



भारतीय रिजर्व बैंक

अगरतला

शुद्धिपत्र

भारतीय रिजर्व बैंक, अगरतला में स्थित मुख्य कायार्लय परिसर में अग्नि सुरक्षा सेवाएं प्रदान करने के लिए प्रशिक्षित अग्निशमन कर्मचारी की तैनाती के लिए वार्षिक सेवा अनुबंध

निविदा संख्या - [RBI/Agartala/HRMD/4/25-26/ET/656](#) का संदर्भ आमंत्रित किया जाता है, जिसे आरबीआई वेबसाइट (www.rbi.org.in) और एमएसटीसी पोर्टल के "निविदाएं" लिंक के तहत अपलोड / जारी किया गया था और 02 दिसंबर, 2025 को समाचार पत्रों में भी विज्ञापित किया गया था।

2. उपर्युक्त के संदर्भ में, निविदा दस्तावेज में यह निम्नलिखित संशोधन जारी किया जा रहा है:

क्र. सं.	मौजूदा खंड	संशोधित खंड	निविदा दस्तावेज में पृष्ठ संख्या
ई- निविदा का नाम	भारतीय रिजर्व बैंक, अगरतला में स्थित मुख्य कायार्लय परिसर हेतु प्रशिक्षित अग्निशमन कर्मचारी (अग्नि सुरक्षा सेवाएं प्रदान करने के लिए) उपलब्ध करने हेतु वार्षिक सेवा अनुबंध	भारतीय रिजर्व बैंक, अगरतला में स्थित मुख्य कायार्लय परिसर में अग्नि सुरक्षा सेवाएं प्रदान करने के लिए प्रशिक्षित अग्निशमन कर्मचारी की तैनाती के लिए वार्षिक सेवा अनुबंध	निविदा दस्तावेज के सभी संबंधित पृष्ठ
खंड – III - बोली अक्षरों के लिए सामान्य निर्देश			
3.2 (a)	हवाई अड्डे, रक्षा, सार्वजनिक क्षेत्र के उपक्रमों, दूतावासों/ वाणिज्य दूतावासों, सार्वजनिक/ निजी क्षेत्र के बैंकों, आईटी क्षेत्र तथा अन्य प्रतिष्ठित बड़ी निजी क्षेत्र की कंपनियों जैसे किसी एक प्रतिष्ठान/प्रतिष्ठान में कम से कम 12 अग्निशमन कर्मियों की तैनाती या प्रति वर्ष ₹52,00,000/- (बावन लाख रुपये मात्र) से कम लागत वाले कार्य के साथ लगातार और एक साथ तीन वर्षों तक अग्निशमन सेवाएं प्रदान करना।	हवाई अड्डे, रक्षा, सार्वजनिक क्षेत्र के उपक्रमों, दूतावासों/ वाणिज्य दूतावासों, सार्वजनिक/ निजी क्षेत्र के बैंकों, आईटी क्षेत्र तथा अन्य प्रतिष्ठित बड़ी निजी क्षेत्र की कंपनियों जैसे किसी एक प्रतिष्ठान/प्रतिष्ठान में कम से कम 12 अग्निशमन / सुरक्षा / जनशक्ति कर्मियों की तैनाती या प्रति वर्ष ₹52,00,000/- (बावन लाख रुपये मात्र) से कम लागत वाले कार्य के साथ लगातार और एक साथ तीन वर्षों तक अग्निशमन / सुरक्षा / जनशक्ति सेवाएं प्रदान करना।	12
(b)	हवाई अड्डे, रक्षा, सार्वजनिक क्षेत्र के उपक्रमों, दूतावासों/ वाणिज्य दूतावासों, सार्वजनिक/ निजी क्षेत्र के बैंकों, आईटी क्षेत्र और अन्य प्रतिष्ठित	हवाई अड्डे, रक्षा, सार्वजनिक क्षेत्र के उपक्रमों, दूतावासों/ वाणिज्य दूतावासों, सार्वजनिक/ निजी क्षेत्र के बैंकों, आईटी क्षेत्र और अन्य	13



भारतीय रिज़र्व बैंक

अग्रतला

	<p>बड़ी निजी क्षेत्र की कंपनियों जैसे किसी भी दो प्रतिष्ठानों / प्रतिष्ठानों में कम से कम 06 अग्रिशमन कर्मियों की तैनाती या प्रत्येक वर्ष ₹26,00,000/- (केवल छब्बीस लाख रुपये) से कम लागत वाले काम के साथ लगातार और एक साथ तीन साल तक अग्रिशमन सेवाएं प्रदान करना।</p>	<p>प्रतिष्ठित बड़ी निजी क्षेत्र की कंपनियों जैसे किसी भी दो प्रतिष्ठानों / प्रतिष्ठानों में कम से कम 06 अग्रिशमन / सुरक्षा / जनशक्ति कर्मियों की तैनाती या प्रत्येक वर्ष ₹26,00,000/- (केवल छब्बीस लाख रुपये) से कम लागत वाले काम के साथ लगातार और एक साथ तीन साल तक अग्रिशमन / सुरक्षा / जनशक्ति सेवाएं प्रदान करना।</p>	
(c)	<p>एयरपोर्ट, डिफेंस, सार्वजनिक क्षेत्र के उपक्रमों, एम्बेसी/कॉन्सुलेट, पब्लिक/प्राइवेट सेक्टर बैंक, IT सेक्टर, और दूसरी जानी-मानी बड़ी प्राइवेट सेक्टर कंपनियों जैसे किन्हीं तीन जगहों पर लगातार और एक साथ तीन साल तक फायरफाइटिंग सर्विस देना/देना, जिसमें 04 फायरफाइटिंग कर्मचारी हों या ऐसा काम जिसकी लागत ₹15,00,000/- (सिर्फ़ पंद्रह लाख रुपये) से कम न हो हर साल।</p>	<p>एयरपोर्ट, डिफेंस, सार्वजनिक क्षेत्र के उपक्रमों, एम्बेसी/कॉन्सुलेट, पब्लिक/प्राइवेट सेक्टर बैंक, IT सेक्टर, और दूसरी जानी-मानी बड़ी प्राइवेट सेक्टर कंपनियों जैसे किन्हीं तीन जगहों पर लगातार और एक साथ तीन साल तक अग्रिशमन / सुरक्षा / जनशक्ति सर्विस देना/देना, जिसमें 04 अग्रिशमन / सुरक्षा / जनशक्ति कर्मचारी हों या ऐसा काम जिसकी लागत ₹15,00,000/- (सिर्फ़ पंद्रह लाख रुपये) से कम न हो हर साल।</p>	14
4	<p>खंड-V: कार्य का व्यापक दायरा, सामान्य नियम और शर्तें तथा अग्रिशमन अधिकारी और अग्रिशमन कर्मचारियों के कर्तव्य और जिम्मेदारियाँ (अनुलग्नक-I से V)</p>	<p>खंड-V: कार्य का व्यापक दायरा, सामान्य नियम और शर्तें तथा अग्रिशमन पर्यवेक्षक और अग्रिशमन कर्मचारियों के कर्तव्य और जिम्मेदारियाँ (अनुलग्नक-I से V)</p>	14
27.1	<p>सफल टेंडर देने वाले को कॉन्ट्रैक्ट के साथ ये चीज़ें भी देनी होंगी: परफॉरमेंस बैंक गारंटी (कॉन्ट्रैक्ट वैल्यू का 5%)। पीबीजी कॉन्ट्रैक्ट की अवधि के बाद दो महीने के लिए वैलिड होगी।</p>	<p>सफल टेंडर देने वाले को कॉन्ट्रैक्ट के साथ ये चीज़ें भी देनी होंगी: परफॉरमेंस बैंक गारंटी (कॉन्ट्रैक्ट वैल्यू का 5%)। पीबीजी कॉन्ट्रैक्ट की अवधि के बाद दो महीने के लिए वैलिड होगी। अगर कॉन्ट्रैक्ट</p>	18



भारतीय रिज़र्व बैंक

अग्रतला

		का समय और बढ़ाया जाता है, तो कॉन्ट्रैक्टर को परफॉर्मेंस बैंक गारंटी की वैलिडिटी भी उसी हिसाब से बढ़ानी होगी और बिना किसी देरी के बैंक को देनी होगी।	
खंड - II - अनुबंध-II - सामान्य नियम और शर्तें			
27	सफल टेंडरर/ कॉन्ट्रैक्टर/ फर्म/ कंपनी/ एजेंसी आरबीआई, अग्रतला को दी गई ऊपर बताई गई सर्विस के लिए अपने खर्च पर ज़रूरी इंश्योरेंस कवर लेगा। सफल टेंडरर / कॉन्ट्रैक्टर/फर्म/कंपनी/ एजेंसी कॉन्ट्रैक्ट वैल्यू के लिए “ऑल रिस्क पॉलिसी” और काम के लिए लगाए गए वर्कर के लिए वर्कमैन कम्पनसेशन पॉलिसी लेगा। सफल टेंडरर/ कॉन्ट्रैक्टर/फर्म/कंपनी/ एजेंसी काम मिलने पर बैंक को पॉलिसी की एक कॉपी देगा।	सफल टेंडरर/ कॉन्ट्रैक्टर/ फर्म/ कंपनी/ एजेंसी आरबीआई, अग्रतला को दी गई ऊपर बताई गई सर्विस के लिए अपने खर्च पर ज़रूरी इंश्योरेंस कवर लेगा। सफल टेंडरर / कॉन्ट्रैक्टर/फर्म/ कंपनी/ एजेंसी कॉन्ट्रैक्ट वैल्यू के लिए “ऑल रिस्क पॉलिसी” और काम के लिए वर्कमैन कम्पनसेशन पॉलिसी लेगा। सफल टेंडरर/ कॉन्ट्रैक्टर/ फर्म/ कंपनी/ एजेंसी काम मिलने पर बैंक को पॉलिसी की एक कॉपी देगा।	27
45	कॉन्ट्रैक्ट खत्म करना - ऊपर बताई गई बातों पर बिना किसी गलत असर के, बैंक / एम्प्लॉयर अपनी मर्जी से, बिना कोई कारण बताए और बिना कोई मुआवज़ा दिए, लिखित नोटिस देकर तुरंत कॉन्ट्रैक्ट खत्म करने का हकदार होगा, अगर	कॉन्ट्रैक्ट खत्म करना – दोनों में से कोई भी पार्टी तीन महीने पहले लिखकर नोटिस देकर एग्रीमेंट खत्म कर सकती है। ऊपर बताई गई बातों पर बिना किसी गलत असर के, बैंक / एम्प्लॉयर अपनी मर्जी से, बिना कोई कारण बताए और बिना कोई मुआवज़ा दिए, लिखित नोटिस देकर तुरंत कॉन्ट्रैक्ट खत्म करने का हकदार होगा, अगर	32
	<u>अनुबंध - III</u> फायर ऑफिसर और फायरफाइटिंग स्टाफ के कर्तव्य और जिम्मेदारियां	<u>अनुबंध - III</u> फायर सुपरवाइज़र और फायरफाइटिंग स्टाफ के कर्तव्य और जिम्मेदारियां	37
अनुलग्नक - V - तकनीकी और वित्तीय बोलियों के संबंध में सामान्य निर्देश			
1.2	2. हर पूरे हुए काम की कम से कम कीमत।		47



भारतीय रिजर्व बैंक

अग्रतला

(a)	<p>एयरपोर्ट, डिफेंस, PSUs, एम्बेसी/ कॉन्सुलेट, पब्लिक / प्राइवेट सेक्टर बैंक, IT सेक्टर, और दूसरी जानी-मानी बड़ी प्राइवेट सेक्टर कंपनियों जैसे किसी एक इंस्टॉलेशन/एस्टेब्लिशमेंट में पिछले तीन सालों से लगातार फायरफाइटिंग सर्विस देना /देना, जिसमें कम से कम 12 फायरफाइटिंग कर्मचारी हों या ऐसा काम जिसकी लागत ₹52,00,000/- (सिर्फ बावन लाख रुपये) से कम न हो।</p>	<p>एयरपोर्ट, डिफेंस, PSUs, एम्बेसी/ कॉन्सुलेट, पब्लिक / प्राइवेट सेक्टर बैंक, IT सेक्टर, और दूसरी जानी-मानी बड़ी प्राइवेट सेक्टर कंपनियों जैसे किसी एक इंस्टॉलेशन/एस्टेब्लिशमेंट में पिछले तीन सालों से लगातार अग्निशमन / सुरक्षा / जनशक्ति सर्विस देना /देना, जिसमें कम से कम 12 अग्निशमन / सुरक्षा / जनशक्ति कर्मचारी हों या ऐसा काम जिसकी लागत ₹52,00,000/- (सिर्फ बावन लाख रुपये) से कम न हो।</p>	47
(b)	<p>हवाई अड्डे, रक्षा, सार्वजनिक उपकरणों, दूतावासों / वाणिज्य दूतावासों, सार्वजनिक / निजी क्षेत्र के बैंकों, आईटी क्षेत्र और अन्य प्रतिष्ठित बड़े जैसे किसी भी दो प्रतिष्ठानों / प्रतिष्ठानों में अग्निशमन सेवाएं प्रदान करना / प्रदान की गई निजी क्षेत्र की कंपनियों द्वारा लगातार और एक साथ तीन साल तक 06 अग्निशमन कर्मियों की तैनाती या ऐसे काम जिनकी लागत प्रति वर्ष ₹26,00,000/- (केवल छब्बीस लाख रुपये) से कम न हो।</p>	<p>हवाई अड्डे, रक्षा, सार्वजनिक उपकरणों, दूतावासों / वाणिज्य दूतावासों, सार्वजनिक / निजी क्षेत्र के बैंकों, आईटी क्षेत्र और अन्य प्रतिष्ठित बड़े जैसे किसी भी दो प्रतिष्ठानों / प्रतिष्ठानों में अग्निशमन / सुरक्षा / जनशक्ति सेवाएं प्रदान करना / प्रदान की गई निजी क्षेत्र की कंपनियों द्वारा लगातार और एक साथ तीन साल तक 06 अग्निशमन / सुरक्षा / जनशक्ति कर्मियों की तैनाती या ऐसे काम जिनकी लागत प्रति वर्ष ₹26,00,000/- (केवल छब्बीस लाख रुपये) से कम न हो।</p>	47
(c)	<p>हवाई अड्डे, रक्षा, सार्वजनिक क्षेत्र के उपकरणों, दूतावासों/ वाणिज्य दूतावासों, सार्वजनिक/निजी क्षेत्र के बैंकों, आईटी क्षेत्र और अन्य प्रतिष्ठित बड़ी निजी क्षेत्र की कंपनियों जैसे किसी भी तीन प्रतिष्ठानों / प्रतिष्ठानों में लगातार और एक साथ तीन साल के लिए 04 अग्निशमन कर्मियों की तैनाती</p>	<p>हवाई अड्डे, रक्षा, सार्वजनिक क्षेत्र के उपकरणों, दूतावासों/ वाणिज्य दूतावासों, सार्वजनिक/निजी क्षेत्र के बैंकों, आईटी क्षेत्र और अन्य प्रतिष्ठित बड़ी निजी क्षेत्र की कंपनियों जैसे किसी भी तीन प्रतिष्ठानों / प्रतिष्ठानों में लगातार और एक साथ तीन साल के लिए</p>	47



भारतीय रिजर्व बैंक

अग्रतला

	या हर साल ₹15,00,000/- (केवल पंद्रह लाख रुपये) से कम लागत वाले काम के साथ अग्रिशमन सेवाएं प्रदान करना।	04 अग्रिशमन / सुरक्षा / जनशक्ति कर्मियों की तैनाती या हर साल ₹15,00,000/- (केवल पंद्रह लाख रुपये) से कम लागत वाले काम के साथ अग्रिशमन / सुरक्षा / जनशक्ति सेवाएं प्रदान करना।	
	3. वार्षिक कारोबार		47
	पिछले 3 सालों में यानी 31 मार्च, 2025 तक, फायरफाइटिंग सर्विसेज़ एक्टिविटीज़ से कम से कम ₹26,00,000/- (सिर्फ़ छब्बीस लाख रुपये) का सालाना टर्नओवर होना चाहिए।	पिछले 3 सालों में यानी 31 मार्च, 2025 तक, फायरफाइटिंग / सिक्योरिटी / मैनपावर सर्विसेज़ एक्टिविटीज़ से कम से कम ₹26,00,000/- (सिर्फ़ छब्बीस लाख रुपये) का सालाना टर्नओवर होना चाहिए।	47
2			
1.2	भाग- II (वित्तीय बोली) टेंडर किए गए रेट में कंपनी/ एजेंसी/ फर्म की सभी लायबिलिटीज़ शामिल होंगी, जैसे कि स्टैच्युटरी लायबिलिटीज़ जैसे मिनिमम वेज, ESI और EPF (अगर लागू हो) कंट्रीब्यूशन, वगैरह। इस बारे में सेंट्रल गवर्नमेंट के सभी कानूनों/गाइडलाइन्स का रेफरेंस लिया जा सकता है। रेट में साइट पर ज़रूरी मटीरियल, लेबर और टूल्स/मशीनरी वगैरह की कॉस्ट भी शामिल होगी। रेट सेंट्रल गवर्नमेंट द्वारा पब्लिश किए गए मिनिमम वेज एक्ट 1948 के अनुसार होने चाहिए। कृपया ध्यान दें कि स्टेट गवर्नमेंट द्वारा तय रेट कोट नहीं किए जाने हैं।	भाग- II (वित्तीय बोली) टेंडर किए गए रेट में कंपनी/ एजेंसी/ फर्म की सभी लायबिलिटीज़ शामिल होंगी, जैसे कि स्टैच्युटरी लायबिलिटीज़ जैसे मिनिमम वेज, ESI और EPF (अगर लागू हो) कंट्रीब्यूशन, वगैरह। इस बारे में सेंट्रल गवर्नमेंट के सभी कानूनों/गाइडलाइन्स का रेफरेंस लिया जा सकता है। रेट में साइट पर ज़रूरी मटीरियल, लेबर और टूल्स/मशीनरी वगैरह की कॉस्ट भी शामिल होगी। बिडर को उन खास टूल्स की लिस्ट बतानी होगी जिनका इस्तेमाल वह काम को आसानी से करने के लिए करना चाहता है। रेट सेंट्रल गवर्नमेंट द्वारा पब्लिश किए गए मिनिमम वेज एक्ट 1948 के अनुसार होने चाहिए। कृपया ध्यान दें कि स्टेट गवर्नमेंट द्वारा तय रेट कोट नहीं किए जाने हैं।	49
	खंड – VI – अनुलग्नक -VI - टेंडर देने वाली कंपनी/फर्म का ब्यौरा		



भारतीय रिज़र्व बैंक

अग्रतला

11	<p>क्या आप किसी को भी फायर सर्विस दे रहे हैं?</p> <p>सरकारी/ अर्ध-सरकारी उपक्रम/ और यदि हां, तो विवरण प्रस्तुत करें।</p>	<p>क्या आप किसी को भी फायरफाइटिंग / सिक्योरिटी / मैनपावर सर्विस दे रहे हैं?</p> <p>सरकारी/ अर्ध-सरकारी उपक्रम/ और यदि हां, तो विवरण प्रस्तुत करें।</p>	52
खंड – V - अनुलग्न -XII - वेतन विश्लेषण: केवल संदर्भ के लिए			
	<p># सर्विस चार्ज हर महीने % के हिसाब से होगा, जो हर व्यक्ति के टोटल खर्च/हर महीने की रकम पर होगा। बिड लगाने वाले ध्यान दें कि ऊपर सीरियल “8” पर सर्विस चार्ज (एजेंसी चार्ज) वे रख सकते हैं और बाकी सभी चीज़ें संबंधित अधिकारियों/ फायरफाइटिंग स्टाफ को देनी होंगी। एजेंसी को ऊपर दी गई टेबल के सीरियल नंबर “1” पर आइटम का कम से कम 3.85% सर्विस चार्ज के तौर पर देना होगा। इस परसेटेज (3.85%) से कम यानी Rs. 29.26 से कम की कोई भी बिड रिजेक्ट कर दी जाएगी। यह कॉन्ट्रैक्ट के पूरे समय तक वही रहेगी। (ध्यान दें कि MSTC पोर्टल 3.85% से कम की बिड स्वीकार कर सकता है, लेकिन हिस्सा लेने वालों को एलिजिबल होने के लिए 3.85% से ज्यादा की बिड देनी होगी)।</p>	<p># सर्विस चार्ज हर महीने % के हिसाब से होगा, जो हर व्यक्ति के टोटल खर्च/हर महीने की रकम पर होगा। बिड लगाने वाले ध्यान दें कि ऊपर सीरियल “8” पर सर्विस चार्ज (एजेंसी चार्ज) वे रख सकते हैं और बाकी सभी चीज़ें संबंधित अधिकारियों/ फायरफाइटिंग स्टाफ को देनी होंगी। एजेंसी को ऊपर दी गई टेबल के सीरियल नंबर “1” पर आइटम का कम से कम 3.00% सर्विस चार्ज के तौर पर देना होगा। इस परसेटेज (3.00%) से कम यानी Rs. 22.80 से कम की कोई भी बिड रिजेक्ट कर दी जाएगी। यह कॉन्ट्रैक्ट के पूरे समय तक वही रहेगी। (ध्यान दें कि MSTC पोर्टल 3.00% से कम की बिड स्वीकार कर सकता है, लेकिन हिस्सा लेने वालों को एलिजिबल होने के लिए 3.00% से ज्यादा की बिड देनी होगी)।</p>	59
टिप्पणी			
4.	सर्विस चार्ज सिर्फ़ परसेटेज में ही बताना है।	सर्विस चार्ज सिर्फ़ राशि में ही बताना है।	60
6.	ई-टेंडर की फाइनेंशियल बिड में 3.85% और उससे ज्यादा सर्विस चार्ज वाले कोटेशन मान्य होंगे। केवल विचार किया जाएगा।	ई-टेंडर की फाइनेंशियल बिड में 3.00% और उससे ज्यादा सर्विस चार्ज वाले कोटेशन मान्य होंगे। केवल विचार किया जाएगा।	60



भारतीय रिज़र्व बैंक अगरतला

3. खंड - II - अनुबंध-II - सामान्य नियम और शर्तें में जोड़ी जाने वाली अतिरिक्त शर्तें:

56. अपॉइंटमेंट लेटर जारी करना: कॉन्ट्रैक्टर बैंक में तैनात अपने सभी कर्मचारियों को अपॉइंटमेंट लेटर जारी करेगा और उसकी एक कॉपी उनके बायोडेटा के साथ बैंक को देगा। सर्विस प्रोवाइडर को यह समझना होगा और बैंक के साथ काम करने वाले लोगों को यह बताना होगा कि यह कॉन्ट्रैक्ट सर्विस प्रोवाइडर द्वारा दिए गए लोगों का अपॉइंटमेंट नहीं है, बल्कि बैंक और सर्विस प्रोवाइडर के बीच एक कॉन्ट्रैक्ट है।

57. कॉन्ट्रैक्ट की सबलेटिंग: कॉन्ट्रैक्टर कॉन्ट्रैक्ट का कोई भी हिस्सा असाइन या सबलेट नहीं करेगा। कॉन्ट्रैक्टर कॉन्ट्रैक्ट की शर्तों के अनुसार काम करने के लिए सभी इंतज़ाम करेगा; एम्प्लॉयर लोगों/मटीरियल के रूप में किसी भी तरह की मदद नहीं देगा। इन शर्तों को तोड़ने पर, एम्प्लॉयर कॉन्ट्रैक्टर को कॉन्ट्रैक्ट रद्द करने के लिए लिखकर नोटिस दे सकता है, जिसके बाद सिक्योरिटी डिपॉज़िट एम्प्लॉयर को ज़ब्त हो जाएगा, और कॉन्ट्रैक्टर के खिलाफ उसके दूसरे उपायों पर कोई असर नहीं पड़ेगा।

58. भाषा: टेंडर, सभी डॉक्यूमेंट्स वगैरह इंग्लिश में होगा। लेकिन, सफल टेंडरर का रिज़र्व बैंक ऑफ इंडिया के साथ किया जाने वाला एग्रीमेंट बाइलिंगुअल, यानी हिंदी और इंग्लिश में होगा। अगर निविदा दस्तावेज़ का हिंदी अनुवाद अंग्रेजी रूपांतरण के साथ विरोधाभासी हो या उसमें अधिक शर्तें दी गयी हो अथवा वह अंग्रेजी रूपांतरण से भिन्न हो, तो अंग्रेजी रूपांतरण अभिभावी माना जाएगा।

59. टैक्स: बताई गई कीमतों में GST शामिल नहीं होगा, लेकिन माना जाएगा कि इसमें सेंट्रल/स्टेट गवर्नर्मेंट/लोकल बॉडीज़ द्वारा लगाए गए सभी दूसरे टैक्स, लोकल लेवी, वर्क्स कॉन्ट्रैक्ट टैक्स वगैरह शामिल हैं। अगर टेंडर देने वाला टेंडर में ऐसे टैक्स और ड्यूटी शामिल नहीं करता है, तो बैंक बाद में उस पर कोई क्लेम नहीं लेगा।

60. अयोग्यता - गुम और बिना साइन वाले डॉक्यूमेंट: टेंडर फॉर्म सिर्फ़ इंग्लिश में भरा जाना चाहिए। अगर कोई डॉक्यूमेंट गुम है या उस पर साइन नहीं है, तो बैंक अपनी मर्ज़ी से टेंडर को अमान्य मान सकता है।

4. Letter of Offer और Performance Bank Guarantee का प्रारूप भी संलग्न किया गया है।

5. निविदा में उल्लिखित अन्य सभी नियम एवं शर्तें अपरिवर्तित रहेंगी।

महाप्रबंधक (प्रभारी अधिकारी)
भारतीय रिज़र्व बैंक, अगरतला



भारतीय रिजर्व बैंक
अगरतला

Letter of Offer

Place: _____

Date: _____

General Manager (Officer-in Charge)
Reserve Bank of India
Agartala-799001

Dear Sir,

Having examined the specifications and schedule of quantities relating to the works specified in the memorandum hereinafter set out and having examined the site of the works specified in the said memorandum and having acquired the requisite information relating thereto as affecting the Tender, I/We hereby offer to execute the works specified in the said memorandum within the time specified in the said memorandum at the rates mentioned in the attached price bid and in accordance in all respects with the specifications and instructions in writing referred to in the Articles of Agreement, General Conditions of the Tender and Terms and Conditions of Contract with such services as are provided for, by and in all other respects in accordance with such conditions so far as they may be applicable.

Memorandum

(a)	Description of work	Annual Contract for deployment of trained Firefighting staff for providing Fire safety services at RBI Office Premises located in Agartala
(b)	Estimated cost	Approximately ₹26,00,000/- (Rupees Twenty-Six Lakh only)
(c)	Earnest Money Deposit (EMD)	₹52,000/- (Rupees Fifty-Two Thousand only) (bears no interest)
(d)	Validity of Contract	For one year from January 1, 2026 to December 31, 2026 initially and may be renewed for a maximum period of two years (one year at a time), as per the terms and conditions and based on satisfactory performance.
(e)	Performance Bank Guarantee	₹1,30,000/- (Rupees One Lakh Thirty Thousand only) (to be provided in the form of Bank Guarantee by the successful Contractor)

2. We undertake to deposit a sum of ₹52,000/- (**Rupees Fifty-Two Thousand only**) (**bears no interest**) as Earnest Money with the Reserve Bank of India at the time of award of work, which amount is not to bear any interest. Should we fail to execute the contract when called upon to do so, we do hereby agree that this sum shall be forfeited



भारतीय रिज़र्व बैंक

अग्रतला

by the Reserve Bank of India. We also agree to keep the Bank Guarantee towards Earnest Money valid during the entire period of Tender.

3. We also agree that our Tender will remain valid for acceptance by the Bank for 90 days from the date of opening of Part I of the Tender and this period of validity can be extended for such period as may be mutually agreed between the Bank and us in writing.

4. Should this Tender be accepted, I/We hereby agree to abide by and fulfill all the terms and conditions of the Tender so far as they may be applicable and in default thereof, to forfeit and pay to Reserve Bank of India such sums of money as are stipulated in the conditions contained in the Tender together with the written acceptance of the Contract.

5. I/We understand that Reserve Bank of India reserves the right to accept or reject any or the entire Tender either in whole or in part without assigning any reason thereof.

6. The Tender is submitted in two parts. Part I contains all commercial terms & conditions, technical particulars, EMD and Part II contains only the Financial Bid in the Bank's proforma.

7. Should this Tender be accepted, I/We hereby agree to abide by and fulfill the terms and provisions of the said Conditions of Contract annexed hereto so far as they may be applicable or in default thereof to forfeit and pay to the Reserve Bank of India the amount mentioned in the said conditions.

8. Our bankers are (full address):

i)	
ii)	

9. The names of partners of our firm are:

i)	
ii)	

Name of the partner of the firm authorized
to sign

OR

Name of person having Power of Attorney/
authorization to sign the Contract
(authorization letter / certified true copy of
the Power of Attorney should be attached)



भारतीय रिजर्व बैंक
अग्रतला

Yours faithfully,

Signature of Contractor

Signatures and addresses of witnesses:

Sl. No.	Signature	Address
(i)		
(ii)		



भारतीय रिजर्व बैंक
अगरतला

Proforma for Performance Bank Guarantee

(On Non-Judicial Stamp Paper of appropriate value purchased in the name of the
Issuing Bank)

Place: _____

Date: _____

The General Manager (Officer-in-Charge)
Reserve Bank of India
Human Resource Management Department
Agartala

Dear Sir,

Contract for deployment of trained Firefighting staff for providing Fire safety services at RBI Office Premises located in Agartala

WHEREAS

Reserve Bank of India, having its Central Office at Shahid Bhagat Singh Road, Mumbai, through its office at Reserve Bank of India, 2nd floor, Jackson Gate Building, Lenin Sarani, Agartala-799 001 (hereinafter called "the RBI") has awarded the Contract for the captioned work (hereinafter called the "Contract") to M/s _____ (Name of the Contractor) (hereinafter called "the said Contractor", which expression shall include its successors and assigns).

AND

Whereas the Contractor is bound by the said Contract to submit to Reserve Bank of India, Agartala a Performance Bank Guarantee for a total amount of **₹1,30,000/- (Rupees One Lakh Thirty Thousand only)** for the due fulfilment by the said Contractor of the terms and conditions contained in the contract. We,(Name of the Bank), (hereinafter called "the Bank"), at the request of M/s, the Contractor, do hereby undertake to pay to the Reserve Bank of India, an amount not exceeding **₹1,30,000/- (Rupees One Lakh Thirty Thousand only)** as Performance Guarantee for due fulfilment of terms and conditions of the contract.

NOW THIS GUARANTEE WITNESSETH

1. We (Name of the bank) do hereby agree with and undertake to RBI, their Successors, Assigns that in the event of the RBI coming to the conclusion that the Contractor has not performed his obligations under the said conditions of the Contract or have committed a breach thereof, which conclusion shall be binding on us as well as the said Contractor; we shall on demand by the RBI, pay without demur to the RBI, a sum of **₹1,30,000/- (Rupees One Lakh Thirty Thousand only)** or any lower amount



भारतीय रिजर्व बैंक

अग्रतला

that may be demanded by the RBI. Our guarantee shall be treated as equivalent to the Performance Guarantee Amount for the due performance of the obligations of the Contractor under the said Contract, provided, however, that our liability against such sum shall not exceed the sum of **₹1,30,000/- (Rupees One Lakh Thirty Thousand only).**

2. We also agree to undertake and confirm that the sum not exceeding **₹1,30,000/- (Rupees One Lakh Thirty Thousand only)** as aforesaid shall be paid by us without any demur or protest, merely on demand from the RBI on receipt of a notice in writing stating that the amount is due to them and we shall not ask for any further proof or evidence and the notice from the RBI shall be conclusive and binding on us and shall not be questioned by us in any respect or manner whatsoever. The Bank shall pay to RBI any money so demanded notwithstanding any dispute/disputes raised by the Contractor in any suit or proceedings pending before any Court, Tribunal or Arbitrator/s relating thereto and the liability under this guarantee shall be absolute and unequivocal. We undertake to pay the amount claimed by the RBI within a period of one week from the date of receipt of the notice as aforesaid.

3. We confirm that our obligation to the RBI under this guarantee shall be independent of the agreement or agreements or other understandings between the RBI and the Contractor.

4. This guarantee shall not be revoked by us without prior consent in writing of the RBI.

We hereby further agree that:

a) Any forbearance or commission on the part of the RBI in enforcing the conditions of the said agreement or in compliance with any of the terms and conditions stipulated in the said Contract and/or hereunder or granting of any time or showing of any indulgence by the RBI to the Contractor or any other matters in connection therewith shall not discharge us in any way and our obligation under this guarantee. This guarantee shall be discharged only by the performance by the Contractor of their obligations and in the event of their failure to do so, by payment by us of the sum not exceeding **₹1,30,000/- (Rupees One Lakh Thirty Thousand only).**

b) Our liability under these presents shall not exceed the sum of **₹1,30,000/- (Rupees One Lakh Thirty Thousand only).**

c) Our liability under this agreement shall not be affected by any infirmity or irregularity on the part of our said constituents/clients or their obligations thereunder or by dissolution or change in the constitution of our said constituents.

d) This guarantee shall remain in force up to Sixty (60) days beyond the Defect liability period provided that if so desired by the RBI, this guarantee shall be renewed for a further period as may be indicated by them on the same terms and conditions as contained herein.



भारतीय रिजर्व बैंक

अग्रतला

e) Our liability under these presents will terminate unless these presents are renewed as provided hereinabove on the or on the day when our said constituents comply with their obligations, as to which a certificate in writing by the RBI alone is the conclusive proof whichever date is later. Unless a claim or suit or action is filed against us within or any extended period, all the rights of the RBI against us under this guarantee shall be forfeited and we shall be released and discharged from all our obligations and liabilities hereunder.

In witness whereof, I/We of the Bank have signed and sealed this guarantee on the _____ day of _____ (Month) (Year) being herewith duly authorized.

For and on behalf of (Name of the Bank)

Signature and Seal of authorized Bank official

Name:

Designation

Stamp/ Seal of the Bank

Signed, sealed and delivered for and on behalf of the Bank by the above named in the presence of:

Witness 1

Signature

Name

Address

(NB: This Performance Bank Guarantee will require stamp duty as applicable in the state, where it is executed and shall be signed by the official whose signature and authority shall be verified).