्रक्रिया में भाग लेने के लिए उपर्युक्त वेबसाइट पर https://etenders.gov.in/e procure/app के माध्यम से सीपीपीपी के साथ पंजीकरण करना होगा।
iii.	निविदा मूल्य	कार्य की अनुमानित लागत- ₹ 6,80,000.00 (सभी सहित)
iv.	एनआईटी की तिथि पार्टियों के लिए डाउनलोड करने के लिए उपलब्ध है	_____, 2026 को _____ अपराह्न से
v.	बयाना जमाराशि	प्रत्येक बोलीदाता से 13,600/- रुपये बैंक के खाते संख्या 186003001 आईएफएससी RBIS0KNPA01, (कृपया शून्य के रूप में 0 पढ़ें) में 13,600 में जमा किए जाएंगे। निविदा जमा करने की अंतिम तिथि से पहले एनआईटी के माध्यम से और इसके प्रेषण का प्रमाण estatekanpur@rbi.org.in पर भेजा जाए। सूक्ष्म और लघु उद्यमों (एमएसई) को ईएमडी प्रस्तुत करने से छूट दी गई है
vi.	प्री बिड मीटिंग	_____, 2026 को सुबह _____ बजे भारतीय रिजर्व बैंक, कानपुर के संपदा विभाग में।
vii.	ऑनलाइन तकनीकी-वाणिज्यिक बोली और मूल्य बोली जमा करने के लिए ई-निविदा शुरू होने की तिथि	_____, 2026 को अपराह्न _____ तक https://etenders.gov.in/e procure/app पर
viii.	तकनीकी-वाणिज्यिक बोली और मूल्य बोली जमा करने के लिए ऑनलाइन ई-निविदा के समापन की तिथि	_____, 2026 को अपराह्न _____ तक
ix.	निविदा भाग I के खुलने की तिथि और समय	_____, 2026 को अपराह्न _____ तक
x.	भाग II के खुलने की तिथि (मूल्य बोली)	भाग II (मूल्य बोली) बाद की तारीख को खोला जाएगा, और इसे मूल्य बोली खोलने से पहले ईमेल के माध्यम से योग्य बोलीदाताओं को सूचित किया जाएगा।

xi.	लेन-देन शुल्क/निविदा शुल्क	शून्य
xii.	बोली वैधता	निविदा (तकनीकी-वाणिज्यिक बोली) के भाग I के खुलने की तारीख से तीन महीने (90 दिन), जिसकी अवधि आपसी समझौते द्वारा बढ़ाई जा सकती है, और बोलीदाता इस अवधि के दौरान निविदा को रद्द या वापस नहीं लेंगे।

ई-खरीद के लिए महत्वपूर्ण निर्देश

बोलीदाताओं से अनुरोध है कि वे अपना ऑनलाइन निविदा जमा करने से पहले इस निविदा के लिए नियमों और शर्तों को पढ़ लें।

ई-टेंडर की प्रक्रिया:

A) पंजीकरण: इस प्रक्रिया में सीपीपीपी ई-प्रोक्योरमेंट पोर्टल के साथ विक्रेता का पंजीकरण शामिल है जो कि निः शुल्क है। पंजीकरण के बाद ही, विक्रेता अपनी बोलियां इलेक्ट्रॉनिक रूप से जमा कर सकते हैं। इंटरनेट पर तकनीकी-वाणिज्यिक बोली के साथ-साथ मूल्य बोली जमा करने के लिए इलेक्ट्रॉनिक बोली लगाई जाएगी। **विक्रेता के पास श्रेणी III हस्ताक्षर प्रकार डिजिटल प्रमाणपत्र और डिजिटल एन्क्रिप्शन प्रमाणपत्र होना चाहिए।** विक्रेताओं को इंटरनेट से जुड़े कंप्यूटर से बोली लगाने के लिए अपनी व्यवस्था स्वयं करनी होती है। ऐसी व्यवस्था करने के लिए सीपीपीपी/आरबीआई जिम्मेदार नहीं है। (डिजिटल हस्ताक्षर के बिना बोलियां दर्ज नहीं की जाएंगी)।

- 1) विक्रेताओं को विवरण भरकर और स्वयं की उपयोगकर्ता आईडी और पासवर्ड बनाकर विक्रेता के रूप में खुद को ऑनलाइन पंजीकृत करना आवश्यक है→ सबमिट करें।
<https://etenders.gov.in/eprocure/app> पर
- 2) विक्रेताओं को उनके ईमेल में उनके पंजीकरण की पुष्टि करने वाला एक सिस्टम-जनरेटेड मेल प्राप्त होगा, जो पंजीकरण फॉर्म भरते समय प्रदान किया गया है।
- 3) अधिक जानकारी के लिए, डाउनलोड गाइड/विजुअल/रजिस्ट्रेशन गाइड पर जाएं। किसी भी स्पष्टीकरण के मामले में, कृपया सीपीपीपी से संपर्क करें, (ई-टेंडर के निर्धारित समय से पहले)।
<https://etenders.gov.in/eprocure/app?page=BiddersManualKit&service=page> पर

संपर्क व्यक्ति (सीपीपीपी):

किसी भी तकनीकी संबंधी प्रश्न के लिए कृपया 24 x 7 हेल्प डेस्क नंबर पर कॉल करें

0120-4001 002

0120-4001 005

0120- 4493395

ईमेल सहायता:

प्रकाशित निविदाओं से संबंधित किसी भी मुद्दे या स्पष्टीकरण के लिए, बोलीदाताओं से अनुरोध है कि वे संबंधित निविदा आमंत्रित करने वाले प्राधिकारी से संपर्क करें

तकनीकी - support-eproc@nic.in

पॉलिसी से संबंधित - cppp-doe@nic.in

संपर्क व्यक्ति (आरबीआई):

(उपलब्धता: सभी कार्य दिवसों पर सुबह 09:30 बजे से शाम 5:30 बजे तक)

1. श्रीमती मानसी जैन, सप्र (इलेक्ट्रिकल, सम्पदा विभाग)
(mansij@rbi.org.in)
2. श्री सागर सिंह जादौन, सप्र
(sagarsinghjadon@rbi.org.in)
3. श्री अविरल शुक्ला, (जेई (इलेक्ट्रिकल), सम्पदा विभाग)
(aviralshukla@rbi.org.in)

संपर्क विवरण: 0512-2303830/31/32/34/35/36/37- इंटरकॉम 5009/5008
कार्यालय समय के दौरान

B) ई-टेंडर की प्रक्रिया:

1. तकनीकी बोली और वित्तीय बोली को <https://etenders.gov.in/eprocure/app> पर ऑनलाइन जमा करना होगा।
2. निविदा में सभी प्रविष्टियां बिना किसी अस्पष्टता के ऑनलाइन तकनीकी और वित्तीय प्रारूपों में दर्ज की जानी चाहिए
3. भाग-I तकनीकी-वाणिज्यिक बोली एनआईटी में दिए गए अनुसार निर्दिष्ट तिथि और समय पर इलेक्ट्रॉनिक रूप से खोली जाएगी।
4. भाग-II मूल्य बोली केवल उन्हीं बोलीदाताओं (बोलीदाताओं) से इलेक्ट्रॉनिक रूप से खोली जाएगी जिनकी भाग-I तकनीकी वाणिज्यिक बोली बैंक द्वारा तकनीकी-वाणिज्यिक रूप से स्वीकार्य पाई गई है। ऐसे बोलीदाताओं (बोलीदाताओं) को उनके द्वारा पुष्टि की गई वैध ई-मेल के माध्यम से भाग-II मूल्य बोली खोलने की तारीख की सूचना दी जाएगी।

विशेष शर्तें:

- निविदा में सभी प्रविष्टियां बिना किसी अस्पष्टता के ऑनलाइन तकनीकी और वाणिज्यिक प्रारूपों में दर्ज की जानी चाहिए।
- अपलोड की गई निविदाओं/शुद्धिपत्र के बारे में जानकारी सीपीपीपी पोर्टल <https://etenders.gov.in/eprocure/app> के साथ-साथ आरबीआई की वेबसाइट <https://www.rbi.org.in> पर भी अपडेट की जाएगी
- एनआईटी में उल्लिखित नियत तारीख और समय के बाद ई-निविदा को एक्सेस नहीं किया जा सकता है।

ई-टेंडर में बोली:

a) **बयाना जमा राशि**, भारतीय रिज़र्व बैंक, कानपुर के बैंक खाते में प्रेषित की जाएगी। एनईएफटी/आरटीजीएस लेनदेन के लिए खाता विवरण इस प्रकार है। बोलीदाताओं को सलाह दी जाती है कि वे अंतिम समय की परेशानी से बचने के लिए ईएमडी को पहले से ही भेज दें।

खाता नाम: भारतीय रिज़र्व बैंक कानपुर

खाता प्रकार : चालू खाता

खाता संख्या : 186003001

आईएफएससी कोड: RBIS0KNPA01, (कृपया 0 को शून्य के रूप में पढ़ें)

टिप्पणी: किदवई नगर स्टाफ क्वार्टर्स, आरबीआई कानपुर में सीसीटीवी को बदलना
लेन-देन संख्या (स्कैन की गई प्रति) के साथ प्रेषण का प्रमाण संलग्न/अपलोड किया जाएगा।

बोलीदाताओं को यह भी सलाह दी जाती है कि वे लेन-देन संख्या (स्कैन की गई प्रति) के साथ प्रेषण का प्रमाण estatekanpur@rbi.org.in पर भेजें।

ऐसी निविदा जिस पर ऐसे ईएमडी के साथ नहीं है, उस पर विचार नहीं किया जाएगा। ईएमडी की स्कैन की गई प्रति सीपीपीपी साइट पर अपलोड की जाएगी।

ईएमडी पर कोई ब्याज नहीं दिया जाएगा। असफल विक्रेता (विक्रेताओं) के ईएमडी को नियत समय में निविदा आमंत्रित करने वाले प्राधिकारी द्वारा वापस कर दिया जाएगा।

b) इस प्रक्रिया में तकनीकी और वाणिज्यिक बोली प्रस्तुत करने के लिए इलेक्ट्रॉनिक बोली शामिल है।

c) विक्रेता को सलाह दी जाती है कि वे पंजीकरण, डीएससी सक्रियण के साथ-साथ सीपीपीपी पोर्टल पर उपलब्ध ऑनलाइन बोली जमा करने के लिए प्रासंगिक दस्तावेज गाइड <https://etenders.gov.in/eprocure/app?page=BiddersManualKit&service=page> पर पढ़ें।

d) सभी मामलों में, विक्रेताओं को सलाह दी जाती है कि वे अपनी बोली जमा करते समय डिजिटल हस्ताक्षर के साथ अपनी आईडी और पासवर्ड का उपयोग करें।

e) पूरी ई-टेंडर प्रक्रिया के दौरान, विक्रेता एक-दूसरे और बाकी सभी के लिए पूरी तरह से गुमनाम रहेंगे।

f) ई-टेंडर का काम पूर्व घोषित तिथि और समय से और ऊपर उल्लिखित अवधि के लिए खुला रहेगा।

- g) ई-निविदा प्रक्रिया के दौरान जमा की गई सभी इलेक्ट्रॉनिक बोलियां विक्रेता पर कानूनी रूप से बाध्यकारी होंगी। किसी भी बोली को उस विक्रेता द्वारा दी गई वैध बोली के रूप में माना जाएगा और खरीदार द्वारा इसकी स्वीकृति आपूर्ति के निष्पादन के लिए क्रेता और विक्रेता के बीच एक बाध्यकारी अनुबंध बनाएगी।
- h) यह अनिवार्य है कि सभी बोलियां डिजिटल हस्ताक्षर प्रमाण पत्र के साथ जमा की जाएं अन्यथा सिस्टम द्वारा इसे स्वीकार नहीं किया जाएगा।
- i) क्रेता के पास निविदा बिना कोई कारण बताए रद्द करने या अस्वीकार करने या स्वीकार करने या वापस लेने, जैसा भी मामला हो, या विस्तारित करने का अधिकार सुरक्षित है।
- j) **निविदा दस्तावेज के नियमों और शर्तों का कोई विचलन स्वीकार्य नहीं है।** किसी भी विक्रेता द्वारा ई-टेंडर में बोली जमा करने से निविदा के लिए नियमों और शर्तों की उसकी स्वीकृति की पुष्टि होती है।
- k) इस निविदा के परिणामस्वरूप कोई भी आदेश उसमें उल्लिखित नियमों और शर्तों द्वारा शासित होगा।
- l) निविदा आमंत्रित करने वाले प्राधिकारी को इस ई-निविदा को रद्द करने या बिना कोई कारण बताए बोली प्राप्त करने की नियत तारीख को बढ़ाने का अधिकार है।

विक्रेताओं से अनुरोध है कि वे पोर्टल में निर्दिष्ट प्रत्येक वस्तु के लिए जीएसटी सहित दर उद्धृत करें। उद्धृत दरों में कोई बदलाव स्वीकार नहीं किया जाएगा।

सूची

क्रम संख्या	विवरण	पेज नं.
1.	खंड-I ई-निविदा का प्रारूप	8
2.	खंड-II यहां पहले संदर्भित शर्तें	10
3.	खंड- III निविदाकर्ताओं का विवरण	25
4.	खंड-IV सुरक्षा कोड, अग्नि सुरक्षा	43
5.	खंड-V वाणिज्यिक जांच सूची	46
6.	खंड-VI तकनीकी विनिर्देश/बैंक की आवश्यकताएँ	47
7.	खंड-VII विचलन (यदि कोई हो)	50
8.	खंड VIII तकनीकी मापदंडों का विवरण (निविदाकर्ता द्वारा प्रस्तुत किया जाना है)	51
9.	खंड IX मात्रा का अमूल्य बिल	52
10.	अनुलग्नक ए- सार्वजनिक संस्थान द्वारा प्रतिबंध की घोषणा के संबंध में निविदा में शामिल किया जाने वाला वचनपत्र	55
11.	अनुलग्नक बी- भारत के साथ भूमि सीमा साझा करने वाले देश के संबंध में बोलीदाता द्वारा वचनपत्र/घोषणा/प्रमाण पत्र के लिए प्रोफार्मा	56
12.	अनुलग्नक सी- करार की शर्तें	57
13.	अनुलग्नक - श्रम नियमों/विनियमों का अनुपालन न करने के खिलाफ नियोक्ता को क्षतिपूर्ति के लिए प्रोफार्मा	65
14.	अनुलग्नक ई - स्थानीय सामग्री के लिए घोषणा	66
15.	अनुलग्नक एफ- आवेदन/प्रस्ताव पर हस्ताक्षर करने के लिए पावर ऑफ अटॉर्नी के लिए प्रारूप	67
16.	अनुलग्नक जी- निविदाकर्ता द्वारा रखरखाव की पुष्टि के लिए वचनपत्र का प्रोफार्मा	68

खंड -I

निविदा प्रपत्र

स्थान _____

तारीख _____

क्षेत्रीय निदेशक
भारतीय रिज़र्व बैंक
संपदा विभाग,
कानपुर, उप्र-208001

महोदया/ महोदय,

ज्ञापन में निर्दिष्ट कार्यों से संबंधित विनिर्देशों, रेखाचित्रों या डिजाइनों और मात्राओं की अनुसूची की जांच करने के बाद यह निर्धारित किया गया है, और उक्त ज्ञापन में निर्दिष्ट कार्यों के स्थल का दौरा और जांच की गई है और अंत में निविदा को प्रभावित करने के रूप में उससे संबंधित अपेक्षित जानकारी प्राप्त करने के बाद; हम एतद्वारा उक्त ज्ञापन में निर्दिष्ट कार्यों की आपूर्ति और निष्पादन करने की पेशकश करते हैं, ज्ञापन में निर्दिष्ट समय के भीतर, मूल्य-बोली में उल्लिखित दरों पर और सभी मामलों में विनिर्देशों, डिजाइनों, रेखाचित्रों और निर्देशों के साथ लिखित रूप में निविदा की शर्तों में संदर्भित किया गया है, 'करार, विशेष शर्तें, मात्रा की अनुसूची और अनुबंध की शर्तें और ऐसी सामग्री के साथ जो हमारे द्वारा प्रदान की जाती हैं, और अन्य सभी मामलों में ऐसी शर्तों के अनुसार जहां तक वे लागू हो सकते हैं, को पूरा करने पर सहमत हैं।

ज्ञापन

(क)	कार्यों का विवरण	:	कानपुर के किदवई नगर में बैंक की आवासीय कॉलोनी में आईपी आधारित सीसीटीवी प्रणाली की आपूर्ति, स्थापना, परीक्षण और कमीशनिंग के लिए ई-निविदा
(ख)	काम की अनुमानित लागत	:	₹ 6,80,000/- (जीएसटी सभी लागू करें सहित)
(ग)	बयाना धनराशि	:	₹ 13,600/- (सभी निविदाकर्ताओं द्वारा जमा किया जाना है) सूक्ष्म और लघु उद्यमों (एमएसई) को ईएमडी प्रस्तुत करने से छूट दी गई है।
(घ)	कार्यनिष्पादन बैंक गारंटी	:	प्रासंगिक निविदा खंड के अनुसार
(ङ)	बिलों से काटे जाने वाले प्रतिशत	:	प्रासंगिक निविदा खंड के अनुसार
(च)	कार्य पूरा करने के लिए दिया गया समय	:	कार्य सौंपने की तारीख से 14वें दिन से 45 दिन

(च)	परिसमापक क्षति	:	0.25% प्रति सप्ताह अनुबंध मूल्य के अधिकतम 10% के अधीन
-----	----------------	---	---

- हम इस बात से भी सहमत हैं कि हमारी ई-निविदा **ई-निविदा के भाग I के खुलने की तारीख से 90 दिनों के लिए बैंक द्वारा स्वीकृति के लिए वैध रहेगी** और वैधता की इस अवधि को ऐसी अवधि के लिए बढ़ाया जा सकता है जो बैंक और हमारे बीच लिखित रूप में पारस्परिक रूप से सहमत हो सकती है।
- यदि इस ई-निविदा को स्वीकार किया जाता है, तो मैं/हम एतद्वारा ई-निविदा के सभी नियमों और शर्तों का पालन करने और उन्हें पूरा करने के लिए सहमत हैं और इसके डिफॉल्ट रूप से, आपको या आपके उत्तराधिकारियों, या असाइनियों या नामांकित व्यक्तियों को ऐसी रकम जब्त करने और भुगतान करने के लिए सहमत हैं जो अनुबंध की लिखित स्वीकृति के साथ ई-टेंडर में निहित शर्तों में निर्धारित हैं।
- मैं/हम समझते हैं कि इसके लिए कोई कारण बताए बिना आप किसी भी या सभी ई-टेंडर को पूर्ण रूप से या आंशिक रूप से स्वीकार या अस्वीकार करने का अधिकार सुरक्षित रखते हैं,
- हमने भारतीय रिज़र्व बैंक के पास बयाना राशि के रूप में एनईएफटी के माध्यम से 13,600/- की **राशि जमा की है**, जिस पर कोई ब्याज नहीं है। यदि हम ऐसा करने के लिए बुलाए जाने पर निर्धारित समय सीमा के भीतर अनुबंध को निष्पादित करने में विफल रहते हैं, या वाणिज्यिक बोली खोलने के बाद बोली वापस ले लेते हैं, तो हम एतद्वारा सहमत होते हैं कि यह राशि हमारे द्वारा भारतीय रिज़र्व बैंक को जब्त कर ली जाएगी।
- ई-टेंडर सीपीपीपी पोर्टल में <https://etenders.gov.in/eprocure/app> दो भागों में प्रस्तुत किया जाता है, भाग I में सभी वाणिज्यिक नियम और शर्तें और तकनीकी विवरण शामिल हैं और भाग II में बैंक के प्रोफार्मा में केवल मूल्य बोली शामिल है।

दिनांक ____ 2026

मैसर्स के लिए और उसकी ओर से _____

(मुहर के साथ हस्ताक्षर)

नाम _____

पदनाम _____

स्थान _____

तारीख _____

(उपरोक्त हस्ताक्षरकर्ता की पावर ऑफ अटॉर्नी की प्रमाणित सत्य प्रति संलग्न की जानी चाहिए)।

गवाहों

(1) नाम, पता और तारीख के साथ हस्ताक्षर

(2) नाम, पता और तारीख के साथ हस्ताक्षर

खंड II
पूर्व संदर्भित शर्तें

1. इन शर्तों के अनुपालन में, विनिर्देश, मात्रा की अनुसूची और अनुबंध करार, निम्नलिखित शब्दों का अर्थ यहां लगाया जाएगा, सिवाय इसके कि जहां विषय या संदर्भ की आवश्यकता न हो।

- a) "नियोक्ता" इसका अर्थ भारतीय रिज़र्व बैंक से होगा और इसमें इसके समनुदेशिती और उत्तराधिकारी शामिल होंगे।
- b) कंपनी के मामले में "ठेकेदार का मतलब _____ के तहत निगमित कंपनी _____ होगा और जिसका पंजीकृत कार्यालय _____ में होगा और इसमें इसके उत्तराधिकारी और असाइन शामिल होंगे।
- c) "साइट" इसका अर्थ होगा अनुबंध कार्यों की साइट जिसमें कोई भी भवन और उस पर निर्माण और कोई भी अन्य भूमि (समावेशी) शामिल है, जैसा कि ठेकेदार के उपयोग के लिए नियोक्ता द्वारा आवंटित किया गया है।
- d) "यह अनुबंध" इसका अर्थ होगा करार की शर्तें, विशेष शर्तें, परिशिष्ट, मात्रा और विशिष्टताओं की अनुसूची इससे जुड़ी और विधिवत हस्ताक्षरित है।
- e) "लिखित रूप में सूचना" इसका मतलब होगा लिखित, टाइप या मुद्रित या लिखित नोटिस में एक नोटिस" वर्ण में भेजे गए (जब तक कि व्यक्तिगत रूप से अन्यथा प्राप्त नहीं किया गया हो) पंजीकृत डाक द्वारा प्राप्तकर्ता के अंतिम ज्ञात निजी या व्यावसायिक पते या पंजीकृत कार्यालय में भेजा गया है जब डाक के सामान्य प्रक्रिया में इसे वितरित किया गया हो और इसे प्राप्त किया गया माना जाएगा।
- f) "दिवालिया अधिनियम" प्रेसिडेंसी नगर दिवालियापन अधिनियम, या प्रांतीय दिवाला अधिनियम या ऐसे मूल अधिनियम में संशोधन करने वाले किसी भी अधिनियम द्वारा परिभाषित दिवालियापन के किसी भी अधिनियम से अर्थ होगा।
- g) "शुद्ध मूल्य" अगर ठेकेदार ने संविदा की रकम तय करते समय निविदा में दी गई चीज़ों की कुल कीमत में कोई रकम जोड़ी या घटाई है (चाहे वह प्रतिशत के तौर पर हो या किसी और तरह से), तो निविदा में किसी भी चीज़ की 'नेट कीमत' वही मानी जाएगी जो उस चीज़ की असल कीमत में उसी प्रतिशत या अनुपात वाली रकम को जोड़ने

या घटाने से निकलेगी। लेकिन, ठेकेदार द्वारा जोड़ी या घटाई गई रकम का प्रतिशत या अनुपात तय करते समय, निविदा की कुल रकम में से 'प्राइम कॉस्ट' वाली चीजों और 'प्रोविज़नल रकम' (अस्थायी रकम) की कुल कीमत को घटा दिया जाएगा। संविदा या अकाउंट के संदर्भ में "शुद्ध दरें" या "शुद्ध कीमतों" का मतलब वही दरें या कीमतें होंगी जो इस तरह से तय की गई हैं।

h) "कार्य"

इसका मतलब किदवई नगर कॉलोनी , आरबीआई कानपुर में सीसीटीवी की आपूर्ति, स्थापना, परीक्षण और कमीशनिंग होगा।

2. **अनुबंध का दायरा:** ठेकेदार इस अनुबंध के अनुसार और बैंक के इंजीनियर के निर्देशों के साथ और उसकी संतुष्टि के लिए हर तरह से उक्त कार्य को पूरा करेगा और पूर्ण करेगा। बैंक का इंजीनियर अपने पूर्ण विवेक से और समय-समय पर आगे के आरेख और/या लिखित निर्देश, विवरण, अनुदेश और स्पष्टीकरण जारी कर सकता है, जिसे इसके बाद सामूहिक रूप से "बैंक के इंजीनियर के निर्देश के संबंध में" कहा जाता है:

- डिजाइन, गुणवत्ता या कार्यों की विविधताएं या संशोधन या किसी भी कार्य का जोड़ या चूक या प्रतिस्थापन।
- ड्राइंग में या मात्रा और/या ड्राइंग और/या विनिर्देशों की अनुसूची के बीच कोई विसंगति।
- ठेकेदार द्वारा उस पर लाई गई किसी भी सामग्री को साइट से हटाना और उसके लिए किसी अन्य सामग्री का प्रतिस्थापन।
- ठेकेदार द्वारा निष्पादित किसी भी कार्य को हटाना और/या पुनः निष्पादन।
- उस पर नियोजित किसी भी व्यक्ति के कार्यों से बर्खास्तगी।
- किसी भी कार्य के निरीक्षण के लिए कवर को खोलना।
- इसके खंड 20 के तहत किसी भी दोष को संशोधित करना और उसे ठीक करना।

ठेकेदार ऐसे बैंक के इंजीनियर के निर्देशों में शामिल किसी भी कार्य का तुरंत पालन करेगा और विधिवत निष्पादित करेगा, बशर्ते कि बैंक के इंजीनियर द्वारा कार्यों पर ठेकेदार या उसके प्रतिनिधि को दिए गए मौखिक निर्देश, निर्देश और स्पष्टीकरण, यदि कोई भिन्नता शामिल है, तो ठेकेदार द्वारा सात दिनों के भीतर लिखित रूप में पुष्टि की जाएगी, ऐसे अनुबंध के दायरे में नियोक्ता के निर्देश माने जाएंगे।

ठेकेदार दरों, वाउचर आदि के विश्लेषण द्वारा विधिवत समर्थित मात्रा और दरों को दर्शाते हुए भिन्नताओं का विवरण प्रस्तुत करेगा। नियोक्ता द्वारा जांच और अंतिम स्वीकृति की दरें एक पूरक निविदा बनाएंगी। नियोक्ता इस तरह के अंतरों के भुगतान के लिए उत्तरदायी नहीं होगा जब तक कि इन विवरण को उसके द्वारा स्वीकृत नहीं किया जाता है।

3. अनुबंध को तीन प्रतियों में निष्पादित किया जाएगा और बैंक के इंजीनियर, नियोक्ता और ठेकेदार अपने उपयोग के लिए एक-एक निष्पादित प्रति के हकदार होंगे। ठेकेदार आरेख तैयार करेगा और कार्य करने के लिए साइट की योजना तैयार करेगा। ठेकेदार को अंतिम प्रमाण पत्र जारी करने से पहले वह बैंक के इंजीनियर को सभी आरेख/चित्र और विनिर्देश प्रस्तुत करेगा।

4. ठेकेदार ड्राइंग, मात्राओं की अनुसूची और विशिष्टताओं के एक साथ लिए गए इरादे और अर्थ के अनुसार कार्यों के उचित निष्पादन के लिए आवश्यक सब कुछ अपने खर्च पर प्रदान करेगा, चाहे वह विशेष रूप से उसमें दिखाया या वर्णित किया गया हो या नहीं, बशर्ते कि उसी से उचित रूप से अनुमान लगाया जा सके, और यदि ठेकेदार को ड्राइंग में या ड्राइंग, मात्राओं की अनुसूची और विशिष्टताओं के बीच कोई विसंगति मिलती है, तो वह तुरंत और लिखित रूप में बैंक के इंजीनियर को संदर्भित करेगा, जो यह तय करेगा कि किसका पालन किया जाना है।
5. प्राधिकरण, नोटिस और पेटेंट: ठेकेदार कार्यों से संबंधित विधानमंडल के किसी भी अधिनियम के प्रावधानों और किसी प्राधिकरण के विनियमों और उप-नियमों और किसी भी जल, बिजली आपूर्ति और अन्य कंपनियों और/या प्राधिकरणों के साथ जिनके सिस्टम से संरचना को जोड़ा जाना प्रस्तावित है, के अनुरूप होगा, और ड्राइंग या विशिष्टताओं से कोई भी बदलाव करने से पहले जो आवश्यक हो सकता है, वास्तुकार को लिखित नोटिस देगा, जिसमें प्रस्तावित बदलाव और इसे करने का कारण निर्दिष्ट किया जाएगा और उस पर निर्देशों के लिए आवेदन किया जाएगा। यदि ठेकेदार को दस दिनों के भीतर ऐसे निर्देश प्राप्त नहीं होते हैं, तो वह प्रश्न में प्रावधानों, विनियमों या उप-नियमों के अनुरूप काम करेगा, और इस प्रकार आवश्यक किसी भी बदलाव से इस खंड 17 के तहत निपटाया जाएगा।

ठेकेदार नियोक्ता के ध्यान में उन सभी नोटिसों को लाएगा जो उक्त अधिनियमों, विनियमों या उप-नियमों द्वारा किसी प्राधिकरण को दिए जाने के लिए आवश्यक हैं और ऐसे प्राधिकरण या कार्यों के संबंध में और प्राप्तियों को नियोक्ता के पास दर्ज करें।

ठेकेदार पेटेंट अधिकारों के संबंध में सभी दावों के खिलाफ नियोक्ता को क्षतिपूर्ति करेगा, और इस तरह के दावों से उत्पन्न होने वाले सभी कार्यों का बचाव करेगा और स्वयं सभी रॉयल्टी, लाइसेंस शुल्क, क्षति लागत और सभी और हर प्रकार के शुल्क का भुगतान करेगा जो कानूनी रूप से इसके संबंध में खर्च किए जा सकते हैं।

6. **समुचित कार्य करना:** ठेकेदार कार्यों को निर्धारित करेगा और उसी से सही और सही सेटिंग के लिए और उसके सभी हिस्सों के स्तर, आयामों और संरेखण की शुद्धता के लिए जिम्मेदार होगा। यदि किसी भी समय इस संबंध में कोई त्रुटि कार्यों की प्रगति के दौरान या कार्यों के पूरा होने से एक वर्ष की अवधि के भीतर दिखाई देगी, तो ठेकेदार, यदि आवश्यक हो, तो अपने खर्च पर बैंक के इंजीनियर की संतुष्टि के लिए ऐसी त्रुटि को सुधारेगा।
7. **विवरण के अनुरूप सामग्री और कारीगरी:** सभी सामग्री और कारीगरी अब तक मात्रा और / या विनिर्देशों की अनुसूची में वर्णित संबंधित प्रकार के होने के लिए और अनुबंध के अनुसार और ठेकेदार नियोक्ता को सभी चालान, खाते, रसीदें और अन्य वाउचर के साथ प्रस्तुत करेगा ताकि यह साबित हो सके कि सामग्री इसका अनुपालन करती है। ठेकेदार अपने खर्च पर किसी भी सामग्री के किसी भी परीक्षण की व्यवस्था करेगा और/या करेगा।

8. **ठेकेदार का अधीक्षण और कार्यों पर प्रतिनिधि:** ठेकेदार कार्यों के निष्पादन के दौरान और उसके बाद तक सभी आवश्यक व्यक्तिगत अधीक्षण करेगा जब तक कि नियोक्ता परिशिष्ट में बताए गए "दोष देयता अवधि" की समाप्ति न हो। ठेकेदार, पूरे समय के दौरान कार्य प्रगति पर रखेगा, एक सक्षम प्रतिनिधि को नियुक्त करेगा जो कार्मिकों के काम के दौरान कार्यों पर लगातार उपस्थिति रहेगा। बैंक के इंजीनियर द्वारा ऐसे प्रतिनिधि को दिए गए किसी भी निर्देश, स्पष्टीकरण, निर्देश या नोटिस को ठेकेदार को दिया जाना माना जाएगा।
9. **कर्मकारों की बर्खास्तगी:** ठेकेदार बैंक के इंजीनियर के अनुरोध पर उसके द्वारा नियोजित किसी भी व्यक्ति को तुरंत कार्यों से बर्खास्त कर देगा, जो बैंक के इंजीनियर की राय में, अक्षम हो सकता है या स्वयं कदाचार कर सकता है और ऐसे व्यक्तियों को बैंक के इंजीनियर की अनुमति के बिना कार्यों पर फिर से नियोजित नहीं किया जाएगा।
10. **कार्यों तक पहुंचना:** नियोक्ता की उचित समय पर, कार्यों और/या कार्यशालाओं, कारखानों या अन्य स्थानों तक मुक्त पहुंच होगी, जहां सामग्री पड़ी हुई है या जहां से वे प्राप्त की जा रही है और ठेकेदार नियोक्ता को निरीक्षण और जांच और सामग्री और कारीगरी के परीक्षण के लिए आवश्यक हर सुविधा देगा। सार्वजनिक प्राधिकरणों के प्रतिनिधियों को छोड़कर नियोक्ता द्वारा अधिकृत नहीं किए गए किसी भी व्यक्ति को किसी भी समय कार्यों पर अनुमति नहीं दी जाएगी।
11. **बैंक का इंजीनियर:** बैंक के 'इंजीनियर' शब्द का अर्थ होगा वह व्यक्ति जिसे नियोक्ता द्वारा कार्यों का निरीक्षण करने के लिए नियुक्त और भुगतान किया गया है। ठेकेदार बैंक के इंजीनियर को कार्यों और सामग्रियों का निरीक्षण करने और समय और सामग्री की जांच और मापने के लिए हर सुविधा और सहायता प्रदान करेगा।
- बैंक के इंजीनियर, या नियोक्ता के पास ठेकेदार या उसके प्रतिनिधि को गैर-अनुमोदन या किसी भी काम या सामग्री के नोटिस देने की शक्ति होगी और इस तरह के काम को निलंबित कर दिया जाएगा या ऐसी सामग्री का उपयोग बंद कर दिया जाएगा। सहायक महाप्रबंधक (तकनीकी) द्वारा समय-समय पर कार्य की जांच की जाएगी, लेकिन ऐसा परीक्षण किसी भी तरह से ठेकेदार को किसी भी दोष को दूर करने के दायित्व से मुक्त नहीं करेगी जो कार्यों के एक चरण में या उसके पूरा होने के बाद मौजूद पाई जा सकती है। इस खंड की सीमाओं के अधीन रहते हुए, ठेकेदार केवल बैंक के इंजीनियर से निर्देश लेगा।
12. **असाइनमेंट और सबलेटिंग:** अनुबंध में शामिल सभी कार्यों को ठेकेदार द्वारा निष्पादित किया जाएगा और ठेकेदार नियोक्ता की पूर्व लिखित सहमति के बिना अनुबंध या उसके किसी भी हिस्से को प्रत्यक्ष या अप्रत्यक्ष रूप से हस्तांतरित नहीं करेगा, असाइन नहीं करेगा या उसमें कोई भी हिस्सा नहीं देगा और किसी के साथ वचन से ठेकेदार को अनुबंध की पूरी जिम्मेदारी से या प्रगति के दौरान कार्यों के सक्रिय अधीक्षण से मुक्त नहीं होगा।

13. कोई परिवर्तन, चूक या भिन्नता इस अनुबंध को निष्प्रभावित नहीं करेगी, लेकिन यदि बैंक के इंजीनियर को लगता है कि कार्यों की प्रगति के दौरान किसी भी समय कोई परिवर्तन करना उचित है, या उसमें कोई परिवर्धन करना उचित है, या उसमें कोई हटाना उचित है, या उसमें उपयोग की जाने वाली सामग्रियों की गुणवत्ता के प्रकार में कोई परिवर्तन करना उचित है, और वह इसके बारे में लिखित में अपने हस्ताक्षर के तहत ठेकेदार को नोटिस देगा, ठेकेदार ऐसे नोटिस के अनुसार, जैसा भी मामला हो, परिवर्तन करेगा, उसमें परिवर्धन करेगा, या उसमें से कुछ हटा देगा, लेकिन ठेकेदार ऐसा कोई भी काम नहीं करेगा जो अतिरिक्त हो या वह कार्यों में कोई परिवर्तन या परिवर्धन या चूक या अनुबंध के किसी भी प्रावधान से विचलन नहीं करेगा। नियम, विनिर्देश या अनुबंध ड्राइंग आदि नियोक्ता की लिखित पूर्व सहमति के बिना और ऐसे अतिरिक्त परिवर्तनों, परिवर्धन या चूक-मूल्य, सभी मामलों में, नियोक्ता द्वारा इसके खंड 17 के प्रावधानों के अनुसार निर्धारित किया जाएगा, और मामला हो, के रूप में अनुबंध राशि में जोड़ा या घटाया जाएगा।

14. **मात्राओं की अनुसूची:** मात्राओं की अनुसूची, जब तक कि अन्यथा न कहा गया हो, माप की मानक विधि के अनुसार तैयार की गई मानी जाएगी।

मात्रा की अनुसूची से मदों के विवरण या मात्रा में किसी भी त्रुटि या चूक से यह अनुबंध निष्प्रभावित नहीं होगा, लेकिन इसे सुधारा जाएगा और इसका मूल्य, जैसा कि यहां खंड 17 के तहत पता लगाया गया है, अनुबंध राशि में जोड़ा जाएगा, या घटाया जाएगा (जैसा भी मामला हो) यह देखते हुए कि ठेकेदार की दरों की अनुसूची में किसी भी त्रुटि का कोई सुधार नहीं किया जाएगा।

15. **मात्राओं की अनुसूची की पर्याप्तता:** ठेकेदार को यह मान लिया जाएगा कि उसने कार्यों के लिए अपने निविदा की शुद्धता और पर्याप्तता और मात्रा की अनुसूची में उल्लिखित कीमतों और/या दरों और कीमतों की अनुसूची के बारे में निविदा करने से पहले संतुष्ट हो गया है, जो दरों और कीमतें अनुबंध के तहत उसकी सभी बाध्यताओं को कवर करेंगी, और कार्यों के उचित समापन के लिए आवश्यक सभी मामले और चीजें शामिल होंगी।

16. **कार्यों का मापन:** बैंक का इंजीनियर, समय-समय पर, ठेकेदार को सूचित कर सकता है कि उसे कार्यों को मापने की आवश्यकता है, और ठेकेदार इस तरह के माप और गणना करने में सहायक अभियंता की सहायता करने के लिए एक योग्य एजेंट को तुरंत उपस्थित करेगा या भेजेगा और सभी विवरण प्रस्तुत करेगा या उनमें से किसी के लिए आवश्यक सभी सहायता देगा।

यदि ठेकेदार उपस्थित नहीं होता है या ऐसे एजेंट को भेजने के लिए उपेक्षा या छोड़ देता है तो बैंक के इंजीनियर या उसके द्वारा अनुमोदित व्यक्ति द्वारा किए गए माप को कार्यों का सही माप माना जाएगा। इस तरह के माप विनिर्देशों में विस्तृत माप के तरीके के अनुसार लिए जाएंगे।

ठेकेदार या उसका एजेंट माप के समय ऐसे नोट्स और माप ले सकता है जिसकी उसे आवश्यकता हो सकती है।

नियोक्ता के लिखित रूप में पूर्व अनुमोदन के साथ किए गए सभी अधिकृत अतिरिक्त कार्यों, चूक और सभी विविधताओं को ऐसे मापों में शामिल किया जाएगा।

17. **अतिरिक्त के लिए कीमतें:** ठेकेदार, जब अधिकृत किया जाएगा और जब निर्देश दिया जाएगा, नियोक्ता द्वारा लिखित में, चित्रों पर दिखाए गए कार्यों में, या विनिर्देश में वर्णित, या मात्रा की अनुसूची में शामिल कार्यों में, जोड़ा, हटा या भिन्न कर सकता है, लेकिन ठेकेदार ऐसे प्राधिकरण या निर्देश के बिना कोई भी जोड़, लोप या भिन्नता नहीं करेगा। बैंक के इंजीनियर द्वारा मौखिक अधिकार या निर्देश, यदि उनके द्वारा सात दिनों के भीतर लिखित में पुष्टि की जाती है, तो उन्हें लिखित में दिया गया माना जाएगा।

अतिरिक्त के लिए कोई दावा स्वीकार नहीं किया जाएगा जब तक कि इसे यहां उल्लिखित नियोक्ता की सहमति से उपर्युक्त खंड के प्रावधानों के तहत निष्पादित नहीं किया गया हो। यहां उल्लिखित कोई भी अतिरिक्त अधिकृत के रूप में होगा और निम्नलिखित प्रावधानों के अनुसार किया जाएगा।

- (a) (i) मूल निविदा में शुद्ध दरें या कीमतें अतिरिक्त कार्य का मूल्यांकन निर्धारित करेंगी जहां ऐसा अतिरिक्त कार्य समान प्रकार का है और ऐसी शर्तों के तहत निष्पादित किया गया है, जैसा कि उसमें मूल्य निर्धारित किया गया है।
- (ii) सभी मदों के लिए दरें, जहां भी संभव हो, मात्रा की मूल्य अनुसूची में दी गई दरों से प्राप्त की जानी चाहिए।
- (b) मूल निविदा की शुद्ध कीमतें छोड़े गए वस्तुओं का मूल्य निर्धारित करेंगी, बशर्ते कि यदि चूक उन शर्तों के अनुसार भिन्न होती है जिनके तहत कार्यों की शेष वस्तुओं को पूरा किया जाता है, तो उनकी कीमतें उप-खंड (सी) के तहत मूल्यांकित होंगी।
- (c) जहां अतिरिक्त कार्य समान प्रकार के नहीं हैं और/या उपर्युक्त के समान शर्तों के तहत उद्धृत किए गए हैं या जहां चूक उन शर्तों में भिन्न होती है जिनके तहत कार्यों की शेष वस्तुओं को पूरा किया जाता है या यदि पूरे अनुबंध कार्यों या उसके किसी भाग के संबंध में किसी चूक या परिवर्धन की राशि ऐसी होगी कि बैंक के इंजीनियर की राय में, मात्रा या निविदा की मूल्यबद्ध अनुसूची में निहित शुद्ध दर या मूल्य या कार्यों की किसी वस्तु के लिए ठेकेदार द्वारा उचित रूप से विचार किए जाने वाले नुकसान या व्यय शामिल हैं या ऐसी चूक या परिवर्धन के कारण अनुचित या लागू नहीं किया गया है, बैंक के इंजीनियर नियोक्ता की लिखित पूर्व स्वीकृति के साथ ऐसी अन्य दर या मूल्य तय करेगा जो वह परिस्थितियों में उचित और उचित समझे।
- (d) जहां अतिरिक्त कार्य को ठीक से मापा या मूल्य नहीं दिया जा सकता है, वहां ठेकेदार को निविदा में बताए गए शुद्ध दरों या मूल्य अनुसूची या मात्राओं के अनुसार या यदि ऐसा नहीं कहा गया है, तो स्थानीय दिन के कार्य दरों और मजदूरी के अनुसार दिन के कार्य की दरें दी जाएंगी, यह देखते हुए कि दोनों ही मामलों में दैनिक समय (कर्मचारियों के नाम) और उपयोग की गई सामग्री को निर्दिष्ट करने वाले वाउचर सत्यापन के लिए बैंक के इंजीनियर को उस सप्ताह के बाद के सप्ताह के अंत में या उससे पहले दिए जाएंगे, जिसमें काम किया गया है।

अनुबंध के संबंध में माप और मूल्यांकन परिशिष्ट में उल्लिखित "अंतिम माप की अवधि" के भीतर पूरा किया जाएगा या यदि नहीं तो खंड 21 में परिभाषित अनुबंध कार्यों के पूरा होने के छह महीने के भीतर।

18. **अनिश्चित सामग्री जब नियोक्ता की संपत्ति मानी जाती है**

जहां किसी प्रमाण पत्र में (जिसमें से ठेकेदार को भुगतान प्राप्त हुआ है) बैंक के इंजीनियर ने किसी भी अनिश्चित सामग्री का मूल्य शामिल किया है, जो कार्यों के लिए और/या उन पर रखी गई है या उससे संबंधित हैं, ऐसी सामग्री नियोक्ता की संपत्ति बन जाएगी और उन्हें नियोक्ता के लिखित अधिकार के बिना, कार्यों पर उपयोग के लिए नहीं हटाया जाएगा। ठेकेदार ऐसी सामग्रियों के किसी भी नुकसान या क्षति के लिए उत्तरदायी होगा।

19. **अनुचित कार्य/समान को हटाना** : नियोक्ता, कार्यों की प्रगति के दौरान, समय-समय पर ऐसे उचित समय या अवधि के भीतर कार्यों से हटाने का लिखित आदेश देने की शक्ति होगी, जैसा कि किसी भी सामग्री के क्रम में निर्दिष्ट किया जा सकता है, जो बैंक के इंजीनियर की राय में विनिर्देशों के अनुसार नहीं है, उचित सामग्री का प्रतिस्थापन, और सामग्री या कारीगरी के साथ निष्पादित किसी भी कार्य को हटाने और उचित रूप से पुनः निष्पादन जो चित्र और विनिर्देशों या निर्देशों के अनुसार नहीं है और ठेकेदार तुरंत अपनी लागत पर इस तरह के आदेश को पूरा करेगा। इस तरह के आदेश को पूरा करने के लिए ठेकेदार की ओर से चूक के मामले में, नियोक्ता के पास किसी भी भुगतान अन्य व्यक्तियों को इसे पूरा करने के लिए नियोजित करने की शक्ति होगी; और उसके परिणामस्वरूप होने वाले सभी खर्च, या उसके आकस्मिक, ठेकेदार द्वारा वहन किए जाएंगे, या नियोक्ता द्वारा किसी भी देय धन से कटौती की जा सकती है, या जो ठेकेदार को देय हो सकते हैं।

20. **आभासी समापन के बाद दोष**: कोई भी दोष, संकोचन, निपटान या अन्य दोष जो परिशिष्ट में उल्लिखित "दोष देयता अवधि" के भीतर प्रकट हो सकता है, या, यदि किसी ने भी कार्यों के आभासी समापन के बाद दोष देयता अवधि के दौरान उन्हें नहीं कहा है, तो नियोक्ता की राय में उत्पन्न होने वाली कारीगरी की सामग्री अनुबंध के अनुसार नहीं है, नियोक्ता के लिखित निर्देश पर, और ऐसे उचित समय के भीतर जैसा कि उसमें निर्दिष्ट किया जाएगा, ठेकेदार द्वारा अपनी लागत पर संशोधित और ठीक किया जाएगा और डिफ़ॉल्ट के मामले में नियोक्ता अन्य व्यक्तियों को ऐसे दोषों, संकोचन निपटानों या अन्य दोषों को संशोधित करने और ठीक करने के लिए भुगतान कर सकता है, और उसके परिणामस्वरूप होने वाले सभी नुकसान और व्यय आकस्मिक हैं, उन्हें नियोक्ता द्वारा वहन किया जाएगा या नियोक्ता द्वारा बैंक के इंजीनियर के प्रमाण पत्र पर, लिखित रूप में किसी भी धन से कटौती की जा सकती है या जो ठेकेदार को देय हो सकती है, या नियोक्ता इस तरह के संशोधन के बदले में ठेकेदार के कारण उसके किसी भी धन से कटौती कर सकता है, इस तरह के काम में संशोधन की लागत के बराबर नियोक्ता द्वारा निर्धारित किया जाएगा और खंड 32 के तहत रखी गई राशि के अपर्याप्त होने की स्थिति में, ठेकेदार से शेष राशि की वसूली की जाएगी, साथ ही नियोक्ता ने इसके संबंध में किसी भी खर्च को भी किया हो वाससोली की जाएगी। यदि कोई दोषपूर्ण कार्य किया गया है या किसी भी उप-ठेकेदार द्वारा आपूर्ति की गई सामग्री जो इसके खंड 12 और 22 के तहत प्रदान किए गए अनुसार नामित किया गया है, तो ठेकेदार उसी तरह से ठीक करने के लिए उत्तरदायी होगा जैसे कि ऐसा काम या सामग्री ठेकेदार द्वारा की गई थी या आपूर्ति की गई थी और इसके खंड 2 के प्रावधान के अधीन था। ठेकेदार इस खंड के प्रावधानों के तहत उत्तरदायी रहेगा: किसी भी प्रमाण पत्र पर हस्ताक्षर करना या नियोक्ता द्वारा किसी भी खाते को पारित करना शामिल है।

21. **आभासी पूर्णता और दोष देयता अवधि का प्रमाण पत्र:** कार्यों को तब तक पूरा नहीं माना जाएगा जब तक कि बैंक के इंजीनियर ने लिखित रूप में प्रमाणित नहीं किया है कि वे लगभग पूरे हो गए हैं। दोष देयता अवधि ऐसे प्रमाणपत्रों की तारीख से शुरू होगी।
22. **नामित उप-ठेकेदार:** सभी विशेषज्ञ, व्यापारी, कारोबारी और अन्य जो किसी भी सामान की आपूर्ति और फिक्सिंग का कोई भी काम कर रहे हैं जिसके लिए प्रधान लागत मूल्य या अनंतिम राशि मात्रा और/या विशिष्टताओं की अनुसूची में शामिल है जो नियोक्ता द्वारा नामित या चयनित हो सकते हैं या इनके द्वारा घोषित किए गए हैं, ठेकेदार द्वारा नियोजित उप-ठेकेदार हैं और यहां नामित उप-ठेकेदारों के रूप में संदर्भित हैं।
कोई भी नामित उप-ठेकेदार, ठेकेदार के खिलाफ या उसके संबंध में कार्यों पर नियोजित नहीं किया जाएगा जो उचित आपत्ति करेगा (सिवाय जहां वास्तुकार और ठेकेदार अन्यथा सहमत होंगे) जो अनुबंध प्रदान करने में समर्थ नहीं होंगे।
- (a) यह कि नामित उप-ठेकेदार, उप-अनुबंध के संबंध में ठेकेदार को उसी दायित्व के खिलाफ क्षतिपूर्ति करेगा जैसा कि ठेकेदार इस अनुबंध के संबंध में है।
 - (b) नामित उप-ठेकेदार/ उप-ठेकेदारों, उसके मातहतों या एजेंटों द्वारा किसी भी लापरवाही के संबंध में दावों के खिलाफ ठेकेदार को क्षतिपूर्ति करेगा, या उनके द्वारा या किसी मचान या अन्य संयंत्र, ठेकेदार की संपत्ति या लागू किसी कर्मकार प्रतिकर अधिनियम के तहत किसी भी दुरुपयोग के संबंध में मुआवजा देय होगा।
 - (c) नियोक्ता के प्रमाण पत्र की प्राप्ति के चौदह दिनों के भीतर नामित उप-ठेकेदार को भुगतान किया जाएगा, बशर्ते कि किसी भी प्रमाण पत्र को जारी करने से पहले ठेकेदार अनुरोध पर बैंक को प्रमाण प्रस्तुत करेगा कि पिछले प्रमाणपत्रों में शामिल सभी नामित उप-ठेकेदारों के खातों को विधिवत छुट्टी दे दी गई है; डिफॉल्ट रूप से जिसमें नियोक्ता बैंक के प्रमाण पत्र पर उसी का भुगतान कर सकता है और ठेकेदार को देय किसी भी रकम से उसकी राशि काट सकता है। इस शक्ति का प्रयोग नियोक्ता और उप-ठेकेदार के बीच अनुबंध का निजी निर्माण नहीं करेगा।
23. **नियोक्ता द्वारा नियोजित अन्य व्यक्ति:** नियोक्ता परिसर और साइट के किसी भी हिस्से का उपयोग किसी भी कार्य के निष्पादन के लिए करने का अधिकार सुरक्षित रखता है जो इस अनुबंध में शामिल नहीं है, जिसे वह अन्य व्यक्तियों द्वारा पूरा करवाना चाहेगा, और ठेकेदार ऐसे कार्य के निष्पादन के लिए सभी उचित सुविधाएं प्रदान करेगा, लेकिन ऐसे कार्य के निष्पादन के लिए किसी भी संयंत्र या सामग्री को प्रदान करने के लिए नियोक्ता के साथ विशेष व्यवस्था के बिना संभव नहीं होगा। ऐसा कार्य इस तरह से किया जाएगा कि अनुबंध में शामिल कार्यों की प्रगति में बाधा न आए और ठेकेदार ऐसे कार्य के कारण होने वाले किसी भी नुकसान या देरी के लिए जिम्मेदार नहीं होगा।
24. **व्यक्ति और संपत्ति को नुकसान के संबंध में बीमा:** ठेकेदार व्यक्तियों, जानवरों या चीजों को होने वाली सभी चोटों और संपत्ति को होने वाले सभी संरचनात्मक और सजावटी नुकसान के लिए जिम्मेदार होगा जो उसके या किसी नामित उप-ठेकेदार या किसी कर्मचारी के संचालन या उपेक्षा से उत्पन्न हो

सकता है, चाहे ऐसी चोट या क्षति लापरवाही, दुर्घटना या इस अनुबंध को पूरा करने से संबंधित किसी भी अन्य खंड से उत्पन्न हो। इस खंड में अन्य बातों के अलावा, इमारतों को होने वाले किसी भी प्रकार के नुकसान, चाहे वह तुरंत आसन्न हो या अन्यथा, और सड़क, सड़कों, फुटपाथ, पुलों या रास्तों को होने वाले किसी भी प्रकार के नुकसान के साथ-साथ इस अनुबंध के विषय बनने वाली इमारतों और कार्यों को पाला, बारिश, हवा या मौसम की अन्य प्रतिकूलता के कारण होने वाले नुकसान को शामिल किया जाएगा। ठेकेदार नियोक्ता को क्षतिपूर्ति देगा और उसे किसी भी ऐसे व्यक्ति या संपत्ति को हुई क्षति या नुकसान के संबंध में और किसी भी विधायिका के किसी अधिनियम के तहत या अन्यथा किसी भी दावे के संबंध में और ऐसे दावे के परिणामस्वरूप किसी भी फैसले या मुआवजे या क्षति के संबंध में हानिरहित रखेगा।

ठेकेदार इस खंड में उल्लिखित हर तरह के नुकसान को बहाल करेगा, ताकि सभी अनुबंध कार्यों को हर तरह से पूर्ण और परिपूर्ण कर दिया जाए और तीसरे पक्ष की संपत्ति को नुकसान के लिए सभी दावों को पूरा किया जा सके।

तृतीय पक्ष (थर्ड पार्टी) दायित्व को कवर करने वाली एक बीमा पॉलिसी ठेकेदार द्वारा मानव जीवन (ठेकेदार से संबंधित नहीं व्यक्तियों) के नुकसान/अक्षमता को कवर करने के लिए ली जाएगी। इसमें साइट पर उक्त अनुबंध कार्य के निर्माण/स्थापन/कमीशनिंग के दौरान बैंकों में से किसी के भी अन्य की सामग्री/उपकरण/संपत्तियों को नुकसान का जोखिम भी शामिल होगा। मानव जीवन की हानि या पूर्ण/आंशिक अक्षमता के लिए मुआवजे के लिए तीसरे पक्ष की देयता का मूल्य पूर्ण और आंशिक अक्षमता के लिए आवश्यक वैधानिक मूल्य का होगा और फिर भी ऐसे मुआवजे को कवर करेगा जो कानून की अदालत द्वारा प्रदान किया जा सकता है। अन्य के उपकरण/संपत्ति को हुए नुकसान के लिए कवर बैंक द्वारा अनुमोदित किया जाएगा। ठेकेदार के उप-ठेकेदार पॉलिसी में धारक या लाभार्थी नहीं होंगे और न ही उन्हें पॉलिसी में नामित किया जाएगा। बैंक, ठेकेदार के साथ पॉलिसी का प्रमुख धारक होगा। बैंक पॉलिसी सौंपने का विशेष अधिकार सुरक्षित रखता है।

ठेकेदार नियोक्ता के विरुद्ध उन सभी दावों की क्षतिपूर्ति करेगा जो नियोक्ता के विरुद्ध किसी भी व्यक्ति या किसी अन्य तीसरे पक्ष के विरुद्ध किए जा सकते हैं जो किसी भी चीज़ के संबंध में उत्पन्न हो सकते हैं जो कार्यों के संबंध में या उसके परिणामस्वरूप उत्पन्न हो सकते हैं और अपने स्वयं के खर्च पर, अनुबंध के आभासी समापन तक, कार्यालय द्वारा एक अनुमोदित, ऐसे जोखिमों के विरुद्ध नियोक्ता और ठेकेदार के संयुक्त नामों में बीमा की एक पॉलिसी का प्रबंध करेगा और इस अनुबंध की अवधि के दौरान समय-समय पर वास्तुकार के पास ऐसी पॉलिसी या नीतियों को जमा करेगा। ठेकेदार, इसी प्रकार, नियोक्ता के विरुद्ध किए जा सकने वाले सभी दावों के लिए, चाहे वह कर्मचारी क्षतिपूर्ति अधिनियम के अधीन हो या इस अनुबंध की अवधि के दौरान लागू किसी अन्य स्थिति के अधीन हो या ठेकेदार के किसी कर्मचारी या किसी उप-ठेकेदार के संबंध में सामान्य कानून के अधीन हो, क्षतिपूर्ति करेगा और अपने खर्च पर ऐसे जोखिमों के विरुद्ध नियोक्ता और ठेकेदार के संयुक्त नाम में प्रभाव और बनाए रखेगा और अनुबंध की अवधि के दौरान समय-समय पर वास्तुकार के पास ऐसी पॉलिसी या पॉलिसी जमा करेगा।

ठेकेदार किसी भी दायित्व के लिए जिम्मेदार होगा, जो ऊपर उल्लिखित बीमा पॉलिसियों से निष्पादित किया जा सकता है और इस अनुबंध पारगमन, भंडारण, निर्माण, परीक्षण और कमीशनिंग नीति के लापरवाह या दोषपूर्ण निष्पादन के कारण किसी भी व्यक्ति, जानवर या संपत्ति को होने वाले अन्य सभी नुकसान के लिए भी है। वह किसी दावे या कार्यवाही से उत्पन्न होने वाले किसी भी लागत, शुल्क या व्यय के संबंध में और वहां से उत्पन्न होने वाले मुआवजे या क्षति के किसी भी फैसले के संबंध में नियोक्ता को क्षतिपूर्ति भी करेगा।

ठेकेदार ऊपर बताई गई बीमा पॉलिसी से जुड़ी किसी भी देनदारी के लिए जिम्मेदार होगा। साथ ही, इस अनुबंध के तहत पारगमन, भंडारण, निर्माण, परीक्षण और कमीशनिंग के दौरान लापरवाही या काम में कमी की वजह से किसी व्यक्ति, जानवर या संपत्ति को हुए किसी भी नुकसान के लिए भी वह जिम्मेदार होगा। वह नियोक्ता को किसी भी दावे या कानूनी कार्यवाही से होने वाले खर्च या शुल्क, और उससे जुड़े मुआवजे या हर्जाने के भुगतान से भी सुरक्षित रखेगा।

नियोक्ता को यह अधिकार होगा कि वह ऐसे किसी भी दावे या नुकसान से जुड़ी किसी भी तरह की क्षतिपूर्ति, लागत, शुल्क या खर्च की रकम को ठेकेदार को देय (या भविष्य में देय) किसी भी या सभी रकमों में से काट ले; और ऐसा करने से नियोक्ता के इस मामले से जुड़े अन्य अधिकारों पर कोई असर नहीं पड़ेगा। ठेकेदार को अपने खर्च पर, नियोक्ता और खुद के संयुक्त नाम से (जिसमें नियोक्ता का नाम पहले/मुख्य के तौर पर होगा) एक स्वीकृत कार्यालय से निम्नलिखित बीमा पॉलिसी लेनी होगी और उसे अनुबंध की अवधि के दौरान समय-समय पर नियोक्ता के पास जमा करना होगा, और अनुबंध के लगभग पूरा होने तक इसे बनाए रखना होगा।

1. ठेकेदार की सभी जोखिम नीति
2. साइट पर काम करने वाले ठेकेदार के कर्मचारियों के लिए कामगार मुआवजा नीति
3. कुल रु. 10,00,000/- रुपये और प्रति दुर्घटना रु. 2,50,000/- लाख रुपये की सीमा के साथ थर्ड पार्टी लायबिलिटी पॉलिसी

25. बीमा: ठेकेदार को काम शुरू होने की तारीख से 14 दिनों के भीतर, अपने खर्च पर काम का बीमा कराना होगा और काम के लगभग पूरा होने तक उसे बीमाकृत रखना होगा। यह बीमा आग से होने वाले नुकसान या क्षति के खिलाफ, अनुबंध की पूरी राशि के लिए नियोक्ता और ठेकेदार के संयुक्त नामों से (पॉलिसी में पहले नियोक्ता का नाम होगा) कराया जाएगा। ऐसी पॉलिसी में केवल "नियोक्ता" की संपत्ति शामिल होगी। ठेकेदार को काम मिलने के चौदह दिनों के भीतर नियोक्ता के पास पॉलिसी और प्रीमियम की रसीदें जमा करनी होंगी। यदि ठेकेदार ऊपर बताए अनुसार बीमा नहीं कराता है, तो नियोक्ता खुद काम का बीमा करा सकता है और भुगतान किए गए प्रीमियम की राशि ठेकेदार को देय या भविष्य में देय होने वाली किसी भी राशि से काट सकता है; ऐसा करने से नियोक्ता के अन्य अधिकारों पर कोई असर नहीं पड़ेगा। यदि काम को रोकना आवश्यक हो जाता है, तो पॉलिसी के तहत दावे का निपटारा होने या बीमा कार्यालय द्वारा काम को फिर से शुरू करने (यदि वे ऐसा करना चुनते हैं) के तुरंत बाद, ठेकेदार पूरी तत्परता के साथ काम को उसी तरह पूरा करेगा जैसे कि आग लगी ही न हो और अनुबंध की सभी शर्तों का पालन करेगा। आग लगने के बाद पुनर्निर्माण या काम को फिर से शुरू करने की स्थिति में, ठेकेदार काम पूरा करने के लिए उचित समय-विस्तार का हकदार होगा।

26. कार्य प्रारंभ करने और पूरा करने की तिथि: ठेकेदार को परिशिष्ट में उल्लिखित "कार्य प्रारंभ करने की तिथि" पर या नियोक्ता द्वारा निर्दिष्ट प्रत्येक बाद की तिथि पर साइट पर प्रवेश की अनुमति दी जाएगी और वह उसके बाद तुरंत कार्य शुरू कर देगा और नियमित रूप से कार्य को आगे बढ़ाएगा और उसे पूरा करेगा (ऐसे

रंग-रोगन या अन्य सजावटी कार्य को छोड़कर, जिसे बैंक विलंबित करना चाहे) या परिशिष्ट में उल्लिखित "कार्य पूरा करने की तिथि" से पहले, फिर भी इसके बाद दिए गए समय विस्तार के प्रावधानों के अधीन।

27. कार्य पूरा न होने पर क्षतिपूर्ति: यदि ठेकेदार परिशिष्ट में बताई गई तारीख तक या किसी विस्तारित समय के भीतर कार्यों को पूरा करने में विफल रहता है, तो यहां खंड 26 व 20 के तहत, ठेकेदार नियोक्ता को परिशिष्ट में नामित राशि का भुगतान उस अवधि के लिए "परिसमापन क्षति" के रूप में करेगा, जिसके दौरान उक्त कार्य अधूरे रहेंगे और बैंक ठेकेदार के कारण किसी भी धन से इस तरह के नुकसान की कटौती कर सकता है।

28. विलंब और समय का विस्तार: यदि नियोक्ता की राय में कार्य में देरी होती है (क) किसी बड़ी अप्रत्याशित घटना के कारण या (ख) किसी असाधारण खराब मौसम के कारण या ग) ठेकेदार की अपनी चूक के अलावा आसपास के या पड़ोसी मालिकों या सार्वजनिक अधिकारियों के साथ कार्यवाही या धमकी या विवाद के कारण या (घ) नियोक्ता द्वारा नियोजित या नामित अन्य ठेकेदार या ट्रेडमैन के कार्यों या देरी के कारण और मात्राओं और/या विनिर्देशों की अनुसूची में संदर्भित नहीं है या (ङ) खंड 17 के अनुसार बैंक के इंजीनियर निर्देश के कारण (च) नागरिक हंगामा, श्रमिकों के स्थानीय संयोजन या हड़ताल या तालाबंदी के कारण किसी भी बिल्टिंग ट्रेड को प्रभावित करना या (छ) ठेकेदार को बैंक से आवश्यक निर्देश समय पर प्राप्त नहीं होने के परिणामस्वरूप, जिसके लिए उसने विशेष रूप से लिखित रूप में आवेदन किया होगा या (ज) अन्य कारणों से, जिसे बैंक ठेकेदार के नियंत्रण से बाहर प्रमाणित कर सकता है या (झ) घटना में, कार्य का मूल्य और कार्य पूरा करने के लिए उचित समय विस्तार यथाशीघ्र बैंक को लिखित सूचना देकर किया जाएगा, लेकिन फिर भी ठेकेदार विलम्ब को रोकने के लिए निरंतर प्रयास करेगा और कार्य को आगे बढ़ाने के लिए बैंक की संतुष्टि के लिए वह सब करेगा जो उचित रूप से अपेक्षित हो।

29. नियोक्ता के निर्देश का पालन करने में ठेकेदार की विफलता: यदि 10 दिनों के भीतर अनुपालन की आवश्यकता वाले नियोक्ता से लिखित नोटिस प्राप्त होने के बाद ठेकेदार इस तरह के आगे के आरेखों और/या बैंक के निर्देशों का पालन करने में विफल रहता है, तो नियोक्ता ऐसे किसी भी कार्य को निष्पादित करने के लिए अन्य व्यक्तियों को नियोजित और भुगतान कर सकता है, जो कि उसे प्रभावी करने के लिए आवश्यक हो सकता है, और उसके संबंध में की गई सभी लागतें नियोक्ता द्वारा ठेकेदार से ऋण के रूप में वसूल की जाएंगी या ठेकेदार के कारण किसी भी धन से उसके द्वारा काटी जा सकती हैं।

30. नियोक्ता द्वारा अनुबंध की समाप्ति: यदि ठेकेदार एक व्यक्ति या फर्म होने के नाते कोई "दिवालियापन का कार्य" करता है या उसे दिवालिया घोषित किया जाएगा या एक निगमित कंपनी होने के नाते उसके खिलाफ अनिवार्य समापन के लिए एक आदेश होगा या स्वेच्छा से समापन के लिए एक प्रभावी प्रस्ताव पारित करेगा या दिवालियापन या समापन के ऐसे कृत्यों में अदालत और आधिकारिक समनुदेशिती या परिसमापक के पर्यवेक्षण के अधीन होगा, जैसा भी मामला हो, उसे नोटिस के बाद सात दिनों के भीतर असमर्थ होगा, जिसमें उसे आर्किटेक्ट की उचित संतुष्टि दिखाने की आवश्यकता होती है कि वह अनुबंध को पूरा करने और पूरा करने में सक्षम है और इसलिए सुरक्षा देने के लिए, यदि वास्तुकार द्वारा आवश्यक हो।

या यदि ठेकेदार (चाहे कोई व्यक्ति, पहली या निगमित कंपनी ठेकेदार के खिलाफ जारी की जाने वाली संपत्ति को निष्पादन या अदालत की कुर्क करने की अन्य प्रक्रिया का सामना करना पड़ेगा।

या इस अनुबंध के तहत ठेकेदारों के किसी भी लेनदार द्वारा या उसकी ओर से किसी भी भुगतान को भुगताना होगा।

या नियोक्ता की लिखित सहमति के बिना इस अनुबंध को सबलेट करने के लिए असाइन करेगा और पहले प्राप्त किया था

या इस अनुबंध या किसी भी भुगतान को चार्ज या भारित करेगा या जो ठेकेदार के कारण हो सकता है।

- i. अनुबंध छोड़ दिया है,
- ii. या कार्यों को शुरू करने में विफल रहा है, या इन शर्तों के तहत बिना किसी वैध बहाने के आगे बढ़ने के लिए बैंक नोटिस प्राप्त करने के बाद चौदह दिनों के लिए कार्यों की प्रगति को निलंबित कर दिया है या
- iii. इस तरह के उचित परिश्रम के साथ कार्य को आगे बढ़ाने में विफल रहा है और ऐसी उचित प्रगति करने में विफल रहा है जिससे कार्यों को सहमत समय के भीतर पूरा किया जा सके, या
- iv. साइट से सामग्री को हटाने या सात दिनों के लिए काम को नीचे खींचने और बदलने में विफल रहा है, बैंक से लिखित सूचना प्राप्त करता है कि उक्त सामग्री या कार्य की इन शर्तों के तहत बैंक के इंजीनियर द्वारा निंदा और अस्वीकार कर दिया गया था' या
- v. अनुबंध द्वारा किसी भी कार्य, मामले या चीजों को देखने और निष्पादित करने के लिए ठेकेदार द्वारा सात दिनों के लिए किए जाने वाले सभी कार्यों, मामलों या चीजों को देखने और निष्पादित करने के लिए लगातार उपेक्षित या विफल रहा है, ठेकेदार को लिखित नोटिस के बाद ठेकेदार को दिया गया होगा कि ठेकेदार को उसी का निरीक्षण करने या प्रदर्शन करने की आवश्यकता होगी।

तब और उक्त मामलों में से किसी भी मामले में, नियोक्ता, किसी भी पिछली छूट के बावजूद, ठेकेदार को लिखित रूप में सात दिनों का नोटिस देने के बाद, अनुबंध का निर्धारण कर सकता है, जो पूरी तरह से लागू रहेगा जैसे कि अनुबंध इस तरह से निर्धारित नहीं किया गया है, और इसलिए यदि बाद में निष्पादित कार्य ठेकेदार द्वारा या उसकी ओर से निष्पादित किया गया था। और इसके अलावा, नियोक्ता अपने एजेंटों या नौकरों द्वारा परिसर या आस-पास की भूमि या सड़कों पर पड़े कार्यों और सभी संयंत्रों, उपकरणों, मचान, शेड, मशीनरी, भाप और अन्य बिजली के बर्तनों और सामग्रियों में प्रवेश कर सकता है और उन पर कब्जा कर सकता है, और अपनी संपत्ति के रूप में इसका उपयोग कर सकता है या अपने स्वयं के नौकरों और श्रमिकों के माध्यम से काम को पूरा करने और पूरा करने में या किसी अन्य को नियोजित करके नियोजित कर सकता है ठेकेदार या अन्य व्यक्ति या व्यक्तियों को कार्यों को पूरा करने के लिए, और ठेकेदार किसी भी तरह से ऐसे अन्य ठेकेदार या अन्य व्यक्ति या व्यक्तियों को पूरा करने और खत्म करने या कार्यों के लिए सामग्री और संयंत्र का उपयोग करने के लिए नियोजित व्यक्तियों को रोकने या बाधित करने के लिए कोई कार्य या कार्य नहीं करेगा। जब कार्य पूरा हो जाएगा या उसके बाद जितनी जल्दी सुविधाजनक हो सके, बैंक ठेकेदार को अपनी अधिशेष सामग्री और संयंत्र को हटाने के लिए लिखित रूप में एक नोटिस देगा, और यदि ठेकेदार उसके द्वारा प्राप्त होने के बाद चौदह दिनों की अवधि के भीतर ऐसा करने में विफल रहता है, तो नियोक्ता इसे सार्वजनिक नीलामी द्वारा बेच सकता है, और वसूली गई शुद्ध राशि के लिए ठेकेदार को क्रेडिट दें। इसके बाद नियोक्ता अपने हाथ में लिखित रूप में यह पता लगाएगा और प्रमाणित करेगा कि उक्त संयंत्र और सामग्री के बारे में क्या है, जो इस प्रकार लिया गया है, या नियोक्ता द्वारा लिया गया है और नियोक्ता को पूरा किए जाने वाले कार्यों की खरीद में कितना खर्च या नुकसान होगा, और राशि। यदि कोई हो, ठेकेदार और इस प्रकार प्रमाणित की जाने वाली राशि का भुगतान नियोक्ता द्वारा ठेकेदार को या ठेकेदार द्वारा नियोक्ता को किया जाएगा, जैसा भी मामला हो, और बैंक का प्रमाण पत्र पार्टियों के बीच अंतिम और निर्णायक होगा।

31. **ठेकेदार द्वारा अनुबंध की समाप्ति:** यदि बैंक के इंजीनियर के प्रमाण पत्र के तहत नियोक्ता द्वारा देय राशि का यह भुगतान बकाया होगा और लिखित रूप में नोटिस के बाद तीस दिनों के लिए अवैतनिक होगा, जैसा कि पूर्वोक्त राशि का भुगतान ठेकेदार द्वारा नियोक्ता को दिया गया होगा, या यदि नियोक्ता ऐसे किसी भी प्रमाण पत्र के मुद्दे में हस्तक्षेप करता है या बाधा डालता है, या यदि नियोक्ता अनुबंध को अस्वीकार कर देगा, या यदि वास्तुकार या नियोक्ता के आदेश के तहत या कानून के किसी भी न्यायालय के किसी भी निषेधाज्ञा या अन्य आदेश द्वारा तीन महीने के लिए काम बंद कर दिया जाता है, तो और उक्त मामलों में से किसी में भी ठेकेदार नियोक्ता को लिखित रूप में नोटिस द्वारा अनुबंध का निर्धारण करने के लिए स्वतंत्र होगा, और वह नियोक्ता से पुनर्प्राप्त करने का हकदार होगा, निष्पादित सभी कार्यों के लिए भुगतान और किसी भी नुकसान के लिए वह किसी भी संयंत्र या सामग्री की आपूर्ति या खरीदी गई या उद्देश्य या अनुबंध के लिए तैयार किया जा सकता है।
- इस तरह के भुगतान की राशि पर पहुंचने पर, ठेकेदार की मूल ई-निविदा में निहित शुद्ध दरों का पालन किया जाएगा या जहां यह लागू नहीं हो सकता है, मूल्यांकन इस धारा के खंड 17 के अनुसार किया जाएगा।
32. **प्रमाण पत्र और भुगतान:** ठेकेदार को समय-समय पर नियोक्ता द्वारा अंतरिम प्रमाण पत्र के तहत किस्तों द्वारा भुगतान किया जाएगा, जो बैंक के इंजीनियर द्वारा निष्पादित कार्य के कारण परिशिष्ट में नामित अनुमानित मूल्य के लिए परिशिष्ट में नामित अनुमानित मूल्य के लिए किया जाएगा, क्योंकि 'अंतरिम प्रमाण पत्र के लिए काम का मूल्य' इस अनुबंध के अनुसार निष्पादित किया गया है, हालांकि, परिशिष्ट में "कुल प्रतिधारण धन" के रूप में नामित ऐसे मूल्य के प्रतिशत को बनाए रखने के अधीन, जिसके बाद किश्तें बाद में निष्पादित और भवन में तय किए गए कार्य के पूर्ण मूल्य तक होंगी। और जब कार्य वस्तुतः पूरा हो जाता है, तो ठेकेदार को नियोक्ता द्वारा बैंक के इंजीनियरों द्वारा जारी किए जाने वाले प्रमाण पत्र के अनुसार भुगतान किया जाएगा, परिशिष्ट में नामित धन की राशि "वर्चुअल पूर्णता के बाद किस्त" उक्त कुल प्रतिधारण राशि का एक हिस्सा होने के नाते। और ठेकेदार अंतिम प्रमाण पत्र के अनुसार अंतिम शेष राशि के भुगतान का हकदार होगा, जिसे परिशिष्ट में 'दोष देयता अवधि' के रूप में संदर्भित किया गया है, आभासी समापन की तारीख से या ऐसी अवधि की समाप्ति के बाद जैसे ही कार्य अंतिम रूप से पूरा हो गया होगा और सभी दोषों को सही इरादे और अर्थ के अनुसार अच्छा किया जाएगा, जो भी अंतिम होगा हमेशा या उनके पूरा होने के बाद ठेकेदार को खंड 2 और 20 के तहत उसके दायित्व से मुक्त नहीं करेगा और न ही ठेकेदार को धोखाधड़ी, बेईमानी, या कार्यों या सामग्रियों से संबंधित धोखाधड़ी के मामलों में या प्रमाण पत्र में निपटाए गए किसी भी मामले में और कार्यों या सामग्रियों में सभी दोषों और अपर्याप्तताओं के मामले में और कार्यों या सामग्रियों में सभी दोषों और अपर्याप्तताओं के मामले में ठेकेदार को राहत नहीं देगा।
- नियोक्ता के पास किसी भी प्रमाण पत्र को रोकने की शक्ति होगी यदि कार्य या उसके कोई भाग उसकी संतुष्टि के लिए नहीं किए जा रहे हैं।
33. **विलंबित भुगतान:** नियोक्ता द्वारा ठेकेदार को देय कोई भी राशि, यदि परिशिष्ट में 'प्रमाण पत्र का सम्मान करने की अवधि' के भीतर भुगतान नहीं किया जाता है, तो परिशिष्ट में नामित दर पर "विलंबित भुगतान के लिए ब्याज दर" के रूप में ब्याज ले जाएगा, जिस तारीख को नियोक्ता द्वारा भुगतान तक राशि का भुगतान किया जाना चाहिए था।
34. इस करार की शर्तें 2(ए,बी), 4, 5, 14, 20 (ए,बी,सी,डी और एफ) के तहत आने वाले सभी या किसी भी मामले (जिन्हें यहाँ 'अपवाद वाले मामले' कहा गया है) के संबंध में कोई भी फैसला, राय, निर्देश या प्रमाण

पत्र (भुगतान को छोड़कर) अंतिम, निर्णायक और सभी पक्षों पर बाध्यकारी होगा और इसके खिलाफ कोई अपील नहीं की जा सकेगी। किसी भी अन्य फ़ैसले, राय या निर्देश के मामले में, इस करार की शर्तें 35 के तहत मध्यस्थता और समीक्षा का अधिकार उसी तरह लागू होगा (जिसमें संदर्भ को फिर से खोलने के प्रावधान भी शामिल हैं)।

35. **मध्यस्थता द्वारा विवादों का निपटान:** किसी भी प्रकार के सभी विवाद और मतभेद, जो कि अनुबंध से उत्पन्न होते हैं या उसके संबंध में या कार्यों को पूरा करने के संबंध में (चाहे कार्यों की प्रगति के दौरान या उनके पूरा होने के बाद और चाहे अनुबंध के निर्धारण, परित्याग या उल्लंघन से पहले या बाद में) को बैंक द्वारा संदर्भित और निपटाया जाएगा जो लिखित रूप में अपना निर्णय बताएगा। ऐसा निर्णय अंतिम प्रमाण पत्र के रूप में या अन्यथा हो सकता है। किसी भी अपेक्षित मामले के संबंध में बैंक का निर्णय अंतिम और अपील के बिना होगा जैसा कि खंड 3.34 में कहा गया है। लेकिन अगर नियोक्ता या ठेकेदार किसी भी मामले पर असंतुष्ट हैं, तो किसी भी अपवाद के मामले को छोड़कर किसी भी प्रकार के विवाद का सवाल है और ऐसे किसी भी मामले में या तो पक्ष (नियोक्ता या ठेकेदार इस तरह के किसी भी मामले में या तो पक्ष (नियोक्ता या ठेकेदार इस तरह के निर्णय की सूचना प्राप्त करने के 28 दिनों के भीतर दूसरे पक्ष को एक लिखित नोटिस दे सकता है, जिसमें विवाद में मामलों पर मध्यस्थता की आवश्यकता होती है। लिखित नोटिस उन मामलों को निर्दिष्ट करेगा जो विवाद या अंतर में हैं जिनमें से इस तरह की लिखित सूचना दी गई है और कोई आदेश नहीं दिया जाएगा और इसके द्वारा मध्यस्थता और मध्यस्थ के अंतिम निर्णय को संदर्भित किया जाता है जिस पर दोनों पक्षों द्वारा सहमति और नियुक्ति की जाती है या, एकल मध्यस्थ की नियुक्ति के रूप में असहमति के मामले में, दो मध्यस्थों की नियुक्ति के लिए, प्रत्येक पार्टी द्वारा एक नियुक्त किया जाना है, जो मध्यस्थ खुद को बोझ लेने या संदर्भ लेने से पहले एक अंपायर नियुक्त करेंगे।

मध्यस्थ या मध्यस्थ, जैसा भी मामला हो, किसी भी प्रमाण पत्र को खोलने और संशोधित करने की शक्ति होगी, राय, निर्णय की मांग या नोटिस, पूर्ववर्ती खंड में निर्दिष्ट मामलों के संबंध में छोड़कर, और विवाद के सभी मामलों को निर्धारित करने के लिए जो मध्यस्थता के लिए प्रस्तुत किए जाएंगे और जिनमें से नोटिस पूर्वोक्त के रूप में दिया गया होगा।

मध्यस्थ या मध्यस्थों, जैसा भी मामला हो, एक वर्ष के भीतर अपना निर्णय देगा (या इस तरह के आगे विस्तारित समय के रूप में उसके द्वारा तय किया जा सकता है या जैसा भी मामला हो सकता है पार्टियों की सहमति से) संदर्भ पर प्रवेश करने की तारीख से। यदि मध्यस्थता कार्यवाही के दौरान पार्टियां पारस्परिक रूप से निपटाती हैं, समझौता करते हैं या अपने विवाद या अंतर को जोड़ते हैं, मध्यस्थता का संदर्भ और मध्यस्थ या मध्यस्थों की नियुक्ति, जैसा भी मामला हो, रद्द कर दिया गया माना जाएगा और मध्यस्थता की कार्यवाही उस तारीख से वापस ले ली जाएगी या समाप्त हो जाएगी जिस दिन पार्टियां उसके निपटान का संयुक्त ज्ञापन दाखिल करती हैं, मध्यस्थ या मध्यस्थों के साथ, जैसा भी मामला हो।

इस तरह के किसी भी संदर्भ में से प्रत्येक पर, संदर्भ और निर्णय के लिए एक आकस्मिक की लागत क्रमशः मध्यस्थ या मध्यस्थों के विवेक में होगी, जैसा कि मामला हो सकता है जो इसकी राशि निर्धारित कर सकता है, या वकील और ग्राहक के बीच या पार्टी और पार्टी के बीच के रूप में कर लगाने के लिए निर्देशित कर सकता है, और किसके द्वारा और किसके द्वारा और किस मामले में इसे वहन किया जाएगा और भुगतान किया जाएगा। इस सबमिशन को भारतीय मध्यस्थता अधिनियम (नवीनतम संशोधन) या उसके किसी भी वैधानिक संशोधन के अर्थ के भीतर मध्यस्थता के लिए एक प्रस्तुति माना जाएगा। मध्यस्थ या मध्यस्थों का निर्णय, जैसा भी मामला हो, अंतिम और बाध्यकारी पक्ष होंगे। यह सहमति है कि ठेकेदार ऐसे किसी भी मामले के कारणों से कार्यों को पूरा करने में देरी नहीं करेगा, प्रश्न या विवाद को मध्यस्थता के लिए संदर्भित

किया जा रहा है, लेकिन सभी उचित परिश्रम के साथ कार्यों के साथ आगे बढ़ेगा और करेगा, मध्यस्थ या मध्यस्थों के निर्णय तक, परिश्रम और करेगा, मध्यस्थ या मध्यस्थों के निर्णय तक, जैसा भी मामला हो, दिया जाता है, बैंक के निर्णय का पालन करता है और मध्यस्थ या मध्यस्थों का कोई भी निर्णय, जैसा भी मामला हो, ठेकेदार को कार्यों के वास्तविक संचालन के संबंध में बैंक के निर्देशों का सख्ती से पालन करने के अपने दायित्वों से मुक्त नहीं करेगा। नियोक्ता और ठेकेदार एतद्वारा इस बात से भी सहमत हैं कि इस खंड के तहत मध्यस्थता अनुबंध के तहत कार्रवाई के किसी भी अधिकार के लिए एक शर्त होगी।

36. अंतिम बिल की तकनीकी जांच का अधिकार

नियोक्ता को अंतिम बिल के भुगतान के समय किए जाने वाले सभी सहायक वाउचर, सार आदि सहित कार्यों की तकनीकी जांच और ठेकेदार के अंतिम बिल की जांच करने का अधिकार होगा। यदि इस परीक्षा के परिणामस्वरूप या अन्यथा कोई राशि अधिक भुगतान या अधिक प्रमाणित पाई जाती है, तो नियोक्ता के लिए राशि की वसूली करना वैध होगा।

37. नियोक्ता कामगारों को दिए गए मुआवजे को कवर करने का हकदार है

यदि, किसी भी कारण से, नियोक्ता कर्मकार प्रतिकर अधिनियम, 1923 के उपबंधों के आधार पर, या किसी सांविधिक संशोधन या उसके पुन अधिनियमन के आधार पर कार्यों के निष्पादन में ठेकेदार द्वारा नियोजित किसी कामगार को मुआवजे का भुगतान करने के लिए बाध्य है, तो नियोक्ता ठेकेदार से इस प्रकार भुगतान किए गए मुआवजे की राशि वसूलने का हकदार होगा। और उक्त अधिनियम के तहत नियोक्ता के अधिकारों के प्रति पूर्वाग्रह के बिना। नियोक्ता ऐसी राशि या उसके किसी भी हिस्से को सुरक्षा जमा से या नियोक्ता द्वारा देय किसी भी राशि से घटाकर वसूलने के लिए स्वतंत्र होगा, ठेकेदार के लिखित अनुरोध को छोड़कर और नियोक्ता को सभी लागतों के लिए नियोक्ता की संतुष्टि के लिए पूरी सुरक्षा देने के अलावा उक्त अधिनियम के तहत इसके खिलाफ किए गए किसी भी दावे का विरोध करने के लिए बाध्य नहीं होगा, जिसके लिए नियोक्ता हो सकता है इस तरह के दावे का विरोध करने के परिणामस्वरूप उत्तरदायी बनना।

38. कार्यों का परित्याग

यदि ई-निविदा की स्वीकृति के बाद किसी भी समय, नियोक्ता को किसी भी कारण से पूरे या किसी भी भाग को पूरा करने की आवश्यकता नहीं होगी, तो बैंक ठेकेदार को लिखित रूप में नोटिस देगा, जिसके पास मुआवजे के किसी भी भुगतान का कोई दावा नहीं होगा या किसी भी लाभ या लाभ के कारण जो भी वह पूरे कार्यों के निष्पादन से प्राप्त हो सकता है।

39. अधिशेष सामग्री की वापसी

इस संपर्क के किसी भी या सभी खंडों में निहित कुछ भी होने के बावजूद, जहां अनुबंध के निष्पादन के लिए कोई भी सामग्री नियोक्ता की सहायता से सरकार द्वारा जारी किए गए आदेशों या परमिट या लाइसेंस के तहत की गई खरीद द्वारा खरीदी जाती है, ठेकेदार उक्त सामग्री को आर्थिक रूप से और पूरी तरह से अनुबंध के उद्देश्य के लिए रखेगा और नियोक्ता की पूर्व लिखित अनुमति और वापसी के बिना उनका निपटान नहीं करेगा यह नियोक्ता को, यदि नियोक्ता द्वारा आवश्यक हो, तो सामग्री की शर्तों को ध्यान में रखते हुए बैंक द्वारा निर्धारित की जाने वाली कीमत पर, निर्धारित की जाने वाली कीमत उसके खरीद मूल्य से अधिक नहीं होनी चाहिए, जिसमें जीएसटी, बिक्री कर, चुंगी और उसके संबंध में ठेकेदार द्वारा भुगतान किए गए अन्य ऐसे शुल्क, उपरोक्त शर्त के उल्लंघन की स्थिति में, ठेकेदार लाइसेंस या परमिट की शर्तों के उल्लंघन और/या विश्वास के आपराधिक उल्लंघन के लिए कार्रवाई के लिए उत्तरदायी होने के अलावा, सभी पैसे, लाभ

या मुनाफे के लिए नियोक्ता के प्रति उत्तरदायी होगा, जिसके परिणामस्वरूप या जो सामान्य रूप से इस तरह के उल्लंघन के कारण उसके परिणामस्वरूप होता है।

40. ठेकेदार या व्यक्ति की मृत्यु की स्थिति में अनुबंध समाप्त करने का नियोक्ता का अधिकार

इस अनुबंध के तहत किसी भी अधिकार या उपचार के प्रति पूर्वाग्रह के बिना, यदि ठेकेदार, एक व्यक्ति होने के नाते, मर जाता है, तो नियोक्ता के पास इस तरह की समाप्ति के लिए कोई दायित्व उठाए बिना अनुबंध को समाप्त करने का विकल्प होगा।

41. गैर-प्रकटीकरण खंड

ठेकेदार, बैंक के आधारभूत संरचना/प्रणाली/उपकरण आदि से जुड़ी किसी भी जानकारी, सामग्री और विवरण को किसी तीसरे पक्ष के सामने सीधे या परोक्ष रूप से उजागर नहीं करेगा—चाहे वह जानकारी इस समझौते के तहत अपनी अनुबंध संबंधी जिम्मेदारियों को पूरा करते समय उसे मिली हो या उसकी जानकारी में आई हो—और वह हर समय इसे पूरी तरह गोपनीय रखेगा। ठेकेदार अनुबंध के विवरण को निजी और गोपनीय मानेगा, सिवाय उस हद तक जो इसके तहत जिम्मेदारियों को पूरा करने या लागू कानूनों का पालन करने के लिए ज़रूरी हो। ठेकेदार, नियोक्ता की पहले से लिखित सहमति के बिना, किसी भी व्यापार या तकनीकी पेपर या कहीं और काम के किसी भी विवरण को प्रकाशित नहीं करेगा, प्रकाशित करने की अनुमति नहीं देगा, या उजागर नहीं करेगा। किसी भी गोपनीय जानकारी के उजागर होने के परिणामस्वरूप नियोक्ता को हुए किसी भी नुकसान के लिए ठेकेदार नियोक्ता को हर्जाना देगा। ऊपर बताई गई बातों का पालन न करने पर इसे ठेकेदार की ओर से अनुबंध का उल्लंघन माना जाएगा और नियोक्ता हर्जाने का दावा करने और कानूनी उपाय करने का हकदार होगा।

42. यौन उत्पीड़न खंड-

- a. "कार्यस्थल पर महिलाओं के यौन उत्पीड़न (रोकथाम, निषेध और निवारण) अधिनियम, 2013" के प्रावधानों का पूरी तरह से पालन करने के लिए ठेकेदार पूरी तरह जिम्मेदार होगा। बैंक परिसर के भीतर अपने कर्मचारी के खिलाफ यौन उत्पीड़न की किसी भी शिकायत के मामले में, शिकायत ठेकेदार/एजेंसी द्वारा गठित आंतरिक शिकायत समिति के समक्ष दर्ज की जाएगी।
- b. सेवा प्रदाता के किसी पीड़ित कर्मचारी द्वारा बैंक के किसी कर्मचारी या बैंक में काम करने वाली किसी अन्य फर्म के किसी कर्मचारी के खिलाफ यौन उत्पीड़न की किसी भी शिकायत पर बैंक द्वारा गठित क्षेत्रीय शिकायत समिति द्वारा संज्ञान लिया जाएगा।
- c. यदि घटना में ठेकेदार के कर्मचारी शामिल हैं, तो किसी भी मौद्रिक मुआवजे (जैसे बैंक के कर्मचारी या अन्य फर्म के कर्मचारी को दी जाने वाली कोई मौद्रिक राहत) का भुगतान करने के लिए ठेकेदार जिम्मेदार होगा, बशर्ते ठेकेदार के कर्मचारी द्वारा यौन हिंसा साबित हो जाए।
- d. ठेकेदार अपने कर्मचारियों को कार्यस्थल पर यौन उत्पीड़न की रोकथाम और संबंधित मुद्दों के बारे में शिक्षित करने के लिए जिम्मेदार होगा।
- e. ठेकेदार बैंक परिसर में तैनात अपने कर्मचारियों की पूरी और अद्यतन सूची उपलब्ध कराएगा।

43. खंड 41 व 42 करार का भाग होंगे।

44. अप्रत्याशित घटना: यदि कोई भी पक्ष अपने नियंत्रण से परे किसी घटना की घटना के कारण इस समझौते के तहत अपने दायित्वों को पूरा करने में असमर्थ है (जैसे कि ईश्वर के कार्य, युद्ध जैसी स्थितियां, दंगे, श्रम हड़ताल, सरकारी कार्रवाई, भूकंप, चक्रवात, आंधी, और अन्य प्राकृतिक आपदाएं, आदि), तो उस पक्ष को इस समझौते के तहत चूक नहीं माना जाएगा। प्रत्येक पक्ष इस समझौते के तहत कार्य निष्पादन को जारी रखने के लिए सभी उचित प्रयासों का उपयोग करने के लिए सहमत है। यदि किसी अप्रत्याशित घटना के कारण गैर-निष्पादन की अवधि 30 दिनों से अधिक हो जाती है, तो जिस पार्टी की निष्पादन करने की क्षमता इतनी प्रभावित नहीं हुई है, वह लिखित सूचना देकर, इस समझौते को समाप्त कर सकती है।

45 जीएफआर 2017 के नियम 144 (xi) का अनुपालन, सार्वजनिक खरीद प्रभाग, व्यय विभाग, वित्त मंत्रालय, भारत सरकार द्वारा जारी दिनांक 23 जुलाई 2020 को कार्यालय ज्ञापन (ओएम) एफ संख्या 6/18/2019-पीपीडी के माध्यम से डाला गया, उसके आगे जारी किए गए सार्वजनिक खरीद आदेश और उनके बाद के संशोधन अनिवार्य होंगे। इस संबंध में, बोलीदाता अपने लेटरहेड पर विधिवत मुहरबंद और अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता द्वारा हस्ताक्षरित उपक्रम / घोषणा / प्रमाण पत्र की एक प्रति प्रस्तुत करेगा। यदि बोलीदाता द्वारा प्रस्तुत किए गए वचन / घोषणा / प्रमाण पत्र गलत पाए जाते हैं, तो उसकी निविदा/कार्य आदेश तुरंत समाप्त कर दिया जाएगा, और बयाना धन जमा / प्रदर्शन बैंक गारंटी / प्रतिभूति जमा को जब्त करने सहित कानून के अनुसार कानूनी कार्रवाई शुरू की जा सकती है और बैंक भविष्य में बैंक द्वारा आमंत्रित निविदाओं में भाग लेने से बोलीदाता को भी रोक सकता है

मैं/हमने उपर्युक्त सभी शर्तों को समझ लिया है और वे मुझे/हमें स्वीकार्य हैं।

स्थान:

निविदाकर्ता के हस्ताक्षर तथा सील

दिनांक:

खंड III

संविदा (अनुबंध) की वाणिज्यिक और सामान्य शर्तें

3.1 किदवई नगर, कानपुर में बैंक की आवासीय कॉलोनी में आईपी आधारित सीसीटीवी प्रणाली की आपूर्ति, स्थापना, परीक्षण और कमीशनिंग के लिए ई-निविदा के कार्य के लिए मूल उपकरण निर्माताओं या उनके अधिकृत डीलरों / अधिकृत वितरक / उपकरण (एनवीआर, कैमरा, आदि) के सिस्टम इंटीग्रेटर्स से ई-निविदाएं आमंत्रित की जाती हैं।

3.1.1 दिनांक___ की सुबह 11 बजे से सभी फर्मों को ऑनलाइन निविदाएं देखने/डाउनलोड करने की अनुमति दी जाएगी जो फर्मों निम्नलिखित पूर्व-अर्हता मानदंडों का अनुपालन नहीं करती हैं और ईएमडी प्रस्तुत नहीं करती हैं, उनकी निविदा खोलने पर विचार नहीं किया जाएगा।

3.1.2 पात्रता मानदंड – पूर्व-अर्हता दस्तावेज

i) उपकरण का एक मूल उपकरण निर्माता (ओईएम)/अधिकृत डीलर/सिस्टम इंटीग्रेटर होना चाहिए।

और

कार्य अनुभव: इच्छुक निविदाकर्ता को समान प्रकार का काम करने में कम से कम 5 साल का अनुभव होना चाहिए, जैसे कि बड़े कार्यालय भवनों / वाणिज्यिक प्रतिष्ठानों / औद्योगिक घरानों / सरकारी संगठन / पीएसयू के लिए औद्योगिक प्रकार की एयर कंडीशनिंग इकाइयों / सिस्टम (प्रिंसीजन / वीआरवी / चिलर) की आपूर्ति, स्थापना परीक्षण कमीशनिंग/ सिस्टम आदि। (30 जून 2021 को या उससे पहले पूरा किया गया उक्त कार्य का कोई एक कार्य आदेश)

और

ii) निविदा भरने वाले के पास पिछले पाँच वर्षों के दौरान सीसीटीवी सिस्टम या उससे जुड़े कंपोनेंट्स की सप्लाई, इंस्टॉलेशन, टेस्टिंग और कमीशनिंग जैसे समान काम सफलतापूर्वक पूरे करने का अनुभव होना चाहिए, जिनकी लागत नीचे दी गई है:

a) तीन कार्य जिनमें से प्रत्येक की लागत अनुमानित लागत के 40% के बराबर राशि से कम नहीं है

या

b) दो कार्य अनुमानित लागत के 50% के बराबर राशि से कम नहीं होंगे

या

c) एक कार्य की लागत अनुमानित लागत के 80% के बराबर राशि से कम नहीं होगी

तथा

- iii) **कारोबार:** लेखापरीक्षित वित्तीय विवरणों द्वारा समर्थित पिछले 3 वित्तीय वर्षों के दौरान अनुमानित लागत का 100% का न्यूनतम वार्षिक कारोबार

तथा

- iv) काम की अनुमानित लागत के बराबर मूल्य का शोध क्षमता प्रमाण पत्र होना चाहिए

तथा

- v) बिक्री के बाद सेवा प्रदान करने के लिए उत्तर प्रदेश/दिल्ली/एनसीआर में अपना सेवा सेटअप होना चाहिए

3.1.2 (बी) निविदाकर्ताओं को अपनी पात्रता के संबंध में निम्नलिखित दस्तावेज प्रस्तुत करने चाहिए:

	केवल उन्हीं ठेकेदारों को पात्र माना जाएगा जो ई-निविदा के लिए आवेदन करते समय निविदा प्रक्रिया में भाग लेने के लिए अपनी पात्रता के बारे में बैंक को संतुष्ट करने के लिए निम्नलिखित जानकारी अनिवार्य रूप से प्रस्तुत करेंगे/अपलोड करेंगे।	
i.	फर्म की संरचना	ठेकेदारों की फर्म की संरचना का पूरा विवरण (चाहे ठेकेदार एक व्यक्ति हो, या एक साझेदारी फर्म, या एक कंपनी आदि) को भागीदारों के नाम और पते (ओं) के साथ, संस्था के अंतर्नियम/ मुख्तारनामा / किसी अन्य प्रासंगिक दस्तावेज की प्रति के साथ अपलोड किया जाना चाहिए।
ii.	कार्य अनुभव और निर्दिष्ट अवधि के दौरान निर्दिष्ट मूल्य के समान कार्यों को पूरा करना।	कार्यादेश की तारीख, दिए गए कार्य का मूल्य, कार्य को पूरा करने के लिए दिया गया समय आदि को दर्शाने वाले विस्तृत कार्य आदेश की प्रतियां और इसी तरह के कार्यों के पूरा होने की वास्तविक तिथि और वास्तविक मूल्य को दर्शाने वाले संबंधित पूर्णता प्रमाण पत्र कार्य अनुभव के प्रमाण में अपलोड किए जाने चाहिए। किसी भी केंद्र पर भारतीय रिज़र्व बैंक के लिए कार्य करने के पिछले अनुभव, यदि कोई हो, के दस्तावेजी साक्ष्य के साथ विवरण भी दिया जाना चाहिए।
iii.	निर्दिष्ट अवधि के दौरान ठेकेदार की साख और उनका टर्नओवर।	चार्टर्ड एकाउंटेंट द्वारा विधिवत प्रमाणित ठेकेदार के व्यवसाय के नवीनतम अंतिम खातों के साथ आयकर निकासी प्रमाण पत्र / आयकर निर्धारण आदेश की प्रतियां पिछले तीन वर्षों के लिए उनकी साख और कारोबार के प्रमाण के साथ अपलोड की जानी चाहिए।
iv.	सेवा सेट-अप	उत्तर प्रदेश/दिल्ली/एनसीआर में पूर्ण सेवा सेटअप के समर्थन में निर्माताओं से प्रमाण पत्र/कोई अन्य वैध दस्तावेज अपलोड किया जाना चाहिए।

v.	बैंकरों और उनके वर्तमान संपर्क एक्जेक्यूटिव के नाम और पते	संपर्क अधिकारियों के नाम, डाक पते, ई-मेल आईडी, टेलीफोन (लैंडलाइन और मोबाइल) संख्या, फैक्स नंबर, आदि के साथ उनके बैंकरों के नाम और पते के बारे में लिखित जानकारी (यानी वे व्यक्ति जिनसे बैंक द्वारा अपने बैंकर के कार्यालय में संपर्क किया जा सकता है) अपलोड किया जाना चाहिए।
vi.	बैंक खातों का विवरण	उनके बैंक खातों का पूरा विवरण, जैसे खाता संख्या, प्रकार, खोले जाने की तिथि जाता है, आदि का विवरण दिया जाना चाहिए।
vii.	ग्राहकों और उनके वर्तमान संपर्क अधिकारियों के नाम और पते	उनके ग्राहकों के नाम और पते के बारे में जानकारी के साथ-साथ पूर्ण विवरण, जैसे नाम, डाक पते, ई-मेल आईडी, टेलीफोन (लैंडलाइन और मोबाइल) नंबर। संपर्क अधिकारियों (यानी वे व्यक्ति जिनसे बैंक द्वारा अपने बैंकर के कार्यालय में संपर्क किया जा सकता है) के फैक्स नंबर, आदि प्रस्तुत किए जाने चाहिए।
viii.	पूर्ण किए गए कार्यों का विवरण	कार्य (कार्यों) के ग्राहक-वार नाम, कार्य (कार्यों) के निष्पादन का वर्ष (वर्ष), कार्य (कार्यों) की आवंटित और वास्तविक लागत (लागत), अनुबंध (अनुबंधों) में निर्धारित पूर्णता समय और कार्य (कार्यों) को पूरा करने में लगने वाला वास्तविक समय, अधिकारी (अधिकारियों)/विभागों के नाम और पूर्ण संपर्क-विवरण जिनके अधीन कार्य (कार्यों) को निष्पादित किया गया था, प्रस्तुत किया जाना चाहिए।
ix.	ग्राहक प्रमाण पत्र	निविदाकर्ताओं को सलाह दी जाती है कि वे अपने ग्राहकों से संलग्न प्रोफार्मा के अनुसार ग्राहक प्रमाण पत्र अपलोड करें , जिनके लिए उन्होंने निविदाएं आमंत्रित करने वाले नोटिस में वर्णित पात्रता (पूर्व-योग्यता) मानदंडों के संदर्भ में "पात्र कार्य" किए हैं। ग्राहक प्रमाण पत्र आवेदक / भारतीय रिज़र्व बैंक के निविदा आमंत्रित करने वाले प्राधिकारी द्वारा केवल तभी स्वीकार किए जाएंगे जब वे सरकारी / अर्ध सरकारी संगठन या सार्वजनिक क्षेत्र के उपक्रम के संबंध में कार्यकारी अभियंता या समकक्ष रैंक के अधिकारी द्वारा हस्ताक्षरित हों और केवल तभी जब वे उनके द्वारा किए गए कार्य के लिए निविदा द्वारा प्राप्त भुगतान के पर्याप्त प्रमाण द्वारा समर्थित हों। निजी संगठन द्वारा जारी ग्राहक प्रमाण पत्र के साथ स्रोत पर कर कटौती (टीडीएस) प्रमाण पत्र भी होगा। निर्दिष्ट प्रारूप में निर्दिष्ट प्रमाण पत्र के बिना प्राप्त आवेदनों/निविदाओं को अस्वीकार कर दिया जाएगा और बैंक को प्रस्तुत प्रमाणपत्रों को स्वतंत्र रूप से सत्यापित करने का अधिकार होगा।

x.	शोधक्षमता प्रमाणपत्र	निविदाकर्ताओं को सलाह दी जाती है कि वे प्रारूप के अनुसार अपने बैंकर/बैंकरों से शोधक्षमता प्रमाणपत्र अपलोड करें। इस तरह के प्रमाण पत्र भारतीय रिज़र्व बैंक के आवेदन/निविदा आमंत्रित करने वाले प्राधिकारी को संबोधित किया जाएगा और उनके आवेदन / निविदा के साथ प्रस्तुत किया जाएगा।
xi.	ओईएम/अधिकृत डीलर/सिस्टम इंटीग्रेटर	ओईएम द्वारा जारी प्राधिकार पत्र

- विधिवत भरा हुआ, मुहर लगाई गई और निविदा के भाग 1 पर हस्ताक्षर किए गए (सभी पृष्ठ) और शुद्धिपत्र यदि कोई हो (सभी पृष्ठ)

एक फर्म द्वारा प्रस्तुत एक निविदा जो उपरोक्त मानदंडों को पूरा नहीं करती पाई जाती है, को अस्वीकार कर दिया जाएगा।

नोट: निजी संगठनों द्वारा जारी ग्राहक का प्रमाण पत्र भी स्रोत पर कर कटौती (टीडीएस) प्रमाणपत्रों के साथ होगा। उपरोक्त प्रमाणपत्रों के बिना अपलोड किए गए आवेदन/निविदाएं अस्वीकार की जा सकती हैं।

- निविदा का ठीक से भरा हुआ, मुहर लगाया और हस्ताक्षरित भाग 1 (सभी पृष्ठ) और अगर कोई शुद्धिपत्र हो तो वह भी (सभी पृष्ठ)।

अगर कोई फर्म ऊपर बताई गई शर्तों को पूरा नहीं करती है, तो उसकी निविदा अस्वीकार कर दी जाएगी।

ध्यान दें: निजी संगठनों से मिले ग्राहक प्रमाणपत्र के साथ स्रोत पर काटे गए कर (टीडीएस) प्रमाणपत्र /जीएसटीआर भी होने चाहिए। बिना इन प्रमाणपत्रों के अपलोड किए गए आवेदन/निविदा अस्वीकार किए जा सकते हैं।

3.1.3 ई-निविदा जमा करना:

ई-निविदा को सीपीपीपी पोर्टल पर दो हिस्सों में तैयार करके ऑनलाइन जमा करना होगा। टेलीग्राफिक, फैक्स और ईमेल के ज़रिए भेजे गए ई-निविदा स्वीकार नहीं किए जाएंगे। ई-निविदा भरने वाले के हस्ताक्षर से पुष्टि किए बिना कोई भी बदलाव, बाद में जोड़ी गई बातें या संशोधन मान्य नहीं होंगे। ई-निविदा की सभी कॉपियां सभी अटैचमेंट/संलग्नक/एनेक्ज़र के साथ हर तरह से पूरी होनी चाहिए।

निविदाकर्ताओं को सलाह दी जाती है कि वे सीपीपीपी वेबसाइट पर ई-निविदा जमा करें यदि आवेदक अतिरिक्त जानकारी प्रस्तुत करना चाहते हैं, तो वे इसे अपने स्वयं के लेटर हेड / पेपर पर सीपीपीपी वेबसाइट पर अपलोड कर सकते हैं। फॉर्म के प्रत्येक पृष्ठ पर हस्ताक्षर किए जाएंगे और जमा किए जाएंगे।

3.1.4 इच्छुक निविदाकार एनईएफटी (खंड 1 देखें) के माध्यम से भारतीय रिज़र्व बैंक, कानपुर को बयाना जमाराशि (ईएमडी) के रूप में भुगतान करेंगे। ईएमडी (जैसा लागू हो) के बिना निविदा स्वीकार नहीं की

जाएगी। बयाना राशि निविदाकर्ता को वापस कर दी जाएगी यदि उसकी निविदा स्वीकार नहीं की जाती है, लेकिन बिना किसी ब्याज के सफल निविदाकर्ता की बयाना राशि खंड 3.12 के अनुसार वापस कर दी जाएगी।

ईएमडी जब्त कर ली जाएगी यदि बोलीदाता:

- i. जमा किए गए फ़ॉर्म, बयानों और अनुलग्नक में गुमराह करने वाली या गलत जानकारी देता है, कोई ज़रूरी जानकारी या न्यायालय में चल रही किसी कानूनी कार्यवाही का विवरण छिपाता है, जिसका पात्रता मानदंडों पर असर पड़ सकता था; या
- ii. बोली की वैधता की अवधि के दौरान अपनी बोली वापस ले लेता है; या अनुबंध मिलने के बाद करार पर हस्ताक्षर नहीं करता है।
- iii. किसी सरकारी एजेंसी द्वारा ब्लैकलिस्ट किया गया है और ब्लैकलिस्टिंग अभी भी लागू है।
- iv. अगर बोलीदाता काम पूरा करने में विफल रहता है।।

- 3.1 **बोली-पूर्वक बैठक:** निविदा के संबंध में उनके द्वारा उठाए गए किसी भी बिंदु/संदेह को स्पष्ट करने के लिए _____ को 11:00 बजे सम्पदा विभाग, भारतीय रिजर्व बैंक, कानपुर में एक बोली-पूर्व विमर्श बैठक आयोजित की जाएगी। इस बैठक के लिए अलग से कोई पत्र नहीं भेजा जाएगा। बोलीदाता किसी भी बिंदु/शर्तों/विनिर्देशों का उल्लेख कर सकते हैं जिन्हें बैठक के दौरान स्पष्ट करने की आवश्यकता है। इन मुद्दों पर चर्चा की जाएगी और सभी निविदाकर्ताओं को उपयुक्त सलाह दी जाएगी। निविदाकर्ताओं से अपेक्षा की जाती है कि वे इस बैठक के दौरान सभी मुद्दों को स्पष्ट कर देंगे और इसलिए उन्हें अपनी तकनीकी (भाग I) और मूल्य बोलियों (भाग II) में बैंक की निविदा शर्तों/विनिर्देशों के विचलन से बचना चाहिए।
- 3.2 ई-निविदा _____ को दोपहर 1:00 बजे तक जमा / अपलोड किया जाना चाहिए किसी भी परिस्थिति में --
----- को दोपहर 1:00 बजे के बाद कोई निविदा प्राप्त / स्वीकार नहीं की जाएगी।
- 3.3 ई-निविदा स्वीकार किए जाने के बारे में बैंक से सूचना मिलने पर, सफल निविदाकर्ता को औपचारिक रूप से हार्ड कॉपी या ईमेल के ज़रिए अपनी स्वीकृति की पुष्टि करनी होगी। यह स्पष्ट किया जाता है कि कार्य आदेश की विधिवत हस्ताक्षरित हार्ड कॉपी में दी गई स्वीकृति को भी फर्म की ओर से एक वैध 'स्वीकृति पत्र' माना जाएगा।

भाग I – तकनीकी और वाणिज्यिक

- 3.5.1 भाग I में बिना कीमत वाली ई-निविदा शामिल होगी जिसमें निर्दिष्ट कार्यों का दायरा और दस्तावेज और वाणिज्यिक नियम और शर्तें, निविदा के तकनीकी पहलू जैसे उपकरण डेटा शीट, परीक्षण और निरीक्षण, सामग्री के निर्माण, तकनीकी विवरण, चित्र आदि शामिल होंगे।
- 3.5.2 निविदा के 'भाग I' में ईएमडी जमा करने की रसीद (सूक्ष्म और लघु उद्योग (MSEs) को ईएमडी जमा करने से छूट है) और ई-निविदा के पूर्व योग्यता दस्तावेज होने चाहिए, जिन्हें सीपीपीपी पोर्टल पर अपलोड किया जाएगा। इसमें इस निविदा दस्तावेज में कहीं और बताए गए दस्तावेज के अलावा निम्नलिखित दस्तावेज भी शामिल होने चाहिए:

- a) ई-निविदा दस्तावेजों पर हस्ताक्षर करने वाले व्यक्ति के नाम पर कंपनी/फर्म की मुहर के साथ मुख्तारनामा/प्राधिकार।
- b) वाणिज्यिक/तकनीकी विनिर्देश में विचलन की सूची, यदि कोई हो।
- c) विस्तृत प्रस्तावित पूर्ण उपकरण विवरण, पेश किए गए उपकरणों के निर्माताओं के प्रासंगिक कैटलॉग/लीफलेट/ब्रोशर
- d) ओईएम का एक पत्र, जिसमें बोलीदाता को ई-निविदा में भाग लेने के लिए अधिकृत किया गया है।
- e) **पूर्ण तकनीकी विवरण** और निगमन के लिए प्रस्तावित किसी भी विशेष सुविधाओं को पूर्ण तकनीकी मूल्यांकन के लिए दिया जाना चाहिए। तकनीकी बोली जमा करते समय दावा की गई सुविधाओं/विशेषताओं के लिए सहायक दस्तावेज भी संलग्न किए जाएंगे।
- f) धारा IX के तहत दिए गए तकनीकी डेटा शीट को पूरी जानकारी देते हुए भरा जाएगा।
- g) अनुलग्नक (ए-जे) के अनुसार अन्य प्रमाण पत्र / घोषणाएं प्रस्तुत करने के लिए संलग्न हैं।
- h) ग्राहक की रिपोर्ट की विधिवत भरी हुई और हस्ताक्षरित प्रतियां (संलग्न प्रारूप में ग्राहकों से, जिनके लिए समान कार्य निष्पादित किए जाते हैं) और अनुलग्नक में दिए गए नमूना प्रारूप के अनुसार बैंकर प्रमाण पत्र

3.5.3 निविदाकर्ताओं को सलाह दी जाती है कि वे स्थापना स्थल पर जाएं और निविदा से पहले साइट की स्थितियों से खुद को परिचित करें।

3.5.4 निविदाकर्ताओं को सलाह दी जाती है कि वे ई-निविदा दस्तावेजों में निहित अनुबंध की सामान्य शर्तों और तकनीकी विशिष्टताओं के आधार पर ई-निविदा जमा करें, न कि किसी भी विचलन को निर्धारित करें। यदि ई-निविदा दस्तावेजों में दिए गए नियमों और शर्तों की स्वीकृति का कोई मूल्य निहितार्थ है, तो उस पर विचार किया जाना चाहिए और उद्धृत मूल्य में शामिल किया जाना चाहिए। **निबंधन और शर्तों से विचलन वाली कोई भी निविदा अस्वीकृति के लिए उत्तरदायी है।**

3.5.5 सभी सूचनाएं, पत्राचार पत्र **क्षेत्रीय निदेशक, भारतीय रिज़र्व बैंक, संपदा विभाग, कानपुर** को संबोधित किए जाएंगे।

3.6 भाग II – मूल्य

भाग II - "मूल्य बोली", ई-निविदा के साथ आपूर्ति की गई।

- a) इस भाग में प्रारूप (भाग II) के अनुसार मूल्य के विवरण के साथ केवल भारतीय रुपये में कीमतें शामिल होंगी। भाग II में किसी अन्य बाड़े की अनुमति नहीं है। ई-निविदा के भाग II में पाए गए नियम और शर्तों में परिवर्तन और तकनीकी विचलन, यदि कोई हो, पर विचार नहीं किया जाएगा और इसे अमान्य माना जाएगा।
- b) ई-निविदा भरते समय किए गए सभी विलोपन और परिवर्तनों को निविदाकर्ता के आद्याक्षर द्वारा सत्यापित किया जाना चाहिए। आंकड़ों को ओवरराइट करने की अनुमति नहीं है। इनमें से किसी भी शर्त का पालन करने में विफलता बैंक के विकल्प पर ई-निविदा को शून्य कर देगी।
- c) ई-निविदा के भाग II के खुलने के बाद दर या शर्तों में किसी भी बदलाव के लिए किसी भी अनुरोध पर विचार नहीं किया जाएगा।
- d) उद्धृत दरों को समाप्त कार्य के लिए माना जाएगा और जब तक सिस्टम बैंक को सौंप नहीं दिया जाता है, तब तक बिना किसी वृद्धि के दृढ़ और बाध्यकारी होगी।

- e) उद्धृत दरें निश्चित होंगी और श्रम, परिवहन में विनिमय भिन्नता में भिन्नता के अधीन नहीं होंगी। दरों को पूरे काम यानी आपूर्ति, स्थापना, परीक्षण और उपकरणों की कमीशनिंग के लिए उद्धृत किया जाएगा और इसमें सभी करों, शुल्कों, लेवी, उपभोज्य, श्रम, परिवहन, पारगमन के लिए बीमा, भंडारण के साथ-साथ श्रमिकों का मुआवजा और थर्ड पार्टी देयता नीतियों, निर्माण आदि के लिए शुल्क शामिल होंगे। बैंक द्वारा किसी भी शुल्क के लिए कोई रियायती फॉर्म जारी नहीं किया जाएगा। इसी तरह, बैंक द्वारा कोई आयात लाइसेंस जारी नहीं किया जाएगा।
- f) यदि आयात किए जाने की आवश्यकता हो तो उपकरणों को ठेकेदारों के स्वयं के आयात लाइसेंस के आधार पर आयात करने की व्यवस्था की जाएगी। सभी भुगतान कानपुर में किए जाएंगे और केवल भारतीय रुपये में होंगे।

3.7 निविदाकर्ताओं को सलाह दी जाती है कि वे मात्रा की अनुसूची के अनुसार कड़ाई से कोटेशन दें। मात्राओं की अनुसूची संभावित मात्राओं पर आधारित है। ठेकेदार को ध्यान देना चाहिए कि जब तक अन्यथा न कहा गया हो, निविदा सख्ती से वस्तु दर के आधार पर है और उसका ध्यान इस तथ्य की ओर आकर्षित किया जाता है कि प्रत्येक वस्तु के लिए दरें सही, व्यावहारिक और स्वावलंबी होनी चाहिए। मात्राओं की अनुसूची में मात्रा लगभग काम की कुल सीमा को इंगित करती है, लेकिन किसी भी हद तक भिन्न हो सकती है और यहां तक कि साइट की स्थितियों और आवश्यकताओं के आधार पर केवल बैंक के विवेक पर छोड़ा जा सकता है, इस प्रकार अनुबंध के कुल मूल्य को बदल दिया जाता है। इस खाते पर किसी भी दावे पर विचार नहीं किया जाएगा।

3.8 ई-निविदा का खोला जाना

ई-निविदाओं का भाग I _____, 2026 को 1500 बजे ऑनलाइन खोला जाएगा। केवल उन्हीं ई-निविदाकर्ताओं की मूल्य बोली (भाग II) जो निविदाओं के भाग-I की जांच के बाद पात्र पाए जाते हैं, बाद के कार्य दिवस पर खोली जाएंगी जिसके बारे में सभी पात्र निविदाकर्ताओं को सूचित किया जाएगा।

3.6 कार्य का संक्षिप्त दायरा

3.9.1 कार्य के दायरे में निम्नलिखित शामिल होंगे।

- काम के दायरे में कॉलोनी के मौजूदा एनालॉग सीसीटीवी सिस्टम को बदलकर नया आईपी-आधारित सीसीटीवी सिस्टम लगाना, उसका परीक्षण और उसे चालू करना शामिल है।
- पुराने सीसीटीवी सिस्टम, केबल और उससे जुड़े सामान को हटाना और निविदा बीओक्यू के अनुसार पुराने सामान को बायबैक के तौर पर ले जाना शामिल है। हालांकि, पुरानी हार्ड डिस्क शिष्टाचार एवं सुरक्षा कक्ष को उनके रिकॉर्ड के लिए सौंपनी होगी।
- केबल मुख्य रूप से ज़मीन के नीचे बिछाई जाएंगी; इसके लिए साइट की ज़रूरत के हिसाब से सड़कों या बगीचे के इलाके में खुदाई करनी होगी और चारदीवारी के समानांतर चलना होगा। सभी केबल ज़मीन की सतह से कम से कम 1 फीट नीचे (साइट की ज़रूरत के अनुसार) और मानक के मुताबिक सही तरीके से बिछाई जानी चाहिए। केबल बिछाने के लिए की गई सड़क की कटाई/झिरी को भरने और सतह/फ़र्श/सड़क को ठीक-ठाक करने का काम ठेकेदार का होगा।
- सड़क पार करने वाले इलाके या कंक्रीट वाले इलाके (बगीचे के इलाके को छोड़कर) में एचडीपीआई पाइप लगाने होंगे।

- यहां बताए गए और तय किए गए काम के दायरे में सभी श्रमिक, सामग्री, उपकरण और पर्यवेक्षण या काम को सफलतापूर्वक पूरा करने के लिए ज़रूरी कोई भी जुड़ा हुआ काम शामिल है।
- काम में उद्योग के मानक के अनुसार कैमरे को सही ढंग से लगाने के लिए ज़रूरी साइज़ के माउंटिंग रैक, पोल माउंटिंग/वॉल माउंटिंग ब्रैकेट, आईओ बॉक्स आदि की सप्लाई और इंस्टॉलेशन शामिल होगा; इसके लिए कोई अतिरिक्त भुगतान नहीं किया जाएगा।
- माउंटिंग ब्रैकेट पाउडर-कोटेड, जंग-रोधी और आउटडोर इंस्टॉलेशन के लिए उपयुक्त होना चाहिए।
- आईपी सीसीटीवी सिस्टम में SATA HDD डिस्क वाले नेटवर्क वीडियो रिकॉर्डर, आईपी कैमरे, पीओई, ईथरनेट स्विच और संबंधित केबलिंग की ज़रूरी संख्या शामिल होगी।
- कैमरे का व्यू केयरटेकर रूम/गार्ड गुमटी में लगे मौजूदा टीवी स्क्रीन/मॉनिटर पर दिखाया जाएगा।
- सफलतापूर्वक इंस्टॉलेशन के बाद, सिस्टम की संयुक्त रूप से जाँच की जाएगी ताकि यह पक्का किया जा सके कि सिस्टम बताए गए तरीके से लगाया गया है और ठीक से काम कर रहा है।
- दिए गए सिस्टम के परिचालन और रख-रखाव में कुशलता सुनिश्चित करने के लिए बैंक के स्टाफ और सुरक्षा कर्मियों को ज़रूरी प्रशिक्षण दी जाएगी।
- सीसीटीवी की जगह शिष्टाचार व सुरक्षा कक्ष और संपदा विभाग के साथ मिलकर तय की जाएगी।
- मलबे, रेत, बचे हुए सामान, कवर पेपर, प्लास्टिक आदि को हटाना भी बोलीकर्ता के काम के दायरे में होगा। बोलीदाता को काम पूरा होने के **3 दिनों** के भीतर निर्माण क्षेत्र से स्कैप, मलबा, कचरा, उपकरण/बायबैक सामग्री हटाना होगा। ऐसा न करने पर बैंक द्वारा तय किए गए अनुसार प्रति दिन ₹10,000 या उससे ज़्यादा का जुर्माना लगाया जा सकता है और/या भविष्य के कामों के लिए डी-एम्पैनलमेंट/ब्लैकलिस्टिंग या दोनों हो सकते हैं।
- काम पूरा करने के लिए ज़रूरी कोई भी अन्य काम, जो ऊपर नहीं बताया गया है, लेकिन काम से संबंधित है, वह अनुबंध के दायरे में आएगा।
- एक साल की दोष देयता अवधि पूरी होने के बाद 7 साल की अवधि के लिए व्यापक वार्षिक रखरखाव सेवाएँ प्रदान करना।

3.9.3 निविदा जमा करते समय निविदाकर्ता को तकनीकी विवरण पूरा करना चाहिए

3.9.4 निविदाकर्ता विनिर्देशों की सावधानीपूर्वक जांच करेगा और खुद को संतुष्ट करेगा कि पेश किए गए उपकरण बैंक के तकनीकी विनिर्देशों के अनुसार उपयुक्त हैं।

3.9.5 निविदाकर्ता बैटरियों के संबंध में स्थापना, परीक्षण और कमीशनिंग के लिए आवश्यक सभी उपकरणों, संयंत्रों, मचान, श्रम और उपभोग्य सामग्रियों आदि की आपूर्ति करेगा।

3.9.6 यदि आवश्यक हो, तो बैंक की पूर्व अनुमति से समय पर पूरा करने के लिए कार्यों को विस्तारित घंटों में किया जा सकता है और इस संबंध में कोई अतिरिक्त दावा स्वीकार्य नहीं है।

3.10 ई-निविदा की वैधता

कीमतों के साथ ई-निविदा, ई-निविदा के भाग 1 के खुलने की तारीख से 90 दिनों की अवधि के लिए शुरू में वैध रहेगी, जिस अवधि को निविदाकर्ता द्वारा लिखित रूप में आपसी समझौते द्वारा और बढ़ाया जा सकता है, इस अवधि के दौरान ई-निविदा को रद्द या वापस नहीं लिया जाएगा।

3.11 सबसे कम ई-निविदा ज़रूरी नहीं कि स्वीकार किया जाए

3.11.1 बैंक निम्नतम या किसी ई-निविदा को स्वीकार करने या स्वीकृति न लेने का कोई कारण बताने के लिए बाध्य नहीं है।

3.11.2 निविदाकार ई-निविदाओं को प्रस्तुत करने के माध्यम से या उसके संबंध में किसी भी लागत, प्रभार, क्षति और उसके द्वारा किए गए किसी भी लागत, शुल्क, क्षति और व्यय का दावा करने के हकदार नहीं होंगे, भले ही बैंक ई-निविदा को संशोधित/वापस लेने का विकल्प चुन सकता है।

3.12 दोष देयता अवधि (डीएलपी) के दौरान बयाना धन, प्रतिभूति जमा और प्रदर्शन बैंक गारंटी

3.12.1 बयाना धन-

सभी निविदाकार एनईएफटी के माध्यम से 13,600/- की बयाना राशि (जैसा लागू हो) जमा करेंगे और एनईएफटी (स्कैन कॉपी) का विवरण निविदा के साथ अपलोड किया जाएगा या ई-निविदा जमा करने की अंतिम तिथि के _____ से पहले estatekanpur@rbi.org.in पर ईमेल के माध्यम से भेजा जाएगा। निविदाकर्ता द्वारा भुगतान की गई ईएमडी को भारतीय रिजर्व बैंक द्वारा अनुबंध के निष्पादन और उचित पूर्ति के लिए सुरक्षा के रूप में रखा जाएगा। उक्त जमा राशि पर कोई ब्याज नहीं दिया जाएगा। किसी भी परिस्थिति में, बयाना धन जमा सावधि जमा रसीदों या बीमा गारंटी या चेक या नकद के रूप में स्वीकार नहीं किया जाएगा। असफल निविदाकर्ता का ईएमडी निविदा की स्वीकृति पर जारी किया जाएगा। जिस ठेकेदार को कार्य सौंपा गया है, उसके लिए ईएमडी को खंड 3.12.3 में उल्लिखित पीबीजी जमा करने के बाद जारी किया जाएगा। **सूक्ष्म और लघु उद्यमों (MSEs) को ईएमडी जमा करने से छूट दी गई है।**

3.12.2 बिल मूल्य के 5% की **प्रतिधारण राशि** ठेकेदार के प्रत्येक आरए बिल से तब तक काटी जाएगी जब तक कि कुल वसूली सुरक्षा जमा के एक हिस्से के रूप में अनुबंध मूल्य का 5% नहीं हो जाती है जो दोष देयता अवधि के सफल समापन के बाद वापस कर दी जाएगी।

3.12.3 **कार्यनिष्पादन बैंक गारंटी-** अनुबंध के प्रदान होने पर, सफल निविदाकर्ता **अनुबंध मूल्य के 5%** (पाँच प्रतिशत) के बराबर राशि (*इस दस्तावेज़ में उल्लिखित अनुबंध मूल्य का अर्थ है कार्य का कुल मूल्य, जिस पर कार्य प्रदान किया जाता है*) किसी अनुसूचित बैंक से बैंक गारंटी के रूप में या **ऑनलाइन माध्यम (एनईएफटी/आरटीजीएस) के माध्यम से पीबीजी के समतुल्य राशि** प्रदान करेगा, जिसे अनुबंध की नियत पूर्ति के लिए सुरक्षा जमा के लिए कार्य प्रदान करने की तारीख से **चौदह दिनों** के भीतर प्रस्तुत किया जाएगा। अगर पीबीजी जमा नहीं किया जाता है, तो बैंक विक्रेता के बिल से पीबीजी की रकम के बराबर राशि रोक सकता है; यह तब तक किया जा सकता है जब तक पीबीजी जमा न हो जाए या अनुबंध की शर्तें पूरी न हो जाएं। यह पीबीजी अनुबंध की पूरी अवधि (काम पूरा होने की अवधि, दोष देयता अवधि और एएमसी अवधि) के दौरान मान्य रहेगा। अगर पीबीजी या उसके बराबर राशि जमा करने में देरी होती है, तो ठेकेदार के बिल से बैंक दर के हिसाब से जुर्माना काटा जाएगा। ठेकेदार की किसी गलती, जुर्माना, सेवा में कमी या अनुबंध की शर्तों को पूरा न कर पाने की स्थिति में, आरबीआई कानपुर को पीबीजी का इस्तेमाल करके नुकसान की भरपाई करने का अधिकार है।

3.13 भुगतान की शर्तें

इस अनुबंध के तहत निष्पादित किए जाने वाले कार्यों के लिए भुगतान निम्नानुसार किया जाएगा:

- (a) सिस्टम की आपूर्ति, परीक्षण, कमीशनिंग और बैंक को सौंपने तथा संबंधित निविदा शर्तों के अनुसार पीबीजी जमा करने पर उद्धृत दर का 100% भुगतान किया जाएगा।

- (b) कुल राशि का 5% हिस्सा प्रतिधारण राशि/प्रतिभूति जमा के तौर पर काटा और रखा जाएगा, जिसे डीएलपी की 1 साल की अवधि पूरी होने के बाद ही जारी किया जाएगा।
- (c) अगर लागू हो, तो राज्य के कानून के अनुसार भुगतान में से जीएसटी/आईटी/टीडीएस काटा जा सकता है।

3.14 कर: उद्धृत कीमतों को जीएसटी शामिल माना जाएगा। यदि निविदाकर्ता ई-निविदा में ऐसे करें और शुल्कों को शामिल करने में विफल रहता है, तो बाद में बैंक द्वारा उसके किसी भी दावे पर विचार नहीं किया जाएगा। भारतीय कानूनों के अनुसार, स्रोत पर कर काटा जाएगा और इसके लिए ठेकेदार को एक प्रमाण पत्र जारी किया जाएगा।

3.15 बीमा

काम शुरू करने से पहले, ठेकेदार को अनुबंध की पूरी रकम के लिए आग से होने वाले नुकसान या क्षति के विरुद्ध ज़रूरी बीमा करवाना होगा और उसका खर्च खुद उठाना होगा। यह बीमा नियोक्ता और ठेकेदार दोनों के संयुक्त नामों से (पॉलिसी में पहले नियोक्ता यानी आरबीआई का नाम होगा) करवाना होगा और काम के लगभग पूरा होने तक इसे बनाए रखना होगा। ऐसी पॉलिसी में सिर्फ "नियोक्ता" की संपत्ति ही कवर होगी। ठेकेदार को पॉलिसी की प्रति और प्रीमियम की रसीदें नियोक्ता के पास जमा करनी होंगी; यह काम मिलने की तारीख से चौदह दिनों के भीतर या साइट पर सामान भेजने से पहले (जो भी पहले हो) किया जाना चाहिए।

अगर ठेकेदार ऊपर बताए अनुसार बीमा नहीं कराता है, तो नियोक्ता खुद काम का बीमा करा सकता है। नियोक्ता भरे गए प्रीमियम की रकम को ठेकेदार को देय किसी भी राशि, जुर्माना आदि से काट सकता है। ऐसा करने से ठेकेदार की इस चूक के संबंध में नियोक्ता के अन्य अधिकारों पर कोई असर नहीं पड़ेगा।

अगर काम रोकना ज़रूरी हो जाता है, तो जैसे ही पॉलिसी के तहत दावे का निपटारा हो जाए या बीमा कार्यालय काम को फिर से शुरू करने का फ़ैसला करे, ठेकेदार को पूरी सावधानी और लगन से काम पूरा करना होगा। यह काम वैसे ही किया जाएगा जैसे आग लगने की घटना हुई ही न हो और ठेकेदार की सभी शर्तें वही रहेंगी। आग लगने के बाद दोबारा बनाने या काम को पहले जैसी स्थिति में लाने के मामले में, ठेकेदार को काम पूरा करने के लिए उचित समय-सीमा बढ़ाने का अधिकार होगा।

ठेकेदार काम शुरू करने से पहले, सभी प्रकार के जोखिमों को कवर करने के लिए अपनी लागत पर, उपकरण/सामग्री के निर्माता के काम छोड़ने से लेकर बैंक और ठेकेदार के संयुक्त नाम पर उक्त प्रणाली को बैंक को सौंपने तक सभी प्रकार के जोखिमों को कवर करेगा और यह निम्नलिखित जोखिमों को कवर करेगा।

- ठेकेदार की सर्व जोखिम नीति।
- साइट पर काम करने वाले ठेकेदार के कर्मचारियों के लिए कामगार मुआवजा नीति।
- और प्रति दुर्घटना 2.50 लाख रुपये की सीमा के साथ, कुल 10.00 लाख रुपए की तृतीय पार्टी देयता पॉलिसी।

3.16 पूरा होने की अवधि

3.16.1 ज्ञापन में उल्लिखित कार्य को पूरा करने के लिए अनुमत समय का ठेकेदार द्वारा कड़ाई से पालन किया जाएगा और कार्य शुरू करने के लिए लिखित आदेश जारी होने के 14वें दिन से इसकी गणना की जाएगी।

3.16.2 कार्य पूरा न होने के लिए नुकसान

अनुबंध की तय अवधि के दौरान काम पूरी लगन से किया जाना चाहिए। अगर ठेकेदार तय समय में काम पूरा नहीं कर पाता है, तो उसे काम अधूरा रहने की अवधि के लिए **अनुबंध की रकम का 0.25% प्रति सप्ताह** के हिसाब से परिसमापन क्षति देना होगा। यह हर्जाना अनुबंध की कुल रकम के अधिकतम 10% तक हो सकता है। नियोक्ता ठेकेदार को देय किसी भी रकम से यह हर्जाना काट सकता है।

3.16.3 बैंक भवन के परिसर में सामान रखने की जगह देगा। हालाँकि, रखे गए सामान की ज़िम्मेदारी और सुरक्षा ठेकेदार की होगी। बैंक किसी भी कर्मचारी के लिए रहने की सुविधा नहीं देगा।

3.17. दोष देयता अवधि (डीएलपी)

आपूर्ति किए गए उपकरणों को आभासी समापन की तारीख से 1 वर्ष की अवधि के लिए सभी प्रकार के दोषों के विरुद्ध गारंटी दी जाएगी। गारंटी अवधि के भीतर प्रणाली/उप-संयोजनों में पाए गए किसी भी दोष को बैंक को बिना किसी अतिरिक्त लागत के निविदाकर्ता द्वारा सुधार/प्रतिस्थापित किया जाएगा। दर में **मासिक निरीक्षण दौरे के** साथ-साथ बिना किसी अतिरिक्त लागत के किसी भी संख्या में ब्रेकडाउन कॉल में भाग लेना शामिल होना चाहिए। **इस वारंटी अवधि के दौरान किसी भी पुर्जों/उपभोग्य सामग्रियों की लागत ठेकेदार द्वारा वहन की जाएगी।** बैंक गारंटी अवधि की मुद्रा के दौरान जनशक्ति/सामग्री के रूप में कोई सहायता प्रदान नहीं करेगा।

3.18 दोष देयता अवधि (डीएलपी) के दौरान सेवा में देरी के लिए दंड: -

- डीएलपी अनुबंध जारी रहने के दौरान, पूरा ध्यान रखा जाए ताकि इकाइयों का डाउनटाइम कम से कम हो। निर्धारित समय के भीतर शिकायत पर ध्यान देने में विफल रहने की स्थिति में, जुर्माना निम्नानुसार लगाया जाएगा, जिसे देय बकाया/सुरक्षा जमा से घटाया जाएगा जो इसके मूल्य के अधिकतम 100% के अधीन होगा।

		शिकायत पर ध्यान देने का समय	जुर्माना
(क)	काम न करने वाले कैमरे/स्क्रीन/सीपूयू /सब-असेंबली/पुर्जा	12 घंटे	निर्धारित समय से परे रु. 100/- प्रति दिन
(ख)	अगर निर्माता के बताए अनुसार ज़रूरी मासिक सेवास नहीं कराई जाती है		देय राशि से 1,000/- रुपये प्रति सर्विस
(ग)	पूरी प्रणाली के असफल हो जाने पर	24 घंटे	रु 500/- प्रति दिन

इसके अलावा, यदि 3 दिनों की अवधि के भीतर प्रणाली को ठीक नहीं किया जाता है, तो बैंक को जोखिम पर प्रणाली को सुधारने का अधिकार होगा और ठेकेदार को देय राशि से लागत की वसूली होगी। बैंक को यह भी अधिकार होगा कि वह प्रणाली को सुधारने में देरी के लिए दंड के रूप में बैंक गारंटी का आह्वान कर सकता है और यदि ठेकेदार द्वारा प्रदान की गई सेवा असंतोषजनक पाई जाती है, तो अनुबंध को समाप्त कर सकता है।

3.19 पैकिंग और प्रेषण

उपकरण को भारतीय परिस्थितियों में ठीक से और सुरक्षित रूप से पैक किया जाएगा और समुद्र/वायु/रेल/सड़क मार्ग से बक्सों में परिवहन किया जाएगा। सभी उपकरण/घटक बैंक के कार्यालय भवन, कानपुर में सुपुर्द किए जाएंगे।

3.20 अनुबंध करार पर हस्ताक्षर

निविदाकर्ता के लिए सामान्य निर्देश और विशेष शर्तें, करार की शर्तें, तकनीकी विनिर्देश और ई-टेंडर दस्तावेज के साथ दिए गए चित्र, बैंक और निविदाकर्ता के बीच बाद में हुई बातचीत और जारी किया गया कार्य आदेश - ये सभी सफल निविदाकर्ता के साथ होने वाले अंतिम अनुबंध का आधार होंगे।

- i. निविदाकर्ता को अनुबंध की सामान्य शर्तों को ध्यान से पढ़ना होगा और उसका प्रस्ताव उन शर्तों के अनुसार ही होना चाहिए। बताई गई शर्तों में कोई भी बदलाव स्वीकार नहीं किया जाएगा। ई-निविदा दस्तावेज के हर पृष्ठ पर हस्ताक्षर होने चाहिए, जिससे यह पता चले कि उन्होंने अनुबंध की सामान्य शर्तों, तकनीकी विनिर्देश आदि को समझ लिया है।
- ii. किसी फर्म की ओर से जमा किए गए ई-निविदा पर फर्म के सभी भागीदारों या उस भागीदार के हस्ताक्षर होने चाहिए जिसके पास फर्म की ओर से प्रस्तावित अनुबंध करने का अधिकार हो। ऐसा न होने पर ई-निविदा को रिजेक्ट किया जा सकता है।
- iii. बैंक से ई-निविदा स्वीकार होने की सूचना मिलने पर, सफल निविदाकर्ता को चौदह दिनों के भीतर स्वीकृति पत्र जमा करना होगा। करार पर हस्ताक्षर होने के बावजूद, भारतीय रिज़र्व बैंक द्वारा ई-निविदा की लिखित स्वीकृति ही भारतीय रिज़र्व बैंक और ई-निविदा भरने वाले व्यक्ति के बीच एक बाध्यकारी करार माना जाएगा, चाहे बाद में अनुबंध किया जाए या नहीं।
- iv. ठेकेदार अनुबंध को किसी और को नहीं सौंप सकता। वह नियोक्ता की लिखित सहमति के बिना अनुबंध का कोई भी हिस्सा किसी और को नहीं सौंप सकता। इन शर्तों का उल्लंघन होने पर, नियोक्ता ठेकेदार को अनुबंध रद्द करने का लिखित नोटिस दे सकता है, जिसके बाद प्रतिभूति जमा नियोक्ता के पास ज़ब्त हो जाएगी, और ठेकेदार के खिलाफ नियोक्ता के अन्य कानूनी अधिकार भी बने रहेंगे।
- v. आंशिक ई-निविदा स्वीकार करने का अधिकार: बैंक के पास यह अधिकार है कि वह निविदाकर्ता द्वारा बताई गई कीमतों पर ही ई-निविदा को पूरा या आंशिक रूप से स्वीकार कर ले।

3.21 व्यापक वार्षिक रखरखाव अनुबंध : निविदाकर्ता को सभी खर्चों (जैसे पुर्जों, परिवहन, बीमा, प्रबंधन आदि) को मिलाकर व्यापक रखरखाव अनुबंध के लिए वार्षिक दरें (रुपये में) बतानी होंगी। ये

दरें 12 महीने की दोष देयता अवधि खत्म होने के बाद लागू होंगी। ये दरें सीएएमसी के पहले साल के लिए तय रहेंगी।

सीएएमसी की दर के नवीनीकरण के दौरान: दोष दायित्व अवधि और एएमसी के पहले साल के बाद, अगले 7 सालों के लिए व्यापक एएमसी की नवीनीकरण राशि का हिसाब नीचे दिए गए फ़ॉर्मूले के अनुसार किया जाएगा:

$$AC = AP \{15+60 \times (EPIC/EPIP) + 25 \times (CPIC/CPIP)\} \times 1/100$$

AC मौजूदा साल के लिए अनुबंध की राशि (टैक्स को छोड़कर)

3.21 **व्यापक वार्षिक रखरखाव अनुबंध:** निविदाकर्ता 12 महीने की दोष देयता अवधि की समाप्ति के बाद लागू पुर्जों, परिवहन, बीमा, हैंडलिंग आदि की लागत सहित सभी समावेशी व्यापक रखरखाव अनुबंध के लिए प्रति वर्ष रुपये में अपनी दरों का उल्लेख करेगा। सीएएमसी के पहले वर्ष के लिए ये दरें स्थिर रहेंगी।
के दौरान

सीएएमसी की दर का नवीनीकरण: दोष देयता अवधि के बाद अगले 7 वर्षों और एएमसी के पहले वर्ष के लिए व्यापक एएमसी की नवीनीकरण राशि का निर्धारण निम्नलिखित सूत्र के अनुसार किया जाएगा:

$$एससी = एपी \{15+60 \times (ईपीआईसी/ईपीआईपी) + 25 \times (सीपीआईसी/सीपीआईपी)\} \times 1/100$$

एससी चालू वर्ष के लिए अनुबंध राशि (करों को छोड़कर)

एपी पिछले वर्ष के लिए अनुबंध राशि (करों को छोड़कर)

ईपीआईसी चालू वर्ष के लिए अनुबंध की प्रारंभ तिथि से 6 महीने पहले विद्युत उपकरणों, उपकरणों और पुर्जों के लिए थोक मूल्य सूचकांक

ईपीआईपी पिछले वर्ष के लिए अनुबंध की प्रारंभ तिथि से 6 महीने पहले विद्युत उपकरणों, उपकरणों और पुर्जों के लिए थोक मूल्य सूचकांक

सीपीआईसी औद्योगिक श्रमिकों के लिए उपभोक्ता मूल्य सूचकांक (अखिल भारतीय औसत) चालू वर्ष के लिए अनुबंध की प्रारंभ तिथि से 6 महीने पहले

सीपीआईपी औद्योगिक श्रमिकों के लिए उपभोक्ता मूल्य सूचकांक (अखिल भारतीय औसत) पिछले वर्ष के लिए अनुबंध की प्रारंभ तिथि से 6 महीने पहले

व्यापक एएमसी के दौरान कार्य का दायरा

- कार्यों के दायरे में प्रदान की गई कुल आईपीसीसीटीवी प्रणाली के व्यापक रखरखाव में सभी कैमरे, नेटवर्क स्विच, पीओई, सभी प्रकार के भंडारण उपकरण और सभी हार्डवेयर और सॉफ्टवेयर आदि शामिल हैं। चयनित बोलीदाता **प्रति माह कम से कम एक बार** निवारक रखरखाव प्रदान करेगा। सर्विसिंग में सिस्टम, कैमरे, लेंस की सफाई, उचित समायोजन और कैमरों की सेटिंग और उनके

देखने के क्षेत्र, सॉफ्टवेयर उन्नयन आदि शामिल होंगे और बैंक के सुरक्षा अधिकारी द्वारा विधिवत हस्ताक्षरित अपनी रिपोर्ट प्रस्तुत करना शामिल होगा।

- b. सिस्टम इंटीग्रेटर द्वारा उद्धृत दर (निविदा में दिए गए सूत्र के अनुसार केवल दर वृद्धि के अधीन) और निविदा के नियमों और शर्तों पर सौंपने की तारीख से कम से कम 8 साल की अवधि के लिए बनाए रखा जाएगा।
- c. किसी भी कैमरे में किसी भी दोष को लिखित रूप में शिकायत की सूचना देने के समय से 12 घंटे के भीतर देख/मरम्मत की जाएगी (एसएमएस, ई-मेल, फैक्स आदि के माध्यम से शिकायतों को लिखित रूप में शिकायत के रूप में भी माना जाएगा)।
- d. जुर्माना- जुर्माना नीचे दी गई राशि के अनुसार लगाया जाएगा, जो वार्षिक रखरखाव शुल्क के अधिकतम 100% के अधीन होगा।

	दोष का विवरण	शिकायत के समय पर उपस्थित होना	जुर्माना
(क)	गैर-कार्यात्मक कैमरे/स्क्रीन/सीपीयू/उप-असेंबली/भाग	12 घंटे	रु. 100/- प्रति निर्धारित समय से परे दिन
(ख)	यदि अनिवार्य मासिक सेवा/निर्माता के अनुसार अनुशंसित नहीं किया जाता है		देय देय राशि से 1,000/- रुपये प्रति सेवा
(ग)	संपूर्ण सिस्टम विफलता	24 घंटे	रु. 500/- प्रति दिन

- e. कैमरों की शिफ्टिंग/व्यूइंग स्क्रीन- डीएलपी के साथ-साथ सीएएमसी अवधि के दौरान कैमरे/स्क्रीन या सिस्टम के किसी अन्य मौजूदा घटकों को स्थानांतरित करने के कारण कोई अतिरिक्त श्रम भुगतान नहीं किया जाएगा। शिफ्टिंग के दौरान यदि आवश्यक हो तो कोई भी सामग्री बैंक द्वारा प्रदान की जाएगी। हालांकि, किसी भी शिफ्टिंग कार्य के कारण आवश्यक होने पर नई/अतिरिक्त कैट 6/ओएफसी केबल की आपूर्ति और बिछाने को छोड़कर उन घटकों की स्थापना/एकीकरण के लिए कोई अतिरिक्त श्रम शुल्क का भुगतान नहीं किया जाएगा।
- f. सीएएमसी में उक्त सीसीटीवी प्रणाली के दोषपूर्ण भागों/घटकों की मरम्मत/प्रतिस्थापन की लागत शामिल है, जिसे फर्म द्वारा निष्पादित किया गया था, जिसमें एनवीआर, कैमरे, हार्ड डिस्क, स्विच, परिवहन शुल्क आदि शामिल हैं, जो बिना किसी अतिरिक्त लागत के सामान्य टूट-फूट या अपर्याप्त रखरखाव आदि के कारण हुए थे।
- g. कैमरों का जोड़ना- यदि कैमरों की संख्या में वृद्धि होती है, तो बैंक अपनी औचित्य के आधार पर एएमसी विक्रेता या किसी अन्य विक्रेता से अतिरिक्त लागत पर स्थापना कार्य कर सकता है। तथापि, उन अतिरिक्त घटकों के डीएलपी के एक वर्ष की समाप्ति के बाद, उन्हें बिना किसी अतिरिक्त लागत के मौजूदा सीएएमसी संविदा में शामिल किया जाएगा, बशर्ते कि कैमरों की मौजूदा मात्रा के 10 प्रतिशत तक शुद्ध भिन्नता हो।

3.22 ई-निविदा का मूल्यांकन

- पात्र निविदाओं (जो निविदा के भाग-1 में अर्हता प्राप्त करते हैं) का मूल्यांकन प्रणाली की पूंजीगत लागत, प्रणाली को खत्म करने और दूर करने के लिए दी जाने वाली छूट और दोष देयता/गारंटी अवधि के एक वर्ष की समाप्ति के

बाद 7 वर्ष की अवधि के लिए व्यापक सेवा अनुबंध के लिए उद्धृत दरों के प्रभाव को ध्यान में रखते हुए किया जाएगा।

- निविदा प्रस्तावों का मूल्यांकन 8 वर्ष की उपयोगी सेवा जीवन वाली उक्त प्रणाली के स्वामित्व के **निवल वर्तमान मूल्य (एनपीवी)** के आधार पर किया जाएगा । उक्त एनपीवी में शामिल होंगे:

1.	IPCCTV प्रणाली के SITC की लागत	माना (A)
2.	दोष देयता अवधि के एक वर्ष के बाद एक वर्ष के लिए व्यापक वार्षिक अनुरक्षण अनुबंध।	माना (B)
3	1 वर्ष दोष देयता अवधि के बाद 7 साल की अवधि के लिए व्यापक वार्षिक रखरखाव सेवा अनुबंध शुल्क के एनपीवी की गणना एएमसी के पहले वर्ष के बाद हर साल अनुबंध राशि में 5% की वृद्धि मानते हुए, अर्धवार्षिक भुगतान और 8% की छूट दर के साथ की जाएगी। इस प्रकार, <i>(1 वर्ष की गारंटी अवधि) के बाद 7 वर्षों के लिए एएमसी के एनपीवी को काम करने के लिए गुणन कारक (एमएफ) 5.6868 होगा</i> नोट: एनपीवी की गणना के लिए एएमसी राशि निविदा के भाग II में उद्धृत के रूप में ली जाएगी	
3	पुराने सीसीटीवी सिस्टम को हटाकर बायबैक के रूप में लिया जा रहा है	माना (C)
4	8 साल के उपयोगी सेवा जीवन के लिए सीसीटीवी प्रणाली के मालिक होने का शुद्ध वर्तमान मूल्य (एनपीवी) का निर्धारण किया जाएगा।	डी = (ए + बी5.6868-सी)
5	उपरोक्त (डी) के न्यूनतम मूल्य के लिए कार्य प्रदान किया जाएगा।	

स्वामित्व की कुल लागत = पूंजीगत लागत + 5.6868*एएमसी दर (एक वर्ष) -वापस खरीद की लागत

3.23 मात्राओं की अनुसूची की पर्याप्तता

- ठेकेदार को ई-टेंडरिंग से पहले कार्यों के लिए अपने ई-टेंडर की शुद्धता और पर्याप्तता के बारे में संतुष्ट माना जाएगा और मात्रा की अनुसूची और/या दरों और कीमतों की अनुसूची में बताई गई कीमतों के बारे में जो दरें और कीमतें अनुबंध के तहत उसके सभी दायित्वों को कवर करेंगी, और कार्यों को उचित रूप से पूरा करने के लिए आवश्यक सभी मामले और चीजें।
- मात्राओं की अनुसूची में मात्रा लगभग काम की कुल सीमा को इंगित करती है, लेकिन किसी भी हद तक भिन्न हो सकती है और यहां तक कि छोड़ी जा सकती है, इस प्रकार अनुबंध के कुल मूल्य को बदल दिया जाता है।
- सफल निविदाकर्ता कार्य को पूरा करने के लिए आवश्यक कार्य की सभी मदों को पूरा करने के लिए बाध्य है, भले ही ऐसी वस्तुओं को मात्रा और दरों में शामिल नहीं किया गया हो। ऐसी अतिरिक्त मदों और उनकी मात्रा के संबंध में अनुदेश की अनुसूची बैंक द्वारा लिखित रूप में जारी की जाएगी।

- ठेकेदार को यह ध्यान रखना चाहिए कि सभी कार्य विनिर्देशों के अनुसार सख्ती से और स्थानीय सार्वजनिक प्राधिकरणों की आवश्यकताओं और भारतीय विद्युत नियमों की आवश्यकताओं के अनुपालन में भी किए जाएंगे और किसी भी कारण से किसी भी विचलन की अनुमति नहीं दी जाएगी। इसके कारण होने वाली किसी भी दर को निविदा में ही शामिल किया जाएगा।
- ई-निविदा में उद्धृत दरों में मचान, रात में निगरानी और प्रकाश व्यवस्था, रविवार और छुट्टियों सहित दिन के साथ-साथ लहरा मार्ग की रखवाली और सुरक्षा, अन्य सभी निर्माण, मामलों या चीजों की सुरक्षा के लिए सभी शुल्क शामिल होंगे और ठेकेदार किसी भी या सभी ऐसे सेंट्रिंग, मचान आदि को हटा देगा और हटा देगा जैसा कि अवसर की आवश्यकता होगी या जब आदेश दिया जाएगा, और काम के निष्पादन के दौरान और बैंक की संतुष्टि के लिए परेशान सभी मामलों और चीजों को पूरी तरह से बहाल और अच्छा करें।

3.24 भाषा: चित्र, दस्तावेज, कैटलॉग आदि में सभी लेबल सहित ई-निविदा अंग्रेजी भाषा में होगी।

3.25. अन्य मुद्दे-

ठेकेदार बैंक के इंजीनियर के अनुमोदित ड्राइंग, विस्तृत विनिर्देशों और निर्देशों के अनुसार सभी कार्यों को सख्ती से पूरा करेगा। यदि बैंक के इंजीनियर/सलाहकार की राय में, साइट की स्थिति के अनुरूप नाममात्र परिवर्तन किए जाने हैं और नियोक्ता के लिखित रूप में पूर्व अनुमोदन के साथ, ठेकेदार बिना किसी अतिरिक्त शुल्क के इसे पूरा करेगा।

3.26. निविदाकर्ता से अनुरोध है कि वे ई-टेंडर जमा करने से पहले चित्रों की जांच करें, कार्य स्थल का निरीक्षण करें और सभी स्थानीय परिस्थितियों, कार्य तक पहुंच के साधन, कार्य की प्रकृति आदि से खुद को परिचित करें।

3.27. साइट पर कारखाना निरीक्षण- साइट पर उपकरण भेजने से पहले, बैंक के विवेक पर, निर्माता की साइट पर किसी भी ग्रेड में (बैंक के इंजीनियर) बैंक के तकनीकी अधिकारियों द्वारा उपकरण का निरीक्षण किया जा सकता है और फिर शिपमेंट के लिए मंजूरी दी जा सकती है। ठेकेदार अपने स्वयं के खर्च पर, निरीक्षक को सभी उचित सुविधाओं की पेशकश करेगा जो स्वयं को संतुष्ट करने के लिए आवश्यक हो सकती हैं, कि इस निविदा दस्तावेज से जुड़े विशेष विनिर्देशों में निर्धारित विनिर्देशों के अनुसार कार्य के उपकरण/निष्पादन का निर्माण किया जा रहा है और/या निष्पादित किया गया है।

बैंक के इंजीनियर के पास उपरोक्त उद्देश्य के लिए कार्य के निष्पादन के मामले में ठेकेदार के कार्यों या साइट पर अनुबंध के निष्पादन के दौरान किसी भी समय पूर्ण और मुफ्त पहुंच होगी, और वह ठेकेदार को निरीक्षण या कार्य या उसके किसी भी हिस्से या उसके किसी भी हिस्से या किसी भी सामग्री के लिए अपने परिसर में या बैंक के इंजीनियर द्वारा निर्दिष्ट किसी अन्य स्थान पर व्यवस्था करने की आवश्यकता कर सकता है और यदि ठेकेदार को अनुमति दी गई है एक उप-ठेकेदार की सेवा को नियोजित करें, बैंक के इंजीनियर को एक समान अधिकार आरक्षित करें।

हालांकि, यह किसी भी तरह से ठेकेदार को निर्दिष्ट स्थल पर निर्माण और कमीशनिंग के बाद सिस्टम/घटकों के उचित प्रदर्शन के बारे में उसकी जिम्मेदारी से मुक्त नहीं करेगा।

3.28 बैंक के इंजीनियर को यह अधिकार होगा कि वह सभी उपकरण और सामग्री को एक ही या उसके किसी भी हिस्से का हिस्सा बनाने वाले ऐसे परीक्षणों में डाल सकता है जो वह उचित और उचित समझे। ठेकेदार निरीक्षक द्वारा अपनाई गई परीक्षण की विधि पर किसी भी आधार पर आपत्ति करने का हकदार नहीं होगा। ठेकेदार बिना किसी अतिरिक्त शुल्क के, सभी सामग्री, उपकरण, श्रम और हर प्रकार की सहायता प्रदान करेगा, जो बैंक का इंजीनियर किसी भी परीक्षण/निरीक्षण और परीक्षा के लिए उससे मांग कर सकता है, जिसे उसे ठेकेदार के परिसर में करने की आवश्यकता होगी और उस पर सभी लागतों को वहन और भुगतान करेगा। हालांकि, निरीक्षण स्थल पर बैंक के इंजीनियर (ओं) की यात्रा, बोर्डिंग और आवास की लागत बैंक द्वारा वहन की जाएगी।

3.29. **अस्वीकृति का परिणाम:** यदि बैंक के इंजीनियर द्वारा अस्वीकृत किए जाने वाले उपकरण या उपकरण या उसके हिस्से पर ठेकेदार संतोषजनक आपूर्ति करने या इस प्रकार निष्पादित दोषपूर्ण कार्य को सुधारा करने में विफल रहता है, तो बैंक निम्नलिखित के लिए स्वतंत्र होगा:

- i) ठेकेदार को अस्वीकार किए गए उपकरणों या भागों को फिर से जमा करने की अनुमति दें, निर्दिष्ट किए जाने वाले समय के भीतर, ठेकेदार माल दुलाई की लागत को वहन करता है, यदि कोई हो, तो उस खाते पर किसी भी अतिरिक्त भुगतान के हकदार हुए बिना; या
- ii) ठेकेदार को उसके जोखिम और लागत पर और अनुबंध के तहत आपूर्ति के संबंध में ठेकेदार के दायित्व को प्रभावित किए बिना (जब विनिर्देशों का बिल्कुल अनुपालन करने वाले उपकरण या पुर्जे बैंक की राय में नहीं हैं, जो अंतिम रूप से उपलब्ध होंगे) उपकरण या अस्वीकृत भागों या इसी तरह के विवरण के अन्य उपकरणों की मात्रा/कार्य की खरीद/निष्पादन या प्राधिकृत करना; या
- iii) अनुबंध को रद्द करें और ठेकेदार के जोखिम और लागत पर उपकरण या समान विवरण के अन्य उपकरणों या अन्य की खरीद/निष्पादन या प्राधिकृत करें (जब विनिर्देशों का बिल्कुल अनुपालन करने वाले उपकरण या पुर्जे बैंक की राय में नहीं हैं, जो अंतिम होंगे, आसानी से उपलब्ध होंगे)। उपरोक्त खंड (बी) या इस खंड के तहत कार्रवाई की जा रही कार्रवाई की स्थिति में, जहां तक लागू हो, वितरण खंड का प्रावधान लागू होता है।
- iv) अस्वीकृति के रूप में बैंक का अभियंता का निर्णय: - अस्वीकृति के संबंध में बैंक के इंजीनियर का निर्णय अंतिम होगा और ठेकेदार की अपील के अधीन ठेकेदार पर बाध्यकारी होगा।

3.30. **प्रदर्शन को प्रमाणित करने के लिए निरीक्षक प्राधिकारी:** - बैंक के इंजीनियर के पास शक्ति होगी:

- a) किसी भी उपकरण या उसके हिस्से को निरीक्षण के लिए प्रस्तुत करने से पहले यह प्रमाणित करने के लिए कि वे या उसका कोई हिस्सा निर्माण की किसी भी असंतोषजनक विधि को अपनाने के कारण अनुबंध के अनुसार नहीं है;
- b) विनिर्देश के अनुसार नहीं होने के रूप में प्रस्तुत किए गए किसी भी उपकरण या भागों को अस्वीकार करने के लिए;
- c) निरीक्षण के लिए प्रस्तुत किए गए पूरे उपकरण को अस्वीकार करने के लिए, यदि उसके ऐसे हिस्से के निरीक्षण के बाद जैसा कि वह अपने विवेक से उचित समझता है, तो वह संतुष्ट है कि यह असंतोषजनक है; तथा
- d) अस्वीकृत उपकरण या भागों को अस्वीकृति चिह्न के साथ चिह्नित करने के लिए ताकि फिर से जमा किए जाने पर इसे आसानी से पहचाना जा सके।

3.31. ठेकेदार काम शुरू करने या निष्पादित करने में देरी के कारण उसे हुए किसी भी नुकसान के लिए किसी भी मुआवजे का हकदार नहीं होगा, जो भी देरी का कारण हो सकता है, जिसमें उसे सौंपे गए कार्य में संशोधन से उत्पन्न होने वाली देरी या उससे जुड़े किसी भी उप-अनुबंध में देरी या परियोजना के अन्य ट्रेडों के लिए अनुबंध देने में देरी या ऐसे कार्यों के शुरू होने या पूरा होने में देरी शामिल है। नियोक्ता ई-निविदा राशि के अलावा किसी भी राशि के लिए दायित्व स्वीकार नहीं करता है, जो इस तरह के परिवर्तनों के अधीन है जैसा कि यहां प्रदान किया गया है।

3.32. **श्रम लाइसेंस:** ठेकेदार ठेका श्रम (विनियमन और उन्मूलन) अधिनियम, 1970 और उसके तहत बनाए गए नियमों और अन्य सभी प्रासंगिक वैधानिक अधिनियमों (जैसे न्यूनतम मजदूरी अधिनियम आदि) के तहत निर्धारित सभी आवश्यकताओं का पालन करेगा और उन्हें पूरा करेगा। और यदि लागू हो तो सभी वैधानिक आवश्यकताओं को पूरा करें। उद्धृत दर में विभिन्न श्रम कानूनों के तहत देय ईएसआई, ईपीएफ, बोनस या किसी अन्य मुआवजे आदि के लिए देय राशि शामिल होगी।

3.33. सफल निविदाकर्ता को बैंक द्वारा नियुक्त अन्य ठेकेदारों के साथ सहयोग करना चाहिए ताकि काम कम से कम संभव देरी के साथ सुचारू रूप से आगे बढ़े।

3.34 मध्यस्थता द्वारा विवादों का निपटारा: किसी भी प्रकार के सभी विवाद और मतभेद, जो अनुबंध से उत्पन्न होते हैं या उसके संबंध में या कार्यों को पूरा करने के संबंध में (चाहे कार्यों की प्रगति के दौरान या उनके पूरा होने के बाद और चाहे अनुबंध के निर्धारण, परित्याग या उल्लंघन से पहले या बाद में) को बैंक द्वारा संदर्भित और निपटाया जाएगा जो लिखित रूप में अपना निर्णय बताएगा। ऐसा निर्णय अंतिम प्रमाण पत्र के रूप में या अन्यथा हो सकता है। किसी भी अपवाद के मामले के संबंध में बैंक का निर्णय अंतिम और अपील के बिना होगा जैसा कि इसके खंड 33 में कहा गया है। लेकिन यदि या तो ठेकेदार किसी ऐसे मामले पर असंतुष्ट है, जिस पर बैंक द्वारा उपरोक्त के रूप में निर्णय लिया गया है, किसी भी अपेक्षित मामले को छोड़कर, ठेकेदार इस तरह के निर्णय की सूचना प्राप्त करने के 28 दिनों के भीतर दूसरे पक्ष को एक लिखित नोटिस दे सकता है, जिसमें यह अपेक्षा की गई है कि विवाद में मामलों पर मध्यस्थता की जाए। इस तरह की लिखित सूचना उन मामलों को निर्दिष्ट करेगी, जो विवाद या मतभेद में हैं जिनमें से ऐसी लिखित सूचना दी गई है। यदि दोनों पक्ष सहमत होते हैं, तो इस उद्देश्य के लिए एक एकल मध्यस्थ नियुक्त किया जाएगा। यदि एकल मध्यस्थ की नियुक्ति पर कोई समझौता नहीं हो पाता है, तो दोनों पक्ष अपनी ओर से एक-एक व्यक्ति को मध्यस्थ के रूप में नामित करेंगे। पार्टियों द्वारा नामित दो मध्यस्थ तीसरे मध्यस्थ या अंपायर के रूप में कार्य करने के लिए एक और व्यक्ति को नामित करेंगे।

मध्यस्थ या मध्यस्थ, जैसा भी मामला हो, किसी भी प्रमाण पत्र को खोलने और संशोधित करने की शक्ति होगी, राय, निर्णय, मांग या नोटिस, अपवाद के मामलों के संबंध में छोड़कर, पूर्ववर्ती खंड में संदर्भित, और विवाद के सभी मामलों को निर्धारित करने के लिए जो मध्यस्थता के लिए प्रस्तुत किए जाएंगे और जिनमें से नोटिस पूर्वोक्त के रूप में दिया जाएगा।

मध्यस्थ या मध्यस्थ, जैसा भी मामला हो, एक वर्ष के भीतर अपना या अपना निर्णय देगा (या इस तरह के आगे विस्तारित समय के रूप में उसके द्वारा या उनके द्वारा तय किया जा सकता है, जैसा कि मामला पार्टियों की सहमति से हो सकता है) संदर्भ पर प्रवेश करने की तारीख से। यदि मध्यस्थता कार्यवाही के दौरान पार्टियां आपसी रूप से अपने विवाद या अंतर को सुलझाती हैं या समझौता करती हैं, पार्टियों द्वारा निपटान या समझौते का अपना संयुक्त ज्ञापन दाखिल करने पर, मध्यस्थ या मध्यस्थ, जैसा भी मामला हो, इस तरह के समझौते या समझौते के संदर्भ में एक निर्णय देगा।

इस तरह के किसी भी संदर्भ पर, संदर्भ और निर्णय के लिए आकस्मिक लागत पर निर्णय क्रमशः मध्यस्थ या मध्यस्थों के विवेक में होगा, जैसा भी मामला हो, जो उसकी राशि निर्धारित कर सकता है या पार्टी और पार्टी के बीच कर लगाने के लिए निर्देशित कर सकता है, और किसके द्वारा और किसके द्वारा और किस तरीके से इसे वहन किया जाएगा और भुगतान किया जाएगा।

इस सबमिशन को भारतीय मध्यस्थता और सुलह अधिनियम, 1996 या उसके किसी भी वैधानिक संशोधन के अर्थ के भीतर मध्यस्थता के लिए एक प्रस्तुति माना जाएगा।

मध्यस्थ या मध्यस्थों का निर्णय, जैसा भी मामला हो, पार्टियों पर अंतिम और बाध्यकारी होगा। यह सहमति है कि ठेकेदार ऐसे किसी भी मामले, प्रश्न या विवाद को मध्यस्थता के लिए संदर्भित किए जाने के कारण कार्यों को पूरा करने में देरी नहीं करेगा, लेकिन सभी उचित परिश्रम के साथ कार्यों को आगे बढ़ाएगा और जब तक मध्यस्थ या मध्यस्थों का निर्णय, जैसा भी मामला हो, बैंक के निर्णय का पालन करेगा। मध्यस्थ या मध्यस्थों का कोई भी निर्णय, जैसा भी मामला हो, ठेकेदार को कार्यों के वास्तविक संचालन के संबंध में बैंक के निर्देशों का सख्ती से पालन करने के अपने दायित्वों से

मुक्त नहीं करेगा। नियोक्ता और ठेकेदार एतद्वारा इस बात से भी सहमत हैं कि इस खंड के तहत मध्यस्थता अनुबंध के तहत कार्रवाई के किसी भी अधिकार के लिए एक शर्त होगी।

3.35 अंतिम बिल की तकनीकी जांच का अधिकार - नियोक्ता को अंतिम बिल के भुगतान के समय किए जाने वाले सभी सहायक वाउचर, सार आदि सहित कार्यों और ठेकेदार के अंतिम बिल की तकनीकी जांच कराने का अधिकार होगा। यदि अन्यथा इस परीक्षा के परिणामस्वरूप किसी भी राशि को अधिक भुगतान या अधिक प्रमाणित पाया जाता है, तो नियोक्ता के लिए राशि की वसूली करना वैध होगा।

3.36 नियोक्ता कामगार को भुगतान किए गए मुआवजे को कवर करने का हकदार है, यदि, किसी भी कारण से, नियोक्ता कर्मकार प्रतिकर अधिनियम, 1923 के प्रावधानों के आधार पर, या किसी भी सांविधिक संशोधन या उसके पुनः अधिनियमन के आधार पर कार्यों के निष्पादन में ठेकेदार द्वारा नियोजित एक कामगार को मुआवजे का भुगतान करने के लिए बाध्य है, तो नियोक्ता ठेकेदार से इस प्रकार भुगतान किए गए मुआवजे की राशि की वसूली करने का हकदार होगा, और उक्त अधिनियम के तहत नियोक्ता के अधिकारों के प्रति पूर्वाग्रह के बिना। नियोक्ता ऐसी राशि या उसके किसी भी हिस्से को सुरक्षा जमा से या नियोक्ता द्वारा देय किसी भी राशि से घटाकर वसूलने के लिए स्वतंत्र होगा, ठेकेदार के लिखित अनुरोध को छोड़कर और नियोक्ता को सभी लागतों के लिए नियोक्ता की संतुष्टि के लिए पूरी सुरक्षा देने के अलावा उक्त अधिनियम के तहत इसके खिलाफ किए गए किसी भी दावे का विरोध करने के लिए बाध्य नहीं होगा, जिसके लिए नियोक्ता हो सकता है इस तरह के दावे का विरोध करने के परिणामस्वरूप उत्तरदायी बनना।

3.37 कार्यों का परित्याग यदि निविदा की स्वीकृति के बाद किसी भी समय, नियोक्ता को किसी भी कारण से पूरे या किसी भी हिस्से को पूरा करने की आवश्यकता नहीं होगी, तो बैंक ठेकेदार को लिखित रूप में नोटिस देगा, जिसके पास मुआवजे के किसी भी भुगतान का कोई दावा नहीं होगा या अन्यथा किसी भी लाभ या लाभ के कारण जो भी वह पूरे के निष्पादन से प्राप्त हो सकता है काम करता है।

3.38 अधिशेष सामग्री की वापसी-इस संपर्क के किसी भी या सभी खंडों में निहित इसके विपरीत कुछ भी होने के बावजूद, जहां अनुबंध के निष्पादन के लिए कोई भी सामग्री नियोक्ता की सहायता से सरकार द्वारा जारी किए गए आदेशों या परमिट या लाइसेंस के तहत की गई खरीद द्वारा खरीदी जाती है, ठेकेदार उक्त सामग्री को आर्थिक रूप से और पूरी तरह से अनुबंध के उद्देश्य के लिए रखेगा और पूर्व लिखित अनुमति के बिना उनका निपटान नहीं करेगा। नियोक्ता को वापस कर दें, यदि नियोक्ता द्वारा आवश्यक हो, तो सामग्री की शर्तों को ध्यान में रखते हुए बैंक द्वारा निर्धारित की जाने वाली कीमत पर, निर्धारित की जाने वाली कीमत उसके खरीद मूल्य से अधिक नहीं होनी चाहिए, जिसमें बिक्री कर, चुंगी और उसके संबंध में ठेकेदार द्वारा भुगतान किए गए अन्य ऐसे शुल्क, उपरोक्त शर्त के उल्लंघन की स्थिति में, ठेकेदार लाइसेंस या परमिट की शर्तों के उल्लंघन और/या विश्वास के आपराधिक उल्लंघन के लिए कार्रवाई के लिए उत्तरदायी होने के अलावा, सभी पैसे, लाभ या मुनाफे के लिए नियोक्ता के प्रति उत्तरदायी होगा, जिसके परिणामस्वरूप या जो सामान्य रूप से इस तरह के उल्लंघन के कारण उसके परिणामस्वरूप होता है।

3.39 ठेकेदार या व्यक्ति की मृत्यु की स्थिति में अनुबंध को समाप्त करने का नियोक्ता का अधिकार - इस अनुबंध के तहत किसी भी अधिकार या उपचार के प्रति प्रतिकूल प्रभाव डाले बिना, यदि ठेकेदार, एक व्यक्ति होने के नाते, मर जाता है, तो नियोक्ता के पास इस तरह की समाप्ति के लिए कोई दायित्व उठाए बिना अनुबंध को समाप्त करने का विकल्प होगा।

3.40 गैर-प्रकटीकरण खंड

ठेकेदार प्रत्यक्ष या अप्रत्यक्ष रूप से बैंक के बुनियादी ढांचे/प्रणालियों/उपकरणों आदि की किसी भी जानकारी, सामग्री और विवरण का खुलासा नहीं करेगा, जो इस समझौते के संबंध में अपने संविदात्मक दायित्वों का निर्वहन करने के दौरान ठेकेदार के कब्जे या जानकारी में आ सकता है, किसी तीसरे पक्ष को और हर समय इसे सख्त विश्वास में रखेगा। ठेकेदार अनुबंध के विवरण को निजी और गोपनीय मानेगा, सिवाय इसके इसके दायित्वों को पूरा करने या लागू कानूनों का पालन करने के लिए आवश्यक सीमा तक। ठेकेदार नियोक्ता की पिछली लिखित सहमति के बिना किसी भी व्यापार या तकनीकी पेपर या कहीं और कार्यों के किसी भी विवरण को प्रकाशित, प्रकाशित करने की अनुमति या खुलासा नहीं करेगा। ठेकेदार किसी भी गोपनीय जानकारी के प्रकटीकरण के परिणामस्वरूप नियोक्ता को होने वाले किसी भी नुकसान के लिए नियोक्ता को क्षतिपूर्ति करेगा। उपरोक्त का पालन करने में विफलता को ठेकेदार की ओर से अनुबंध के उल्लंघन के रूप में माना जाएगा और नियोक्ता नुकसान का दावा करने और कानूनी उपचार करने का हकदार होगा।

3.41 यौन उत्पीड़न खंड-

- a. ठेकेदार " महिलाओं का कार्यस्थल पर यौन उत्पीड़न (निवारण प्रतिषेध और रोकथाम,) अधिनियम, 2013" के प्रावधानों के पूर्ण अनुपालन के लिए पूरी तरह से जिम्मेदार होगा। बैंक के परिसर के भीतर अपने कर्मचारी के खिलाफ यौन उत्पीड़न की किसी भी शिकायत के मामले में, शिकायत ठेकेदार/एजेंसी और ठेकेदार द्वारा गठित आंतरिक शिकायत समिति के समक्ष दर्ज की जाएगी।
- b. बैंक के किसी भी कर्मचारी या बैंक में काम करने वाली किसी अन्य फर्म के किसी भी कर्मचारी के खिलाफ सेवा प्रदाता के किसी भी पीड़ित कर्मचारी द्वारा यौन उत्पीड़न की किसी भी शिकायत का बैंक द्वारा गठित क्षेत्रीय शिकायत समिति द्वारा संज्ञान लिया जाएगा।
- c. ठेकेदार किसी भी मौद्रिक मुआवजे के लिए जिम्मेदार होगा, जिसे ठेकेदार के कर्मचारियों को शामिल करने की स्थिति में भुगतान करने की आवश्यकता हो सकती है, उदाहरण के लिए बैंक के कर्मचारी या अन्य फर्म के कर्मचारी को कोई मौद्रिक राहत, यदि ठेकेदार के कर्मचारी द्वारा यौन हिंसा साबित होती है।
- d. ठेकेदार अपने कर्मचारियों को कार्यस्थल पर यौन उत्पीड़न की रोकथाम और संबंधित मुद्दों के बारे में शिक्षित करने के लिए जिम्मेदार होगा।
- e. ठेकेदार अपने कर्मचारियों की एक पूरी और अद्यतन सूची प्रदान करेगा जो बैंक के परिसर में तैनात हैं।

3.42 अप्रत्याशित घटना: यदि कोई भी पक्ष अपने नियंत्रण से परे किसी घटना की घटना के कारण इस समझौते के तहत अपने दायित्वों को पूरा करने में असमर्थ है (जैसे कि ईश्वर के कार्य, युद्ध जैसी स्थितियां, दंगे, श्रम हड़ताल, सरकारी कार्रवाई, भूकंप, चक्रवात, आंधी, और अन्य प्राकृतिक आपदाएं, आदि), तो उस पक्ष को इस समझौते के तहत चूक नहीं माना जाएगा। प्रत्येक पक्ष इस समझौते के तहत प्रदर्शन को जारी रखने के लिए सभी उचित प्रयासों का उपयोग करने के लिए सहमत है। यदि किसी अप्रत्याशित घटना के कारण गैर-प्रदर्शन की अवधि 30 दिनों से अधिक हो जाती है, तो जिस पार्टी को प्रदर्शन करने की क्षमता इतनी प्रभावित नहीं हुई है, वह लिखित सूचना देकर, इस समझौते को समाप्त कर सकती है।

3.43 खंड 40, 41 और 42 डीएलपी के दौरान भी समझौते का हिस्सा होंगे।

3.44 जीएफआर 2017 के नियम 144 (xi) का अनुपालन, सार्वजनिक खरीद प्रभाग, व्यय विभाग, वित्त मंत्रालय, भारत सरकार द्वारा जारी दिनांक 23 जुलाई, 2020 को कार्यालय ज्ञापन (ओएम) एफ संख्या 6/18/2019-पीपीडी के माध्यम से डाला गया, उसके आगे जारी किए गए सार्वजनिक खरीद आदेश और उनके बाद के संशोधन अनिवार्य होंगे। इस संबंध में, बोलीदाता अपने लेटरहेड पर विधिवत मुहरबंद और अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता द्वारा हस्ताक्षरित उपक्रम / घोषणा / प्रमाण पत्र की एक प्रति प्रस्तुत करेगा। यदि बोलीदाता द्वारा प्रस्तुत किए गए वचन / घोषणा / प्रमाण पत्र गलत पाए जाते हैं, तो उसकी / उसकी निविदा/कार्य आदेश तुरंत समाप्त कर दिया जाएगा, और बयाना धन जमा / प्रदर्शन बैंक गारंटी /

सुरक्षा जमा को जब्त करने सहित कानून के अनुसार कानूनी कार्रवाई शुरू की जा सकती है और बैंक भविष्य में बैंक द्वारा आमंत्रित निविदाओं में भाग लेने से बोलीदाता को भी रोक सकता है

मैं/हमने उपर्युक्त सभी शर्तों को समझ लिया है और वे मुझे/हमें स्वीकार्य हैं।

दिनांक: फर्म के हस्ताक्षर

स्थान: (प्राधिकरण/पावर ऑफ अटॉर्नी रखने वाले व्यक्ति द्वारा)

खंड IV

सुरक्षा कोड

1. निष्फल ड्रेसिंग और रूई की पर्याप्त आपूर्ति सहित प्राथमिक चिकित्सा उपकरण आसानी से सुलभ स्थान पर उपलब्ध कराए जाएंगे।
2. एक घायल व्यक्ति को बिना समय गंवाए सार्वजनिक अस्पताल ले जाया जाएगा, ऐसे मामलों में जहां चोट के लिए अस्पताल में भर्ती होने की आवश्यकता होती है।
3. उन सभी कार्यों के लिए श्रमिकों के लिए उपयुक्त और मजबूत मचान प्रदान किए जाने चाहिए जो जमीन से सुरक्षित रूप से नहीं किए जा सकते हैं।
4. कोई भी पोर्टेबल सिंगल सीढ़ी की लंबाई 8 मीटर से अधिक नहीं होनी चाहिए। साइड रेल के बीच की चौड़ाई 30 सेमी (स्पष्ट) से कम नहीं होनी चाहिए और दो आसन्न पायदानों के बीच की दूरी 30 सेमी से अधिक नहीं होनी चाहिए। जब सीढ़ी का उपयोग किया जाता है तो सीढ़ी को पकड़ने के लिए एक अतिरिक्त श्रम लगाया जाएगा।
5. खुदाई की गई सामग्री को खाई के किनारे के 1.5 मीटर या खाई की गहराई के आधे हिस्से के भीतर नहीं रखा जाएगा, जो भी अधिक हो। सभी खाइयों और खुदाई को आवश्यक बाड़ और प्रकाश व्यवस्था प्रदान की जाएगी।
6. किसी भवन के फर्श में या कार्य मंच में प्रत्येक उद्घाटन को उपयुक्त बाड़ या रेलिंग प्रदान करके व्यक्तियों या सामग्रियों के गिरने से रोकने के लिए उपयुक्त साधन प्रदान किए जाएंगे; न्यूनतम ऊंचाई एक मीटर होगी।
7. संरचना के किसी भी फर्श, छत या अन्य हिस्से को सामग्री के मलबे से इतना अधिक नहीं लगाया जाएगा कि यह असुरक्षित हो जाए।
8. डामर, सीमेंट मोर्टार या कंक्रीट और चूने के मोर्टार जैसी सामग्री के मिश्रण और हैंडलिंग पर कार्यरत श्रमिकों को सुरक्षात्मक जूते और रबर के हाथ के दस्ताने प्रदान किए जाएंगे।
9. वेल्डिंग कार्यों में लगे लोगों को वेल्डर की सुरक्षात्मक आई-शील्ड और दस्ताने प्रदान किए जाएंगे।
10. पेस्ट या रेडीमेड पेंट के रूप को छोड़कर सीसा या सीसा उत्पादों वाले किसी भी पेंट का उपयोग नहीं किया जाएगा। श्रमिकों द्वारा उपयोग के लिए उपयुक्त फेस मास्क की आपूर्ति की जाएगी जब पेंट स्प्रे या सतह के रूप में लगाया जाता है, जिसमें लेड पेंट, सूखा, रगड़ और स्क्रेप किया जाता है।
11. ठेकेदार द्वारा चित्रकारों को चौगा की आपूर्ति की जाएगी और काम करने वाले चित्रकारों को काम बंद होने की अवधि के दौरान धोने में सक्षम बनाने के लिए पर्याप्त सुविधाएं प्रदान की जाएंगी।
12. कार्यों में उपयोग की जाने वाली उत्पादन मशीनें और टैकल, उनके संलग्नक, लंगर और समर्थन सहित सही स्थिति में होंगे। सामग्री को उत्पादित करने या कम करने या निलंबन के साधन में मुकदमा दायर करने वाली रस्सियाँ टिकाऊ गुणवत्ता और पर्याप्त ताकत की होंगी और दोषों से मुक्त होंगी।
13. ठेकेदार सांविधिक मानदंडों के अनुसार काम करने के लिए श्रमिकों को सभी सुरक्षा उपकरण प्रदान करेगा।
14. कार्य निष्पादन के दौरान आवश्यक अग्नि सुरक्षा उपाय भी किए जाएंगे।

अग्नि सुरक्षा

- i- साइट पर उपयोग की जाने वाली कटिंग/ड्रिलिंग मशीन और अन्य विद्युत संचालित उपकरणों को सही रेटिंग वाले विद्युत आउटलेट में प्लग किया जाएगा।
 - ii. केवल आईएसआई चिह्नित 3 पिन प्लग और अन्य उपकरणों और उपकरणों का उपयोग किया जाएगा।
 - iii. उपयोग किए जाने वाले विद्युत बिजली केबल/तारों में कोई जोड़ नहीं होना चाहिए और उन्हें ठीक से रेट किया जाना चाहिए।
 - iv. सभी विद्युत उपकरणों यानी वेल्डिंग, ड्रिलिंग, कटिंग मशीन आदि को ऑपरेशन के दौरान लीकेज करंट को रोकने के लिए सुरक्षित और सुरक्षित रूप से अर्थेड किया जाएगा।
 - v. किसी भी दिन पहली बार वेल्डिंग कार्य शुरू करने से पहले, फायर सेक्शन को सूचित किया जाएगा और अग्निशमन अधिकारियों/कर्मियों द्वारा साइट निरीक्षण के बाद ही काम शुरू किया जाएगा।
 - vi. साइट पर आसानी से सुलभ क्षेत्र में दो बाल्टी पानी और रेत रखी जाएगी।
 - vii. अग्निशमन अधिकारियों द्वारा अनुशंसित और जारी किए गए अग्निशामक यंत्रों को साइट पर रखा जाएगा।
 - viii. प्रयुक्त पेंट ड्रम को ठीक से बंद करने के बाद ही निर्दिष्ट स्टोर में संग्रहीत किया जाएगा।
 - ix. व्यक्तिगत सुरक्षा उपकरण जैसे सुरक्षा जूते, हाथ दस्ताने, वेल्डर का मास्क, ईयर प्लग आदि काम की आवश्यकता के आधार पर व्यावसायिक स्वास्थ्य खतरों को रोकने के लिए ठेकेदार द्वारा श्रमिकों को प्रदान किए जाएंगे।
- सुरक्षा बेल्ट ठेकेदार द्वारा प्रदान की जाएगी और जमीनी स्तर से 10 'से अधिक ऊंचाई से काम करते समय श्रमिकों द्वारा उपयोग किया जाएगा।
- xi. लिफ्ट लॉबी और सीढ़ियों के पास के किसी भी मार्ग का उपयोग किसी भी प्रकार की सामग्री/कचरे को रखने/डंप करने के लिए नहीं किया जाएगा।
 - xii. दोनों सीढ़ियों के दरवाजे सामान्य रूप से बंद रखे जाएंगे।
 - xiii. किसी भी अग्निशामक यंत्र को उसके निर्दिष्ट स्थान से हटाया/स्थानांतरित नहीं किया जाएगा।
- उपकरण उपयोग में न होने पर बिजली की आपूर्ति मुख्य से बंद कर दी जाएगी।
- xv. काम से उत्पन्न लकड़ी-छीलन और आरी-धूल को दैनिक आधार पर एकत्र किया जाएगा, साइट से हटा दिया जाएगा और उचित तरीके से निर्दिष्ट स्थान पर संग्रहीत किया जाएगा।
 - xvi. कार्य से उत्पन्न किसी भी मलबे को दैनिक आधार पर एकत्र किया जाएगा, साइट से हटा दिया जाएगा और उचित तरीके से निर्दिष्ट स्थान पर संग्रहीत किया जाएगा।
 - xvii. कार्यालय समय से परे काम करते समय ठेकेदार द्वारा कामगारों को बैटरी संचालित आपातकालीन लाइट/टॉर्च प्रदान की जाएगी।

स्थान:

दिनांक: निविदाकर्ता की मुहर और हस्ताक्षर।

परिशिष्ट यहां संदर्भित किया गया है

1.	दोष देयता अवधि	वर्चुअल पूर्णता प्रमाण पत्र जारी करने की तारीख से 12 महीने।
2.	अंतिम माप की अवधि	अंतिम कमीशनिंग की तारीख से 3 महीने।
3.	प्रारंभ होने की तिथि	कार्य आदेश की तारीख से 14 वां दिन
4.	पूरा होने की अवधि	कार्य आदेश के 14वें दिन से 45 दिन
5.	परिसमापन क्षति	विलंब के प्रति सप्ताह अनुबंध मूल्य का 0.25% अनुबंध राशि के अधिकतम 10% के अधधीन।
6.	अंतरिम प्रमाण पत्र के लिए काम का मूल्य	अनुबंध मूल्य का 50%
7.	बिल का सम्मान करने की अवधि	अंतिम माप और बिल जमा करने की तारीख से अंतिम बिल के लिए 3 महीने का समय

स्थान

दिनांक मुहर और ठेकेदार के हस्ताक्षर

खंड V

वाणिज्यिक चेकलिस्ट

क्रमांक	विवरण	बैंक की शर्तें	निविदाकर्ता को स्वीकार्य है या नहीं (हाँ या नहीं इंगित करें)
1.	वैधता	भाग- I खोलने की तारीख से 90 दिन।	
2.	ईएमडी	13,600/- रुपये	
3.	कीमतें	अनुबंध की पूरी अवधि के लिए दृढ़ रहेगा।	
4.	पूरा होने की अवधि	कार्य आदेश जारी होने की तारीख से 14 वें दिन से 45 दिन।	
5.	कार्य पूरा होने में विलंब के लिए परिसमापन क्षति	प्रति सप्ताह अनुबंध मूल्य का 0.25% अनुबंध मूल्य के अधिकतम 10% के अध्वधीन।	
6	दोष देयता अवधि	वर्चुअल पूर्णता प्रमाण पत्र जारी करने की तारीख से 12 महीने।	
7	डीएलपी/वारंटी अवधि के दौरान जुर्माना	निविदा के भाग I के खंड 3.18 के अनुसार	
8	दोष अक्षमता अवधि	आभासी समापन की तारीख से एक वर्ष।	
9	भुगतान की शर्तें	निविदा के नियमों और शर्तों के अनुसार	
10	सुरक्षा-कवच	के लिए शामिल किया जाएगा 1. ठेकेदार सभी जोखिम नीति। 2. कामगार मुआवजा नीति और 3. नियम और शर्तों के अनुसार थर्ड पार्टी लायबिलिटी पॉलिसी	
11	साइट का दौरा	विक्रेता अपनी दरों का उल्लेख करने से पहले साइट का दौरा करेगा। मूल्य बोली खोलने के बाद कोई अतिरिक्त शुल्क नहीं दिया जाएगा।	
14	प्रतिधारण धन	धारा 3.12.2 के अनुसार	
15.	प्रदर्शन बैंक गारंटी	धारा 3.12.3 के अनुसार	

ठेकेदार के हस्ताक्षर _____

फर्म का नाम _____

फर्म की मुहर _____

धारा VI

तकनीकी विनिर्देश/बैंक की आवश्यकताएं

तकनीकी निर्देश:

1. नेटवर्क रिकॉर्डर

a. सामान्य:

- बिजली की आपूर्ति 110-240 वी एसी ;(230 वी एसी बिजली की आपूर्ति बैंक द्वारा प्रदान की जाएगी, एनवीआर के कामकाज के लिए एसी को डीसी में बदलने के लिए यदि आवश्यक हो तो कोई भी एडाप्टर विक्रेता के दायरे में है)
- कार्य तापमान: -10 + 55 डिग्री सेल्सियस;
- आर्द्रता 10 से 90%

b. वीडियो/ऑडियो इनपुट- 32 चैनल, 160 एमबीपीएस बीडब्ल्यू

c. डिकोडिंग प्रारूप-

- समर्थन H.265/H.264/MPEG4;
- 8 एमपी * 2, 1080 पी * 8

d. नेटवर्क प्रोटोकॉल

- टीसीपी/आईपी, डीएचसीपी, हिक्क्लाउड, पी2पी, डीएनएस, डीडीएनएस, एनटीपी, एसएडीपी, एसएमटीपी, एनएफएस, एचटीपीएस, आईएससीएसआई, यूपीएनपी

e. हार्ड डिस्क- 2 SATA इंटरफ़ेस; 1 एचडीडी के लिए 10 टीबी तक

f. बाहरी इंटरफ़ेस-

- आरजे-45, 10/100/1000 एमबीपीएस स्व-अनुकूली ईथरनेट इंटरफ़ेस
- यूएसबी इंटरफ़ेस- 2xUSB 2.0
- एचडीएमआई और वीजीए स्वतंत्र आउटपुट प्रदान किए गए

g. ONVIF प्रोफाइल (T/S/G) के साथ समर्थित तीसरा भाग IP कैमरा

h. एक साथ मल्टी-चैनल लाइव व्यू, रीयल-टाइम रिकॉर्डिंग, प्लेबैक, नेटवर्क ऑपरेशन, रिमोट एक्सेस, बैकअप

i. LAN नेटवर्क इंटरफ़ेस

j. कैमरे द्वारा एआई का पता लगाना- चेहरे का पता लगाने संगतता, परिधि सुरक्षा

k. मल्टीब्रांड नेटवर्क कैमरा का समर्थन करें।

l. अलार्म- गति; मास्क अलार्म; अलार्म इनपुट (आईपीसी); वीडियो हानि; अलार्म इनपुट (एनवीआर); परिचालन-निर्देशपुस्तिका

2. 4 एमपी आईआर नेटवर्क बुलेट कैमरा

कैमरा

- a. आईपी 67, धातु + प्लास्टिक आवास
- b. छवि सेंसर- 1/3" प्रगतिशील स्कैन सीएमओएस
- c. शटर स्पीड-1एस-1/1,00,000/एस (ऑटो/फिक्स्ड)

- d. शोर राशन के लिए संकेत- >40dB
- e. कैमरा कोण समायोजन - 0/90/180/270 डिग्री
- f. दिन/रात-ऑटो (आईसीआर)/रंग/बी/डब्ल्यू स्मार्ट आईआर
- g. आईआर रेंज-30 मीटर

लेंस-

- h. फोकल लंबाई-4 मिमी, स्थिर, एफ 1.6 अपर्चर
- i. लेंस के लिए देखने का क्षेत्र -77.6 डिग्री (एच), 43 डिग्री (वी), 89.3 डिग्री (डी)
- j. डोरी- 76 मीटर (पता लगाएं), 30.4 मीटर (निरीक्षण करें), 15.2 मीटर (पहचानें), 7.6 मीटर (पहचानें)
- k. आईआर कंट्रोल-ऑटो/मैनुअल

अन्य

- l. छवि रिज़ॉल्यूशन: 2560x1440 @20fps या बेहतर
- m. व्हाइट बैलेंस-ऑटो/नेचुरा/स्ट्रीट लैंप/सनी/आउटडोर/मैनुअल/रीजनल कस्टम
- n. वीडियो संपीड़न- H.265/H.264
- o. माइक में निर्मित
- p. घटना अलार्म- गति का पता लगाना
- q. कोहरा विरोधी
- r. वृद्धि संरक्षण और बिजली संरक्षण
- s. CE, FCC, RoHS अनुपालन, OnVIF प्रोफ़ाइल

3. PoE (ईथरनेट पर पावर) –

- 8 PoE पोर्ट 10/100/1000 एमबीपीएस और
- न्यूनतम 2 अपलिक पोर्ट 10/100/1000 एमबीपीएस;
- अप्रबंधित स्विच
- इनपुट 110-240 वी एसी के साथ बिजली की आपूर्ति में निर्मित, बिजली की खपत <120 डब्ल्यू (नोट- पीओई स्विच के लिए आवश्यक बिजली की आपूर्ति बैंक द्वारा प्रदान की जाएगी, हालांकि प्रदान किए गए स्रोत से आपूर्ति का दोहन विक्रेता के दायरे में होगा)।
- बैंडविड्थ-20 जीबीपीएस
- ट्रांसमिशन दर- 1000 एमबीपीएस, फुल डुप्लेक्स, 10/100 एमबीपीएस फुल/हाफ डुप्लेक्स
- ट्रांसमिशन दूरी- 130 मीटर
- सुरक्षा-ईएसडी/लाइटनिंग
- सीई प्रमाणित, RoHS, FCC अनुरूप
- सॉफ्टवेयर यदि कोई हो, सिस्टम आवश्यकता के अनुसार
- प्लग एंड प्ले प्रकार
- नेटवर्किंग मानक: आईईईई 802.3आई (10बेस-टी), आईईईई 802.3यू (100बेस-टीएक्स), आईईईई 802.3एबी (1000बेस-टी), आईईईई 802.3x फ्लो कंट्रोल, आईईईई 802.3एएफ/एटी/बीटी (पीओई)।

4. स्वीकृत मेक की सूची

क्रम संख्या	साधन	स्वीकृत मेक
1.	नेटवर्क वीडियो रिकॉर्डर	सीपी प्लस/हनीवेल/यूनीव्यू/पैनासोनिक/हिकविजन/सिक्वोर
2.	आईपी सीसीटीवी कैमरे	सीपी प्लस/हनीवेल/यूनीव्यू/पैनासोनिक/हिकविजन/सिक्वोर
3.	ईथरनेट पोर्ट (PoE) /स्विच पर पावर	डी-लिंग/टीपी लिंग/नेट गियर/सीपी प्लस/हनीवेल/यूनीव्यू/पैनासोनिक/हिकविजन/सिक्वोर
4.	SATA हार्ड डिस्क	डब्ल्यूडी/सीगेट
6.	कैट 6 केबल/ऑप्टिकल फाइबर केबल	पॉलीकैब/फिनोलेक्स/टाइको/मोलेक्स/सिस्टिमैक्स/डी-लिंग/हैवेल्स/डिजिसोल
7.	कठोर पीवीसी नाली	परिशुद्धता/एकेजी/मोदी/फिनोलेक्स
8.	एचडीपीई	सुप्रीम/फिनोलेक्स/आशिरवाद/एस्ट्रल

उद्धृत मॉडल के विस्तृत तकनीकी विनिर्देश और ब्रोशर निविदा दस्तावेजों के साथ अपलोड किए जाएंगे।

यदि कोई सामान, भाग, जिनका उल्लेख ऊपर नहीं किया गया है, लेकिन काम पूरा करने के लिए आवश्यक हैं, निविदाकर्ता के दायरे में हैं।

मैं/हम एतद्वारा घोषणा करते हैं कि मैंने/हमने उपरोक्त विनिर्देशों को पढ़ और समझ लिया है।

स्थान:

दिनांक:

बोलीदाता के हस्ताक्षर:

खंड VII

विचलन (यदि कोई हो)

ए) वाणिज्यिक विचलन की अनुसूची

हम पुष्टि करते हैं कि नीचे सूचीबद्ध विचलन को छोड़कर बैंक के सभी वाणिज्यिक नियम और शर्तें हमें स्वीकार्य हैं।

क्रम संख्या	धारा सं.	खण्ड संख्या	विचलन प्रस्तावित
1	2	3	4

बी) बैंक की तकनीकी विशिष्टता से विचलन का विवरण

तकनीकी विनिर्देश की आवश्यकताओं से विचलन के विवरण निम्नलिखित हैं: -

क्रम सं.	धारा सं.	खण्ड संख्या	विचलन प्रस्तावित	टिप्पणियाँ (औचित्य सहित)
1	2	3		4

ठेकेदार के हस्ताक्षर _____

फर्म का नाम _____

फर्म की मुहर _____

धारा VIII
(ठेकेदार द्वारा भरा जाना है)

तकनीकी मापदंडों का विवरण

निविदाकर्ता द्वारा प्रस्तुत किया जाने वाला तकनीकी डेटा।

क्रम सं	विवरण	मेक	मॉडल	तकनीकी ब्रोशर संलग्न है (हां नहीं)	क्या निविदा विनिर्देशों के साथ संगत है (हां नहीं)
1	नेटवर्क वीडियो रिकॉर्डर				
2	कैमरा				
3	पीओई				

(अलग शीट संलग्न हो सकती है)

- बैंक की आवश्यकताओं के अनुपालन को सुनिश्चित करने के लिए पेश किए गए मॉडल के लिए ओईएम से तकनीकी विवरणिका संलग्न करने की आवश्यकता है।
- फर्मों द्वारा बिना किसी असफलता के तकनीकी विवरण प्रस्तुत करने के लिए कहा गया है। डेटा प्रस्तुत नहीं करने वाली फर्म की निविदा अस्वीकृति के लिए उत्तरदायी है। 'निर्माता मानक के अनुसार', 'बाद में प्रस्तुत किया जाएगा', 'औचित्य डिजाइन के अनुसार' आदि जैसे उत्तरों पर विचार नहीं किया जाएगा क्योंकि इससे बोली के मूल्यांकन में मदद नहीं मिलेगी और निविदा को अधूरा माना जाएगा।

निविदाकर्ता के हस्ताक्षर और मुहर

खंड IX

मात्राओं की बिना कीमत की सूची

क्र.सं.	मद का विवरण	मात्रा	इकाई	दर	राशि
1	निविदा भाग-। में तकनीकी विनिर्देशों के अनुसार आईपी आधारित सीसीटीवी सिस्टम के लिए निम्न उपकरण की आपूर्ति, स्थापना, परीक्षण और कमीशनिंग।				
a.	32 चैनल 4K, एआई समर्थित नेटवर्क वीडियो रिकॉर्डर एनवीआर, 160Mbps बैंडविड्थ और न्यूनतम 15 दिनों की स्टोरेज क्षमता (2 एसएटीए स्लॉट) के साथ तथा इंटरकनेक्शन आदि के लिए उपयुक्त एसएफपी स्विच/ एलआईयू आदि, जो exhaust fan सहित लॉकेबल रैक यूनिट के साथ पूर्ण हो।	1	प्रत्येक		
b.	आईपी कैमरा 4 एमपी आईआर फिक्स्ड बुलेट नेटवर्क कैमरा, सभी पाउडर कोटेड पोल/ वॉल माउंटिंग एक्सेसरी आई/ओ बॉक्स आदि के साथ, कार्यस्थल की आवश्यकताओं के अनुसार पूर्ण किए जाएँ।	29	प्रत्येक		
c.	08 पोर्ट पीओई 10/100/1000 एमबीपीएस, सभी माउंटिंग एक्सेसरी के साथ 2 गीगाबाइट अपलिक पोर्ट्स अनमैनेज्ड स्मार्ट स्विच, दोनों तरफ ओएफसी टर्मिनेशन के लिए मीडिया कन्वर्टर, पैच कॉर्ड आदि कार्यस्थल की आवश्यकता के अनुसार आउटडोर प्रकार (न्यूनतम आईपी 65) के साथ पूरा करें। (पीओई को 230 V बिजली आपूर्ति द्वारा बैंक द्वारा प्रदान की जाएगी)	5	प्रत्येक		

क्र.सं.	मद का विवरण	मात्रा	इकाई	दर	राशि
d.	उक्त सीसीटीवी सिस्टम के लिए उपयुक्त 4 टीबी एसएटीए हार्ड डिस्क	1	प्रत्येक		
2	ऑप्टिकल फाइबर आर्मर्ड (6 कोर 9/125 माइक्रोन) केबल की आपूर्ति, बिछाना और परीक्षण किया जाए, जिसे आंशिक रूप से दीवारों पर और आंशिक रूप से खुदाई करके भूमिगत रूप से बगीचे/सड़क में लगाया जाए, जिसमें कपलिंग, बेंड, जेबी आदि/दीवारों पर जीआई सैडल्स और 500 मिमी के अंतराल पर स्पेसर्स आदि शामिल हैं, एनवीआर से पीओई स्विच तक कार्य पूर्ण किया जाए। कार्य में आंशिक रूप से बगीचे के क्षेत्र में और आंशिक रूप से कंक्रीट/बिटुमेन सड़कों में पेवर ब्लॉकों को हटाना और साइट की आवश्यकताओं के अनुसार पेवर ब्लॉकों को फिक्स करके और सीमेंट, रेत मिश्रण के साथ सभी प्रकार से सतह की फिनिशिंग करना शामिल होगा।	900	मीटर		
3	उपयुक्त आकार के हेवी ड्यूटी पीवीसी पाइप यूटीपी सीएटी 6 केबल (अनआर्मर्ड) की आपूर्ति, बिछाना और परीक्षण, जिसे आंशिक रूप से दीवारों पर बिछाया जाए और बगीचे में खुदाई करके/सड़क को खोदकर आंशिक रूप से जमीने के नीचे बिछाया जाए तथा साथ ही, कपलिंग, बेंड्स, जेबी आदि/ 500 मिमी आदि के अंतराल पर जीआई सैडल और स्पेसर्स के माध्यम से लगाए जाएँ। इस कार्य के अंतर्गत पेवर ब्लॉक्स/ आंशिक रूप से गार्डन एरिया में खुदाई और आंशिक रूप से कंक्रीट/ बिटुमेन रोड में खुदाई कर, कार्यस्थल	2450	मीटर		

क्र.सं.	मद का विवरण	मात्रा	इकाई	दर	राशि
	की आवश्यकताओं के अनुसार सीमेंट, सैंड मिक्स्चर के साथ पेवर ब्लॉक को फिक्स करते हुए सतह की फिनिशिंग शामिल होगा।				
4	कार्यस्थल की आवश्यकता के अनुसार रोड क्रॉसिंग/ नाले आदि के लिए अंडरग्राउंड तरीके से कपलिंग, बैड, जेबी आदि सभी आवश्यकता के अनुसार 32 मिमी व्यास के एचडीपीई पाइप की आपूर्ति और बिछाना।	300	मीटर		
5	कॉलनी के गेट नं 2 पर स्थित अन्य गार्ड गुमटी में डिस्प्ले सक्षम करने के लिए केवीएम कंसोल स्विच की आपूर्ति, स्थापना, परीक्षण और कमीशनिंग।	1	सं		
6	नए सिस्टम के आरंभ होने के उपरांत बैंक की संपत्ति को कोई नुकसान पहुंचाए बिना वर्तमान सीसीटीवी सिस्टम (एक्सेसरी के साथ 11 कैमरा, 1 डीवीआर और पुराने सीसीटीवी केबल) को डिस्मैटल करना और हटाना	1	job		
7	पुराने सिस्टम (8 कैमरा, 1 डीवीआर (8 चैनल) तथा पुराने सीसीटीवी केबलिंग की वापसी खरीद के लिए छूट। (पुराने हार्ड डिस्क वापसी खरीद के अंतर्गत नहीं आएंगे)	1	एकमुश्त		
कुल राशि					0

नोट :

- उक्त उद्धृत राशि में बैंक में निर्दिष्ट स्थान पर लोडिंग/अनलोडिंग शुल्क/स्थानांतरण शुल्क, पारगमन लागत, सांविधिक कर आदि, यथालागू शामिल होने चाहिए।
- स्वामित्व की कुल लागत = पूंजीगत लागत + 5.6868*एएमसी दर (एक वर्ष) - वापसी खरीद लागत
- सबसे कम स्वामित्व की कुल लागत का प्रस्ताव देने वाले को कार्य के लिए सफल बोलीदाता/ठेकेदार/निविदाकार घोषित किया जाएगा।

- मापने योग्य वस्तुओं के लिए बिल का भुगतान वास्तविक माप के आधार पर किया जाएगा।

स्थान

तिथि

सील के साथ हस्ताक्षर

अनुबंध "क"

सार्वजनिक संस्थान (संस्थानों) द्वारा निषेध की घोषणा के संबंध में वचनपत्र, जिसे निविदा में शामिल किया जाए

(निविदाकर द्वारा अपने पत्रशीर्ष पर प्रस्तुत किया जाए)

कार्य का नाम:

1. मैं/हम (बोलीदाता का नाम) घोषित करता है कि -

मैं/हम या हमारी कोई भी संबद्ध फर्म * भारत या किसी अन्य देश में किसी भी सार्वजनिक संस्थान/इकाई द्वारा प्रतिबंधित/निलंबित/ब्लैकलिस्टेड नहीं है/नहीं हैं।

क) मैंने/हमने या हमारी किसी भी संबद्ध फर्म ने पिछले तीन वर्षों में भारत या किसी अन्य देश में किसी सार्वजनिक संस्थान/इकाई के साथ सत्यनिष्ठा की संहिता (जैसा कि निविदा में उल्लेख किया गया है) के संबंध में कोई उल्लंघन नहीं किया है। _____ (बोली जमा करने की अंतिम तिथि)।

ख) यदि, मैं/हम या हमारी किसी संबद्ध फर्म* को भारत या किसी अन्य देश में किसी सार्वजनिक संस्थान/इकाई द्वारा अधिरोपित कार्य के लिए कार्य सौंपे जाने पर या उससे पहले वंचित/निलंबित/ब्लैकलिस्ट किया जाता है, तो हम बैंक को लिखित में सूचित करेंगे।

ग) मैं/हम या हमारी कोई भी संबद्ध फर्म * सार्वजनिक खरीद (मेक इन इंडिया) आदेश 2017 के उल्लंघन के लिए दिनांक (बोली जमा करने की अंतिम तिथि) की स्थिति के अनुसार, किसी भी खरीद इकाई द्वारा वर्जित नहीं है।

2. मैं/हम-(बोलीदाता का नाम) घोषित करते हैं कि मैं/हम या हमारी संबद्ध फर्म *-(संबद्ध फर्म (फर्मों) का नाम, जिसे _____ द्वारा _____ (भारत या किसी अन्य देश के सार्वजनिक संस्थान का नाम और पता) प्रतिबंधित/निलंबित/ब्लैकलिस्ट किया गया है और यह _____ (दिनांक) तक प्रभावी है। ऐसे पत्र की एक प्रति आपकी जानकारी और रिकॉर्ड के लिए संलग्न है।

(बोलीदाता की सील और हस्ताक्षर)

दिनांक

स्थान

(नोट: दोनों में से जो घोषणा लागू न हो, उसे काट दें)

* संबद्ध फर्म: किसी फर्म को "संबद्ध फर्म" तब कहा जाएगा, यदि प्रबंधन समान है, या पर्याप्त या बहुमत शेयर प्रतिबंधित/निलंबित फर्म के स्वामित्व में हैं और इसके आधार पर नियंत्रण प्राप्त है। इसके अलावा सभी उत्तराधिकारी फर्मों को भी संबद्ध फर्म माना जाएगा।

भवदीय

नाम और हस्ताक्षर

पदनाम

फर्म की मुहर

भारत के साथ भूमि सीमा साझा करने वाले देशों के संबंध में बोलीदाता द्वारा वचनपत्र/ घोषणा/ प्रमाणपत्र का प्रोफॉर्म

(बोलीदाताओं द्वारा उनके पत्र-शीर्ष पर प्राधिकृत हस्ताक्षरकर्ता के हस्ताक्षर एवं विधिवत सील के साथ)

सेवा में,

.....
भारतीय रिज़र्व बैंक

.....
कार्य का नाम : _____

1. मैं/हम (बोलीदाता के स्थान के देश सहित नाम और पता) कार्यालय ज्ञापन (ओएम) एफ. सं. 6/18/2019-पीपीडी दिनांक 23 जुलाई, 2020 और इसके बाद के आदेशों/संशोधन को पढ़ और समझ लिया है। सार्वजनिक खरीद प्रभाग, व्यय विभाग, वित्त मंत्रालय, भारत सरकार द्वारा जारी किया गया है, जो भारत के साथ भूमि सीमा साझा करने वाले देश के बोली लगाने वाले से खरीद पर प्रतिबंध लगाता है।
2. मैं/हम प्रमाणित करते हैं कि (बोलीदाता का नाम)
i. भारत के साथ भूमि सीमा साझा करने वाले देश से नहीं है, या ii. भारत के साथ भूमि सीमा साझा करने वाले देश से है और सक्षम प्राधिकारी के साथ पंजीकृत है, जिसका प्रमाण पत्र संलग्न है, या iii. भारत के साथ भूमि सीमा साझा करने वाले देश से है जहां भारत सरकार ने ऋण संवितरण की सीमा बढ़ाई है, या iv. भारत के साथ भूमि सीमा साझा करने वाले देश से है जहां भारत सरकार विकास परियोजनाओं में लगी हुई है। (उपर्युक्त में से जो भी लागू नहीं है, उसे काट दें)।
3. मैं/हम आगे प्रमाणित करते हैं कि (बोलीदाता का नाम) इस संबंध में सभी आवश्यकताओं को पूरा करता है और कार्यालय ज्ञापन के उपर्युक्त प्रावधान और उसके बाद के आदेश/संशोधन के तहत विचार किए जाने के लिए पात्र है। मैं/हम यह भी वचनबद्ध हैं कि उन अनुबंधों के मामले में जहां हमें बैंक/आरबीआई द्वारा उप-अनुबंधित करने की अनुमति दी जाती है, मैं/हम (बोली लगाने वाले का नाम) भारत के साथ भूमि सीमा साझा करने वाले देश (देशों) से किसी ठेकेदार को कोई भी काम उप-अनुबंधित नहीं करेंगे, जब तक कि ऐसा ठेकेदार उपर्युक्त कार्यालय ज्ञापन/आदेश में निहित सभी अपेक्षाओं को पूरा नहीं करता है।
4. मैं/हम जानते हैं और समझते हैं कि, यदि हमारे द्वारा प्रस्तुत यह वचन/घोषणा/प्रमाण पत्र गलत पाया जाता है, तो बैंक हमारे निविदा/कार्य आदेश को अस्वीकार/समाप्त करने के लिए स्वतंत्र होगा और बैंक कानूनी कार्रवाई शुरू करने के लिए भी स्वतंत्र होगा, जिसमें बयाना जमा राशि/कार्यनिष्पादन बैंक गारंटी/प्रतिभूति जमाराशि जप्त करना और/या हमें भविष्य में बैंक द्वारा आमंत्रित निविदाओं में भाग लेने से वंचित करना शामिल है।

रबर स्टॉप के साथ बोलीदाता के प्राधिकृत हस्ताक्षरकर्ता का हस्ताक्षर और नाम

दिनांक :

स्थान :

करार की शर्तें (सफल निविदाकार से)

ARTICLES OF AGREEMENT (for successful bidder)

(On the Rs.100/- stamp paper)

यह समझौता अनुबंध भारतीय रिज़र्व बैंक, कानपुर (जिसे इसके बाद "बैंक" कहा जाएगा) और _____ (जिसे इसके बाद "ठेकेदार" कहा जाएगा) के मध्य दिनांक _____ को निष्पादित किया गया।

ARTICLES OF AGREEMENT made the _____ day of _____ between the Reserve Bank of India, Kanpur (hereafter called "The Bank") of the one part and _____ (thereinafter called "the Contractor") of the other part.

जहां बैंक वांछित है, (_____) और किए गए कार्य का विशिष्ट वर्णन करें।

WHEREAS The Bank is desirous of (_____) and has caused specifications describing the works to be done.

और उक्त विशिष्टताओं के अनुसार, मात्रा और रेखाचित्रों की अनुसूची पर या पार्टियों की ओर से हस्ताक्षर किए गए हैं।

AND WHEREAS the said specifications, the Schedule of Quantities and drawings have been signed by or on behalf of the parties hereto.

और ठेकेदार ने इसके आगे उल्लिखित शर्तों तथा परिणाम की अनुसूची तथा ठेके की शर्तें (जिन्हे इसके आगे समग्र रूप से "उक्त शर्तें" कहा गया है) के अधीन उक्त आरेखनों में दर्शाये गए और/या उक्त विनिर्देशों में वर्णित तथा परिणाम की अनुसूची में सम्मिलित निर्माण कार्य को उनमें निर्दिष्ट दरों के अनुसार हिसाब लगाई गयी कुल राशि पर या ऐसी अन्य राशि पर , जो उनके अधीन देय हो (जिसे इसके आगे "उक्त ठेके की राशि" कहा गया है) निष्पादित करना स्वीकार किया है।

AND WHEREAS the Contractor has agreed to execute upon the subject to the Conditions set forth herein and to the Conditions set forth in the Special Conditions and in the Schedule of Quantities and Conditions of Contract (all of which are collectively hereinafter referred to as "the said Conditions") the works shown upon the said drawings and/or described in the said specification and included in the Schedule of Quantities at the respective rates therein set forth amounting to the sum as therein arrived at or such other sum as shall become payable thereunder (hereinafter referred to as 'the said Contract Amount')

अब इस बात पर निम्न तरह से सहमति है:

NOW IT IS HEREBY AGREED AS FOLLOWS:

- 1 उक्त शर्तों में निर्दिष्ट अवधियों में और प्रणाली से देय ठेके की राशि के बदले ठेकेदार उक्त शर्तों पर तथा उनके अधीन और उक्त आरेखों में दर्शित तथा उक्त विनिर्देशों एवं परिमाणों की अनुसूची में उल्लिखित निर्माण कार्य निष्पादित करेगा और पूरा करेगा

In consideration of said Contract Amount to be paid at the times and in the manner set forth in the said conditions, the Contractor shall upon and subject to the said Conditions execute and complete the work shown upon the said Drawings and described in the said Drawings and described in the said Specifications and the Schedule of Quantities.

- 2 बैंक ठेकेदार को उक्त शर्तों में निर्दिष्ट अवधियों में तथा उनमें निर्दिष्ट प्रणाली से उक्त ठेके की राशि या ऐसी कोई अन्य राशि, जो देय हो जाए, अदा करेगा।

The Bank shall pay the Contractor the said Contract Amount, or such other sum as shall become payable, at the times and in the manner specified in the said conditions.

- 3 उक्त शर्तों को और उनके परिशिष्ट को इस करार के भाग के साथ पढ़ा जाएगा तथा इस करार से संबन्धित पक्ष उक्त शर्तों का क्रपशः पालन करेंगे, अपने-आपको उनके अधीन मानेंगे तथा उसमें उल्लिखित शर्तों के अधीन अपनी और से करार का निष्पादन करेंगे।

The said Conditions and Appendix thereto shall be read and construed as forming part of this agreement and the parties hereto shall respectively abide by, submit themselves to the said Conditions and perform the agreements on their part respectively in the said Conditions contained.

- 4 इसमें उल्लिखित नक्शे, करार और प्रलेख इस संविदा के आधार माने जायेंगे।

The plans, agreement and documents mentioned herein shall form the basis of this Contract.

- 5 यह संविदा न तो निर्धारित एकमुश्त राशि की संविदा है और न ही फूटकर कार्य की संविदा, परंतु यह सम्पूर्ण " _____ " के संबंध में कार्य को पूरा करने की संविदा है जिसके लिए दरों की अनुसूची तथा संभाव्य परिमाणों में उल्लिखित दरों पर या उक्त शर्तों में निर्दिष्ट दरों पर वस्तुतः हिसाब लगायी गयी मात्राओं के अनुसार अदायगी की जाएगी। कार्य आदेश संख्या _____ इस समझौते का हिस्सा होगा।

This Contract is neither a fixed/ Lump sum Contract nor a Piece work Contract but is a Contract to carry out the "____(Name of work)_____"

to be paid for according to actual measured quantities at the rates contained in the Schedule of Rates and Probable quantities or as provided in the said

Conditions. Work order No _____ shall form part of this agreement.

- 6 अनुबंध में दिये अनुसार ठेकेदार को सिविल संबंधी सभी कार्यों हेतु वाजिब सुविधा वहन करनी होगी एवं ऐसे कार्यों के पूरा होने के बाद दीवारों, फर्श आदि को हुये नुकसान को ठीक करना होगा।

The Contractor shall afford every reasonable facility for the carrying out of all works relating to civil works and other ancillary works in the manner laid down in the said Conditions, and shall make good any damages done to walls, floors etc. after the completion of such works.

- 7 बैंक इस अनुबंध में बिना किसी पूर्वाग्रह के किए जानेवाले कार्य में किसी भी मद को जोड़ने या हटाने एवं ड्राइंग और कार्य की प्रकृति को बदलने का अधिकार रखता है।

The Bank reserves to itself the right of altering the Drawings and nature of the work by adding to or omitting any items of work or having portions of the same carried out without prejudice to this contract.

- 8 समय को इस अनुबंध के महत्वपूर्ण कारक के रूप में माना जाएगा, और ठेकेदार साइट को सौंपने के तुरंत बाद या औपचारिक कार्य आदेश जारी होने के 14 दिनों के बाद जो भी बाद में हो दी गई शर्तों एवं समय विस्तार के प्रावधानों के अनुसार दी गई शर्तों के अनुसार कार्य पूर्ण करेगा तथापि समय विस्तार के प्रावधान ऐसे लिखित तरीके (अर्थात् विलेख या करार या पत्रों/ ई-मेल के आदान-प्रदान) के अधीन होंगे जिन पर दोनों पक्षों परस्पर सहमत हों।

Time shall be considered as one of the important factor of this Contract, and the Contractor hereby agrees to commence the work soon after the site is handed over to him or from 14th day after the day of issue of formal works order as provided for in the said Conditions, whichever is later, and to complete the entire work as provided in said condition, subject nevertheless to the provisions for extension of time in writing by such form (i.e by way of a deed of agreement or by exchange of letters/emails) as may be mutually decided by the parties..

- 9 इस अनुबंध के तहत बैंक द्वारा सभी भुगतान केवल कानपुर में किए जाएंगे।
All payments by The Bank under this Contract will be made only at Kanpur.

- 10 इस समझौते से जुड़े या किसी भी तरह से उत्पन्न होने वाले सभी विवादों को कानपुर में उत्पन्न माना जाएगा और इनका निपटान केवल कानपुर में न्यायालयों के ही अधिकार क्षेत्र में होगा।
All disputes arising out of or in any way connected with this agreement shall be deemed to have arisen at Kanpur and only Courts in Kanpur shall have jurisdiction to determine the same.

- 11 इस संधि के विभिन्न अंशों को ठेकेदार ने पढ़ लिया है तथा उन्हें पूर्ण रूप से समझ लिया है।

That the several parts of this Contract have been read by the Contractor and fully understood by the Contractor.

12

गैर-प्रकटीकरण खंड : ठेकेदार, बैंक के बुनियादी ढांचे/प्रणालियों/उपकरणों आदि की प्रत्यक्ष या अप्रत्यक्ष रूप से किसी भी जानकारी, सामग्री और विवरण का किसी तीसरे पक्ष को खुलासा नहीं करेगा, जो इस समझौते के संबंध में अपने संविदात्मक दायित्वों के निर्वहन के दौरान ठेकेदार के कब्जे या ज्ञान के पास आ सकता है, और हर समय इस पर विश्वास रखेगा। ठेकेदार सिवाय इसके तहत दायित्वों को पूरा करने या लागू कानूनों का पालन करने के लिए आवश्यक सीमा के अलावा अनुबंध के विवरण को वैयक्त और गोपनीय मानेगा। ठेकेदार नियोक्ता की पिछली लिखित सहमति के बिना किसी भी व्यापार या तकनीकी पत्र या अन्य जगहों पर कार्यों के किसी भी विवरण का खुलासा, प्रकाशित होने की अनुमति नहीं देगा। ठेकेदार किसी भी गोपनीय जानकारी के प्रकटीकरण के परिणामस्वरूप नियोक्ता को होने वाले किसी भी नुकसान के लिए नियोक्ता को क्षतिपूर्ति करेगा। उपर्युक्त का पालन करने में विफलता को ठेकेदार की ओर से अनुबंध का उल्लंघन माना जाएगा और नियोक्ता नुकसान का दावा करने और कानूनी उपचारों को आगे बढ़ाने का हकदार होगा। ठेकेदार अपने कर्मचारियों के मध्य सभी उचित कार्रवाई करेगा ताकि यह सुनिश्चित किया जा सके कि इस समझौते के तहत गोपनीय सूचनाओं का प्रकटीकरण न करने के दायित्व पूरी तरह से संतुष्ट हों। गैर-प्रकटीकरण और गोपनीयता के संबंध में ठेकेदार के दायित्व किसी भी कारण से इस समझौते की समाप्ति या इस समझौते के टरमिनेशन के बाद भी बने रहेंगे।

Non-Disclosure clause: The Contractor shall not disclose directly or indirectly any information, materials and details of the Bank's infrastructure/systems/equipment etc., which may come to the possession or knowledge of the Contractor during the course of discharging its contractual obligations in connection with this agreement, to any third party and shall at all times hold the same in strictest confidence. The Contractor shall treat the details of the contract as private and confidential, except to the extent necessary to carry out the obligations under it or to comply with applicable laws. The Contractor shall not publish, permit to be published, or disclose any particulars of the works in any trade or technical paper or elsewhere without the previous written consent of the Employer. The Contractor shall indemnify the Employer for any loss suffered by the Employer as a result of disclosure of any confidential information. Failure to observe the above shall be treated as breach of contract on the part of the Contractor and the Employer shall be entitled to claim damages and pursue legal remedies. The Contractor shall take all appropriate actions with respect to its employees to ensure that the obligations of non-disclosure of confidential information under this agreement are fully satisfied. The Contractor's obligations with respect to non-disclosure and confidentiality will survive even after the expiry or termination of this agreement for whatever reason.

यौन उत्पीड़न की रोकथाम संबंधी उपबंध/ Prevention of Sexual harassment clause

ठेकेदार/एजेंसी कार्य स्थल) रोकथाम, निषेध और निवारण (अधिनियम 2013 में महिलाओं के यौन उत्पीड़न के प्रावधान के पूर्ण अनुपालन के लिए पूरी तरह जिम्मेदार होगी। बैंक के परिसर के भीतर अपने कर्मचारी के खिलाफ यौन उत्पीड़न की किसी भी शिकायत के मामले में ठेकेदार/एजेंसी द्वारा गठित आंतरिक शिकायत समिति के समक्ष शिकायत दर्ज की जाएगी और ठेकेदार/एजेंसी शिकायत के संबंध में उक्त अधिनियम के तहत उचित कार्रवाई सुनिश्चित करेगी। बैंक के किसी भी कर्मचारी के खिलाफ ठेकेदार के किसी भी गंभीर कर्मचारी से यौन उत्पीड़न की किसी भी शिकायत का बैंक द्वारा गठित क्षेत्रीय शिकायत समिति द्वारा संज्ञान लिया जाएगा। यदि ठेकेदार के कर्मचारी द्वारा यौन हिंसा साबित हो जाती है, तो ठेकेदार किसी भी मौद्रिक मुआवजे के लिए जिम्मेदार होगा, जिसे घटना में कर्मचारी शामिल होने की स्थिति में भुगतान करने की आवश्यकता हो सकती है। ठेकेदार अपने कर्मचारी को कार्यस्थल पर यौन उत्पीड़न की रोकथाम और संबंधित मुद्दे के बारे में शिक्षित करने के लिए जिम्मेदार होगा।

he contractor/Agency shall be solely responsible for full compliance with the provision of "the sexual Harassment of women at work place (Prevention, Prohibition and Redressal) Act 2013". In case of any complaint of sexual harassment against its employee within the premises of Bank, complaint will be filed before the Internal complaint committee constituted by the Contractor/Agency and the Contractor/Agency shall ensure appropriate action under the said Act in respect to the complaint. Any complaint of sexual harassment from any aggravated employee of the contractor against any employee of the Bank shall be taken cognizance of by the Regional Complaints Committee constituted by the Bank. The Contractor shall be responsible for any monetary compensation that may need to be paid in case the incident involves the employee, if sexual violence by the employee of the contractor is proved. The contractor shall be responsible for educating its employee about prevention of sexual harassment at work place and related issue.

14.

अप्रत्याशित घटना: यदि कोई भी पक्ष अपने नियंत्रण से परे किसी घटना के घटित होने के कारण इस समझौते के तहत अपने दायित्वों को निभाने में असमर्थ है (जैसे कि ईश्वर के कार्य, युद्ध जैसी स्थितियाँ, दंगे, श्रमिक हड़ताल, सरकारी कार्य, भूकंप, चक्रवात, आंधी, और अन्य प्राकृतिक आपदाएँ, आदि), उस पक्ष को इस अनुबंध के अंतर्गत चूककर्ता नहीं माना जाएगा। प्रत्येक पक्ष जारी रखने के लिए इस समझौते के तहत प्रदर्शन को सक्षम करने के लिए सभी उचित प्रयासों का उपयोग करने के लिए सहमत है। यदि अप्रत्याशित घटना के कारण गैर-प्रदर्शन की अवधि 30 दिनों से अधिक हो जाती है, तो जिस पार्टी की प्रदर्शन करने की क्षमता इतनी प्रभावित नहीं हुई है, वह लिखित नोटिस देकर इस समझौते को समाप्त कर सकती है।

Force Majeure: If either party is unable to perform its obligations under this Agreement due to the occurrence of an event beyond its control (such as acts

of God, war like situations, riots, labour strike, government actions, earthquakes, cyclones, typhoons, and other natural calamities, etc.), that party will not be deemed to have defaulted under this Agreement. Each party agrees to use all reasonable efforts to enable performance under this Agreement to continue. If the period of non-performance due to a force majeure event exceeds 30 days, the party whose ability to perform has not been so affected may, by giving written notice, terminate this Agreement

यदि ठेकेदार
एक भागीदारी या
एक व्यक्ति है If
the contractor
is a Partnership
or an Individual

इसके साक्ष्य में बैंक तथा ठेकेदार ने इन दस्तावेज़ों तथा मूल प्रति पर इसके ऊपर उल्लेखित दिन और वर्ष में हस्ताक्षर किए हैं।

IN WITNESS WHEREOF The Bank and the Contractor have set their respective hands to these presents and two duplicates hereof the day and year first hereinabove written.

यदि ठेकेदार एक
कंपनी है If the
contractor is a
Company

इसके साक्ष्य में बैंक ने अपने विधिवत प्राधिकृत किये हैं और ठेकेदार ने इन पर तथा उक्त दोनों प्रतिलिपियों पर अपनी नियमित मोहर लगवाई है/इसके पहले उक्त दिनांक और वर्ष को अपनी ओर से इन दस्तावेज़ों तथा उक्त दो प्रतिलिपियों का निष्पादन करवाया है।

IN WITNESS WHEREOF The Bank has set its hand to these presents through its duly authorized official and the Contractor has caused its common seal to be affixed hereunto and the said two duplicate/has caused these presents and the said two duplicates hereof to be executed on its behalf, the day and year first hereinabove written.

हस्ताक्षर खंड Signature Clause

भारतीय रिज़र्व बैंक की ओर से निम्न द्वारा हस्ताक्षरित और सुपुर्द
SIGNED AND DELIVERED by the Reserve Bank of India by the hand of
श्री/ Shri

(नाम और पदनाम/ name and designation)

.....

..... की उपस्थिति में/ in the presence of

(1)

पता/ Address

(2)

पता/ Address

.....

.....

.....

साक्ष्य/ Witnesses

निम्न द्वारा हस्ताक्षरित और सुपुर्द / SIGNED यदि यह एक साझेदारी फर्म है या कोई व्यक्ति है, तो उस पर
AND DELIVERED BY सभी द्वारा या साझेदारों की ओर से हस्ताक्षर किया जाए

.....

(1)

If the part is a partnership firm or any individual should be signed by all or on behalf of all the partners.

पता/Address

.....

2)

पता/ Address

.....

साक्ष्य/Witnesses

निदेशक मंडल द्वारा _____
को आयोजित बैठक में

यदि ठेकेदार अपनी कॉमन मुहर के तहत हस्ताक्षर करता है तो उसे करार की शर्तों में उनके सीलबंद खंड से मेल खाना चाहिए

पारित किए गए संकल्प के आधार पर कंपनी की
कॉमन मुहर यहाँ लगाई गई

If the Contractor signs under its common Seal the signature clause should tally with their sealing clause in the Articles of Associations.

THE COMMON SEAL OF

Was hereunto affixed pursuant to the resolutions passed

By its Board of Directors at the meeting held on

.....
.....
.....

की उपस्थिति में/ In the presence of

ठेकेदार, पावर ऑफ अटॉर्नी के द्वारा हस्ताक्षर कर रहा है, चाहे वह एक कंपनी हो या व्यक्ति

(1)

The Contractor is signing by the hand of power of attorney whether a company or individual.

.....

(2)

ठेकेदार, पावर ऑफ अटॉर्नी के द्वारा हस्ताक्षर कर रहा है, चाहे वह एक कंपनी हो या व्यक्ति

जिन निदेशकों ने इन दस्तावेजों पर हस्ताक्षर किए हैं, उन्होंने इसकी उपस्थिति में हस्ताक्षर किए हैं

The Contractor is signing by the hand of power of attorney whether a company or individual.

Directors who have signed these presents in taken thereof in the presence of

(1)

(2)

ठेकेदार द्वारा

श्री और विधिवत गठित अटॉर्नी

के द्वारा हस्ताक्षर और सुपुर्दगी

SIGNED AND DELIVERED BY the Contractor by the hand Of

Shri

and duly constituted attorney.

अनुबंध 'घ'

संविदा श्रम के नियमों/ विनियमों के गैर-अनुपालन के प्रति नियोक्ता को क्षतिपूर्ति प्रदान करने के लिए प्रोफॉर्म

(सफल बोलीदाता द्वारा समुचित मूल्य के नॉन-ज्युडिशियल स्टॉप पेपर पर प्रस्तुत किया जाए)

सेवा में,

दिनांक :

क्षेत्रीय निदेशक
भारतीय रिज़र्व बैंक
मॉल रोड, कानपुर – 208001

प्रिय महोदय,

कार्य का नाम : किदवई नगर, कानपुर में स्थित बैंक की आवासीय कालोनी में आईपी आधारित सीसीटीवी सिस्टम की आपूर्ति, स्थापना, परीक्षण और कमीशनिंग के लिए ई-निविदा

हम, मेसर्स _____ (ठेकेदार का नाम), एतद्वारा वचन देते हैं कि हम संविदा श्रम के रोजगार और उनके भुगतान के संबंध में सभी सांविधिक नियमों/विनियमों का अनुपालन करेंगे। हम संविदा श्रम को किए जाने वाले भुगतान और इस संबंध में कानूनों के पालन के लिए नियोक्ता, अर्थात् भारतीय रिज़र्व बैंक को पूरी तरह से क्षतिपूर्ति प्रदान करेंगे और क्षतिपूर्ति के लिए हमारे उप-ठेकेदारों से क्षतिपूर्ति का दावा करने के हमारे अधिकार पर प्रतिकूल प्रभाव डाले बिना क्षतिपूर्ति प्रदान करेंगे।

भवदीय,

मेसर्स _____ (विनिर्माता का नाम)
के लिए और उनकी ओर से

प्राधिकृत हस्ताक्षरकर्ता :-

ठेकेदार का नाम और पता :

ठेकेदार का हस्ताक्षर और सील :

दिनांक :

स्थान :

स्थानीय कंटेनर के लिए घोषणा

(10 करोड़ रुपये से कम के निविदा मूल्य के लिए कंपनी के पत्र शीर्ष पर और 10 करोड़ रुपये या उससे अधिक के निविदा मूल्य के लिए सांविधिक लेखा परीक्षक/लागत लेखा परीक्षक/लागत लेखाकार/सीए द्वारा दिया जाना है)

दिनांक : _____

जिससे भी संबंधित हो

विषय : स्थानीय कंटेनर की घोषणा

निविदा संदर्भ सं. : _____

निविदा/ कार्य का नाम : _____

1. प्रस्तावित वस्तुओं के उद्गम का स्थल/ देश : _____

2. हम यह घोषित करते हैं कि प्रस्तावित वस्तुओं में _____% स्थानीय कंटेनर है, जो _____ (श्रेणी I स्थानीय/ श्रेणी II स्थानीय/ गैर-स्थानीय) स्थानीय कंटेनर आपूर्तिकर्ता के रूप में उन्हें पात्र सिद्ध करता है।

3. स्थान का विवरण, जहां स्थानीय मूल्य संवर्धन किया जाएगा/ किया गया है (पूरा पता दिया जाए):

"स्थानीय कंटेनर" का अर्थ है भारत में मूल्य वर्धन की राशि, प्रस्तुत की जा रही वस्तु के कुल मूल्य में से कुल मूल्य के अनुपात में वस्तु में आयातित सामग्री का मूल्य (सभी सीमा शुल्क सहित) घटाकर होगी, जो प्रतिशत में होगी।

"असत्य घोषणा, सामान्य वित्तीय नियमावली के नियम 175(1)(i)(h) के अंतर्गत सत्यनिष्ठा की संहिता के उल्लंघन के रूप में मानी जाएगी, जिसके लिए एक बोलीदाता या उसके उत्तराधिकारियों को सामान्य वित्तीय नियमावली के नियम 151 (iii) के तहत दो साल तक के लिए रोक लगाया जा सकता है और साथ ही कानून के तहत अनुमेय अन्य कार्रवाई भी की जा सकती है।"

भवदीय,

{बोलीदाता का हस्ताक्षर, आधिकारिक सील के साथ}

आवेदन/ प्रस्ताव पर हस्ताक्षर के लिए मुख्तारनामे का प्रारूप

(समुचित मूल्य के गैर-न्यायिक स्टॉप पेपर पर)

इन दस्तावेजों द्वारा सभी लोगों को जानते हुए, हम(बोलीदाता का नाम और

उनके पंजीकृत कार्यालय का पता) एतद द्वारा श्री / सुश्री (मुख्तारनामे के धारक का नाम और आवासीय पता)

भारतीय रिज़र्व बैंक, कानपुर के निविदा के संबंध में सभी ऐसे कार्य, विलेख और अन्य बातों के लिए, जिनमें सभी दस्तावेजों पर हस्ताक्षर और उन्हें प्रस्तुत करना तथा भारतीय रिज़र्व बैंक को जानकारी उपलब्ध कराना/ जवाब देना, सभी मामलों में भारतीय रिज़र्व बैंक के समक्ष हमारा प्रतिनिधित्व करना और उक्त परियोजना के लिए हमारे प्रस्ताव के संबंध में सभी मामलों में भारतीय रिज़र्व बैंक के साथ कार्य करने के लिए अपने अटार्नी के रूप में गठित, नियुक्त और अधिकृत करते हैं, जो वर्तमान में हमारे साथ के रूप में कार्यरत हैं।

हम एतद द्वारा इस बात से सहमत हैं कि हम अपने उक्त मुख्तारनामे के फलस्वरूप हमारे अटार्नी द्वारा कानूनी ढंग से किए गए सभी कार्यों तथा विलेखों की पुष्टि करेंगे तथा हमारे उक्त अटार्नी द्वारा किए गए सभी कार्यों को हमेशा हमारे द्वारा किया गया माना जाएगा।

नोट

मुख्तारनामे पर उचित स्टॉप लगाया जाए और नोटरी से हस्ताक्षर कराया जाए।

प्रस्तुत मुख्तारनामा अप्रतिसंहरणीय होगा।

बोलीदाता का हस्ताक्षर

नाम

बोलीदाता की मुहर/ सील बोलीदाता का / के हस्ताक्षर

नाम

बोलीदाता की मुहर/ सील

(टिप्पणी : इस गारंटी पर राज्य में लागू स्टैप शुल्क लगेगा जहाँ यह गारंटी निष्पादित की जा रही है तथा उस अधिकारी द्वारा हस्ताक्षरित होगी जिसके हस्ताक्षर एवं प्राधिकार सत्यापित किए जाएंगे।

निविदाकार द्वारा रखरखाव की पुष्टि के लिए वचनपत्र का प्रोफॉर्म

(बोलीदाता के पत्र शीर्ष पर)

सेवा में,

दिनांक :

क्षेत्रीय निदेशक
भारतीय रिज़र्व बैंक
मॉल रोड, कानपुर – 208001

प्रिय महोदय,

कार्य का नाम : किदवई नगर, कानपुर में स्थित बैंक की आवासीय कालोनी में आईपी आधारित सीसीटीवी सिस्टम की आपूर्ति, स्थापना, परीक्षण और कमीशनिंग के लिए ई-निविदा

हम आपके उक्त परिसर में हमारे द्वारा स्थापित की जाने वाली आईपी सीसीटीवी को संतोषजनक रूप से बनाए रखने का वचन देते हैं, जो सभी समावेशी वार्षिक रखरखाव संविदा और संविदा शर्तों के अनुसार नियमों और शर्तों के लिए उद्धृत दरों पर दोष देयता/वारंटी अवधि की समाप्ति के बाद 09 वर्ष से कम की अवधि के लिए, केवल निविदा दस्तावेज में प्रदान किए गए प्रासंगिक आरबीआई सूचकांक-आधारित सूत्र के आधार पर मूल्य संशोधन के अधीन है।

हम तकनीकी कारण या किसी भी अन्य कारण से स्पेयर आदि के संदर्भ में सहयोग प्रदान करने में विफल नहीं होंगे। हम उपर्युक्त के रूप में स्वीकार की गई अवधि के लिए सभी-समावेशी रखरखाव अनुबंध के लिए हमारे द्वारा उद्धृत दर के भीतर, आपकी संतुष्टि के लिए सभी-समावेशी सेवा प्रदान करना जारी रखेंगे।

भवदीय,

कृते _____

प्राधिकृत हस्ताक्षरकर्ता



भारतीय रिज़र्व बैंक
संपदा विभाग, कानपुर

किदवई नगर, कानपुर में स्थित बैंक की आवासीय कालोनी में आईपी आधारित
सीसीटीवी सिस्टम की आपूर्ति, स्थापना, परीक्षण और कमीशनिंग

के लिए
ई-निविदा

भाग II (कीमत बोली)

निविदाकार का नाम _____

पता _____

निविदा जमा करने की निर्धारित तिथि : _____ को _____ बजे तक

निविदा का भाग I खोले जाने की निर्धारित तिथि : _____ को _____ बजे तक

भारतीय रिज़र्व बैंक
संपदा विभाग, कानपुर

क्र.सं.	मद का विवरण	मात्रा	इकाई	दर	राशि
1	निविदा भाग-1 में तकनीकी विनिर्देशों के अनुसार आईपी आधारित सीसीटीवी सिस्टम के लिए निम्न उपकरण की आपूर्ति, स्थापना, परीक्षण और कमीशनिंग।				
a.	32 चैनल 4K, एआई समर्थित नेटवर्क वीडियो रिकॉर्डर एनवीआर , 160Mbps बैंडविड्थ और न्यूनतम 15 दिनों की स्टोरेज क्षमता (2 एसएटीए स्लॉट) के साथ तथा इंटरकनेक्शन आदि के लिए उपयुक्त एसएफपी स्विच/ एलआईयू आदि, जो exhaust fan सहित लॉकेबल रैक यूनिट के साथ पूर्ण हो।	1	प्रत्येक		
b.	आईपी कैमरा 4 एमपी आईआर फिक्स्ड बुलेट नेटवर्क कैमरा , सभी पाउडर कोटेड पोल/ वॉल माउंटिंग एक्सेसरी आई/ओ बॉक्स आदि के साथ, कार्यस्थल की आवश्यकताओं के अनुसार पूर्ण किए जाएँ।	29	प्रत्येक		
c.	08 पोर्ट पीओई 10/100/1000 एमबीपीएस , सभी माउंटिंग एक्सेसरी के साथ 2 गीगाबाइट अपलिक पोर्ट्स अनमैनेज्ड स्मार्ट स्विच, दोनों तरफ ओएफसी टर्मिनेशन के लिए मीडिया कन्वर्टर, पैच कॉर्ड आदि कार्यस्थल की आवश्यकता के अनुसार आउटडोर प्रकार (न्यूनतम आईपी 65) के साथ पूरा करें। (पीओई को 230 V बिजली आपूर्ति द्वारा बैंक द्वारा प्रदान की जाएगी)	5	प्रत्येक		
d.	उक्त सीसीटीवी सिस्टम के लिए उपयुक्त 4 टीबी एसएटीए हार्ड डिस्क	1	प्रत्येक		

क्र.सं.	मद का विवरण	मात्रा	इकाई	दर	राशि
2	ऑप्टिकल फाइबर आर्मर्ड (6 कोर 9/125 माइक्रोन) केबल की आपूर्ति, बिछाना और परीक्षण किया जाए, जिसे आंशिक रूप से दीवारों पर और आंशिक रूप से खुदाई करके भूमिगत रूप से बगीचे/सड़क में लगाया जाए, जिसमें कपलिंग, बैंड, जेबी आदि/दीवारों पर जीआई सैडल्स और 500 मिमी के अंतराल पर स्पेसर्स आदि शामिल हैं, एनवीआर से पीओई स्विच तक कार्य पूर्ण किया जाए। कार्य में आंशिक रूप से बगीचे के क्षेत्र में और आंशिक रूप से कंक्रीट/बिटुमेन सड़कों में पेवर ब्लॉकों को हटाना और साइट की आवश्यकताओं के अनुसार पेवर ब्लॉकों को फिक्स करके और सीमेंट, रेत मिश्रण के साथ सभी प्रकार से सतह की फिनिशिंग करना शामिल होगा।	900	मीटर		
3	उपयुक्त आकार के हेवी ड्यूटी पीवीसी पाइप यूटीपी सीएटी 6 केबल (अनआर्मर्ड) की आपूर्ति, बिछाना और परीक्षण, जिसे आंशिक रूप से दीवारों पर बिछाया जाए और बगीचे में खुदाई करके/सड़क को खोदकर आंशिक रूप से जमीने के नीचे बिछाया जाए तथा साथ ही, कपलिंग, बैंड्स, जेबी आदि/ 500 मिमी आदि के अंतराल पर जीआई सैडल और स्पेसर्स के माध्यम से लगाए जाएँ। इस कार्य के अंतर्गत पेवर ब्लॉक्स/ आंशिक रूप से गार्डन एरिया में खुदाई और आंशिक रूप से कंक्रीट/ बिटुमेन रोड में खुदाई कर, कार्यस्थल की आवश्यकताओं के अनुसार सीमेंट, सैंड मिक्स्चर के साथ पेवर ब्लॉक को फिक्स करते हुए सतह की फिनिशिंग शामिल होगा।	2450	मीटर		
4	कार्यस्थल की आवश्यकता के अनुसार रोड क्रॉसिंग/ नाले आदि के लिए अंडरग्राउंड तरीके से कपलिंग, बैंड, जेबी आदि सभी आवश्यकता के अनुसार 32 मिमी व्यास के एचडीपीई पाइप की आपूर्ति और बिछाना।	300	मीटर		

क्र.सं.	मद का विवरण	मात्रा	इकाई	दर	राशि
5	कॉलनी के गेट नं 2 पर स्थित अन्य गार्ड गुमटी में डिस्प्ले सक्षम करने के लिए केवीएम कंसोल स्विच की आपूर्ति, स्थापना, परीक्षण और कमीशनिंग।	1	सं.		
6	नए सिस्टम के आरंभ होने के उपरांत बैंक की संपत्ति को कोई नुकसान पहुंचाए बिना वर्तमान सीसीटीवी सिस्टम (एक्सेसरी के साथ 11 कैमरा, 1 डीवीआर और पुराने सीसीटीवी केबल) को डिस्मैंटल करना और हटाना	1	job		
7	पुराने सिस्टम (8 कैमरा, 1 डीवीआर (8 चैनल) तथा पुराने सीसीटीवी केबलिंग की वापसी खरीद के लिए छूट। (पुराने हार्ड डिस्क वापसी खरीद के अंतर्गत नहीं आएंगे)	1	एकमुश्त		
कुल राशि					0

नोट :

- उक्त उद्धृत राशि में बैंक में निर्दिष्ट स्थान पर लोडिंग/अनलोडिंग शुल्क/स्थानांतरण शुल्क, पारगमन लागत, सांविधिक कर आदि, यथालागू शामिल होने चाहिए।
- स्वामित्व की कुल लागत = पूंजीगत लागत + 5.6868*एएमसी दर (एक वर्ष) - वापसी खरीद लागत
- सबसे कम स्वामित्व की कुल लागत का प्रस्ताव देने वाले को कार्य के लिए सफल बोलीदाता/ठेकेदार/निविदाकार घोषित किया जाएगा।
- मापने योग्य वस्तुओं के लिए बिल का भुगतान वास्तविक माप के आधार पर किया जाएगा।

स्थान

तिथि

सील के साथ हस्ताक्षर

टिप्पणी – कीमत ऑनलाइन मोड में केवल सीपीपीपी पोर्टल पर ही उद्धृत किया जाए।